

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 06.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9288905682>**Константин, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17****11 880 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

90.6 м²

Этаж

12/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

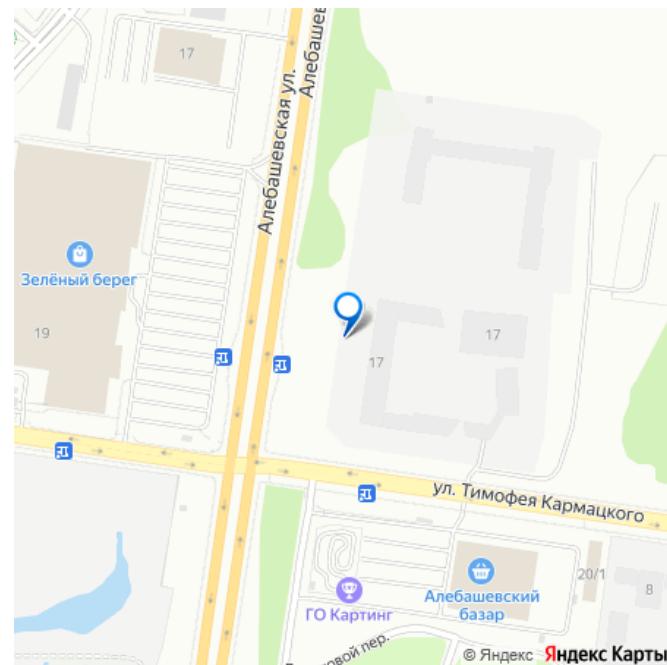
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

ПРОСТОРНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА У ОЗЕРА | 2 ЛОДЖИИ | ВИДЫ НА 2 СТОРОНЫ | БЕЗМАШИННЫЙ ДВОР Продается просторная 3-комнатная квартира в современном ЖК на левом берегу Туры. Идеальное решение для семьи, где каждый найдет свой уголок, а

общее пространство объединит всех вместе.

ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ: ГОРОДСКОЙ КОМФОРТ В ОКРУЖЕНИИ ПАРКОВ — Всего 10 минут на авто — и вы в центре города, живя при этом в тихом зеленом районе. — Ваши соседи — парки: В 900 метрах — Парк дружбы России и Республики Корея. В 5 минутах езды — Ватутинская роща и Гагаринский парк. —

Инфраструктура под боком: Прямо через дорогу — ТЦ «Зеленый берег» с гипермаркетом «Лента». Рядом современный гастрорынок «Алебашевский Базар». —

Экология и виды: ЖК расположен в прибрежной зоне озера Алебашево. ДВОР

МЕЧТЫ: БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ —

Пространство без машин: Безопасные игры детей и спокойный отдых взрослых. —

Продуманное зонирование: Детские и спортивные площадки хорошо просматриваются, но не мешают друг другу.

— Уютный центр двора: Мини-площадь с живой елкой в сердце квартала. **О КВАРТИРЕ:**

ПРОСТОР, СВЕТ И ПРИВАТНОСТЬ — Площадь: 90,62 кв.м с идеальной планировкой для семьи. —

УНИКАЛЬНАЯ ОСОБЕННОСТЬ: ОКНА НА ОБЕ СТОРОНЫ СВЕТ И ВОЗДУХ: Квартира угловая или торцевая, что обеспечивает сквозное проветривание и максимум естественного света в течение всего дня.

РАЗНЫЕ ВИДЫ: С одной стороны — вид на озелененный безмашинный двор, с другой — на открытую перспективу или парковую зону.

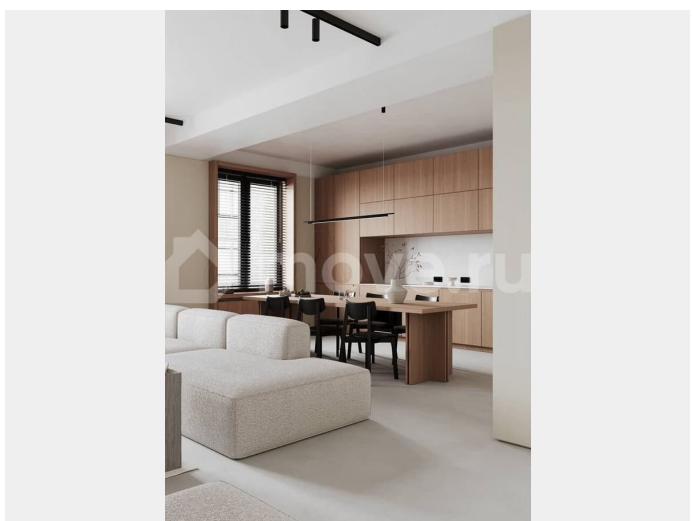
— 2 теплые ЛОДЖИИ: Лоджия от гостиной — для отдыха всей семьей. Лоджия от спальни родителей — приватная зона для утреннего кофе или вечернего отдыха. —

