

Создано: 18.12.2025 в 20:16

Обновлено: 19.12.2025 в 09:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9287524450>

География, География

79390445926

Тюменская область, Тюмень, улица Ивана Чистякова, 3

14 550 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ивана Чистякова, 3

Квартира

Количество комнат

3

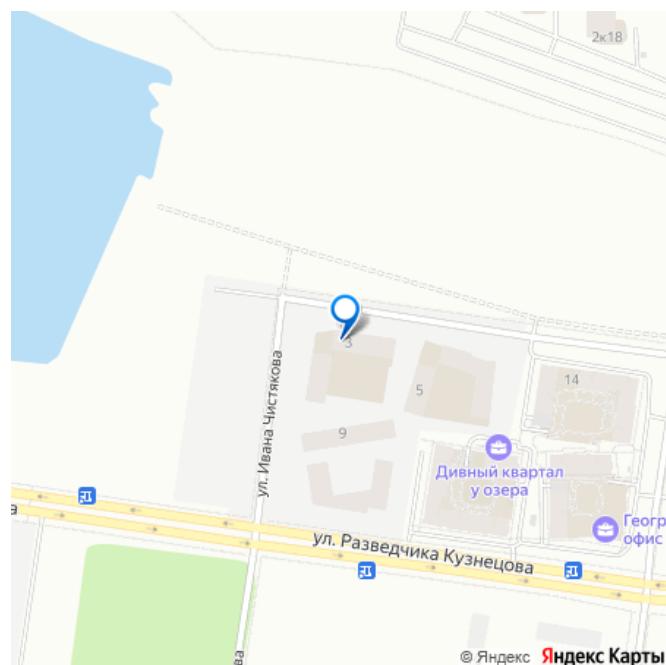


Общая площадь

90.2 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

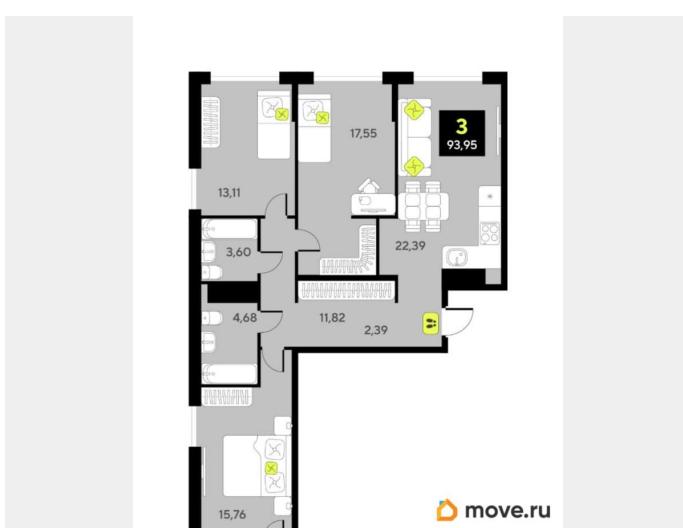
3 квартал 2025 г.