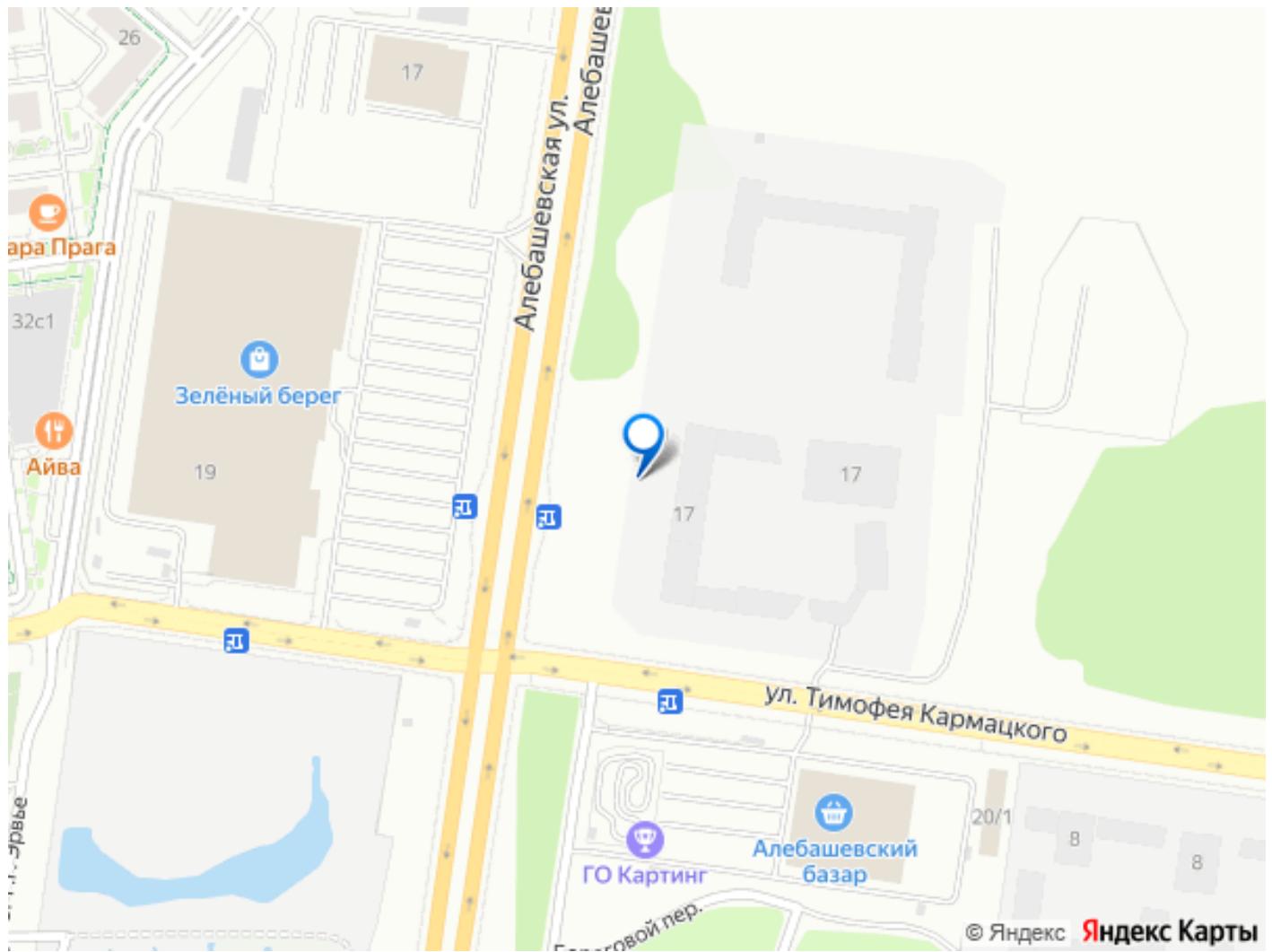
ИЗОЛИРОВАННАЯ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ ДЛЯ РОДИТЕЛЕЙ: Отдельная комната с выходом на собственную лоджию. Ваше личное пространство для полного отдыха. —

Просторная гостиная, объединенная с кухней

— сердце дома для общих вечеров. — Две дополнительные комнаты для детей, гостей или кабинета. — Панорамные окна наполняют квартиру светом. — Предчистовая отделка от застройщика или возможность индивидуального дизайна. — Дополнительно: Раздельный санузел, гардеробная, место в паркинге. ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ СЕМЬИ — Программы: Семейная ипотека (особые условия), рассрочка от застройщика, ИТ-ипотека. ТАКИХ КВАРТИР ОСТАЛОСЬ ЕДИНЫЦЫ! 3-комнатные квартиры с двумя лоджиями и окнами на две стороны — это эксклюзивное предложение в уникальном ЖК у озера. Идеальное сочетание для семейного комфорта. ВАШ ШАГ К ПРОСТОРНОМУ СЕМЕЙНОМУ ДОМУ: Позвоните, чтобы: — Узнать о доступных планировках с двумя лоджиями. — Записаться на просмотр и оценить виды с обеих сторон. — Рассчитать ипотеку по специальной семейной программе. — Забронировать лучший вариант для вашей семьи. Подарите своей семье простор, свет и приватность в самом зеленом и безопасном районе города. Цена и условия актуальны на момент обращения. Расчёт платежа приведён для примера.







Move.ru - вся недвижимость России