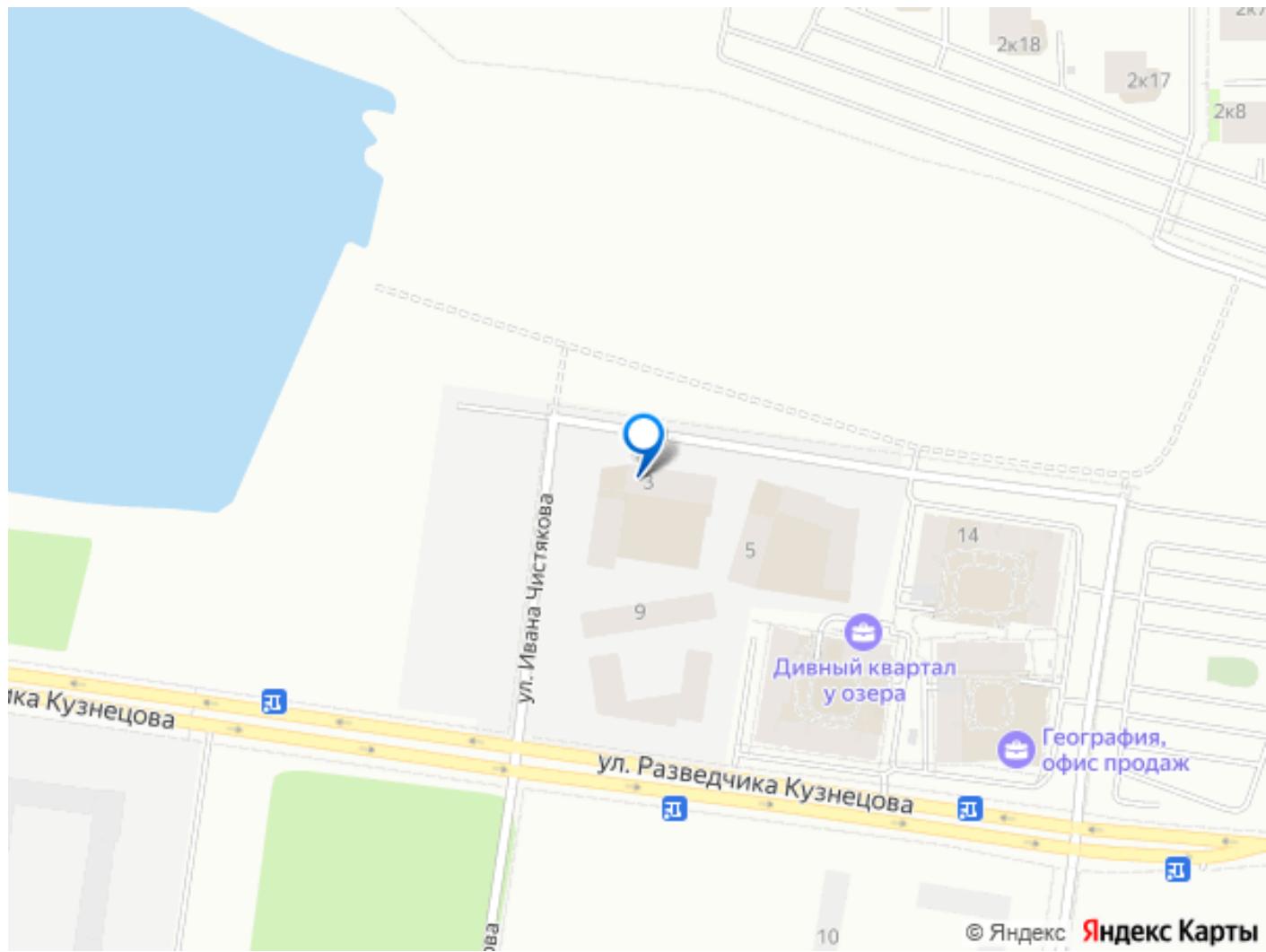
лифт, парковка

Описание

Продается 3-комн. квартира от застройщика в ЖК «Дивный квартал у озера» на 7 этаже. Общая площадь: 90.2 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей.

Квартира находится во 2-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-6. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Дивный квартал у озера» современный жилой квартал, удобно расположенный в 10-ти минутах от центра Тюмени, в уютном районе рядом с зеленым массивом и озером Алебашево. Комплекс находится между улицами Мельникайте и Алебашевская, что обеспечивает его хорошую транспортную доступность до центра на автомобиле всего 10 минут. Рядом с комплексом расположен Лесопарк имени Гагарина, экзотический Парк дружбы между Россией и Республикой Корея. «Дивный квартал у озера» объединяет архитектуру современной городской застройки и природную эстетику. Уютные дворы жилого комплекса будут не только безопасными, но и тихими. Закрытая территория надёжно защищена от шума и посторонних глаз. Здесь будут места для отдыха, детские площадки, зоны для выгула собак. В холлах первого этажа расположены мягкая зона ожидания, общественные санузлы и просторная колясочная. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах домов разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В комплексе есть теплый подземный паркинг и кладовые. #2MAWdg





Move.ru - вся недвижимость России