

**Флягина Галина, Риелтор**  
**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:32  
Обновлено: 06.02.2026 в 22:35

**Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17**

**10 930 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

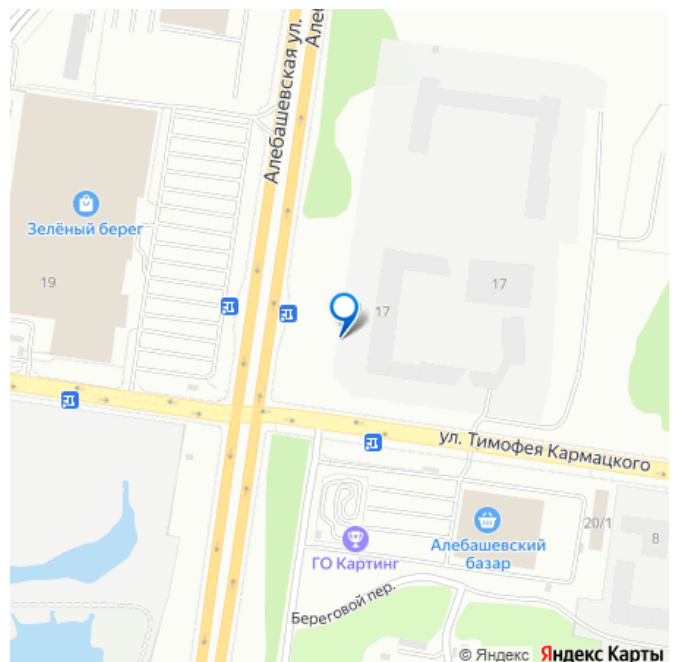
Квартира в новостройке

да

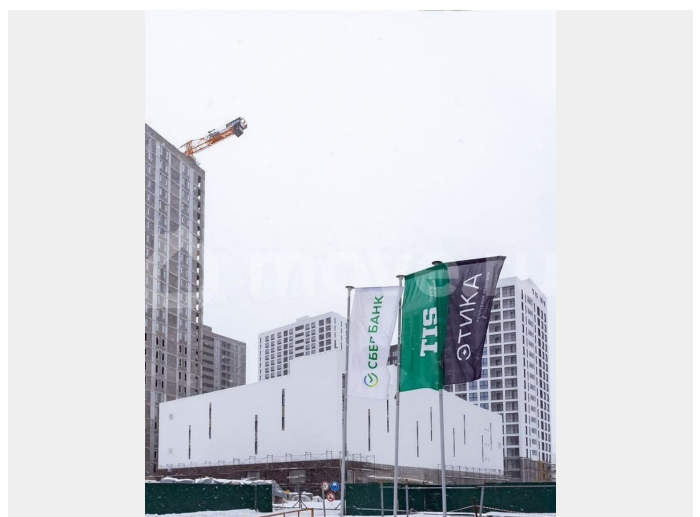
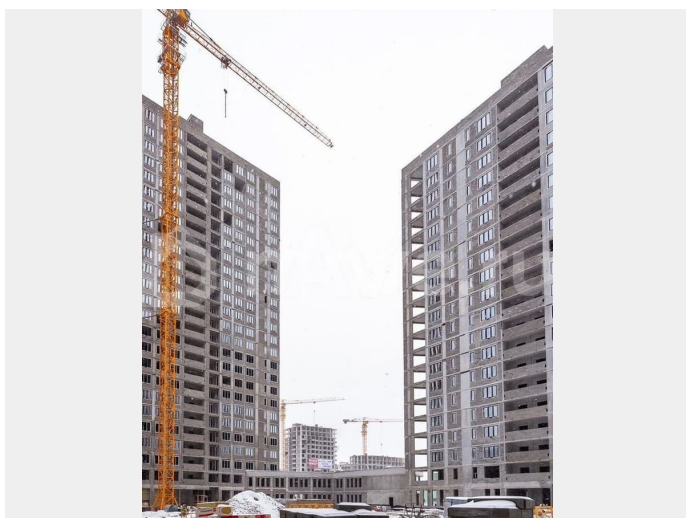
**Описание**

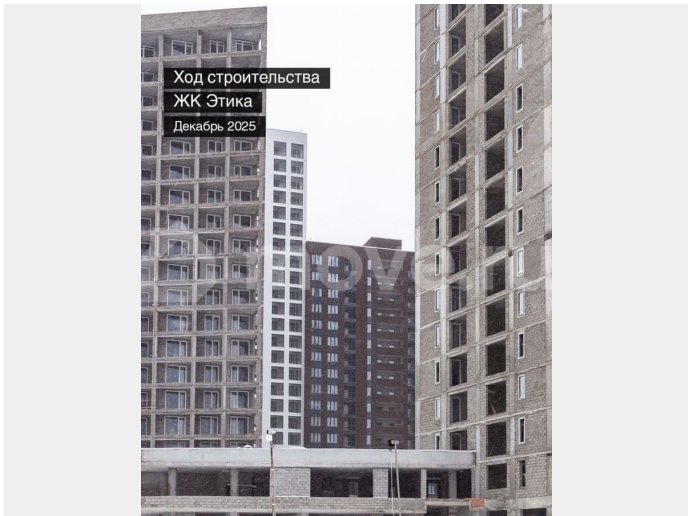
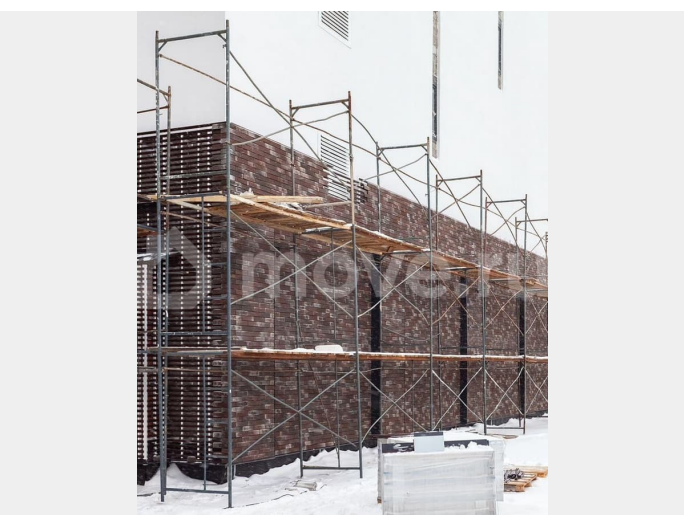
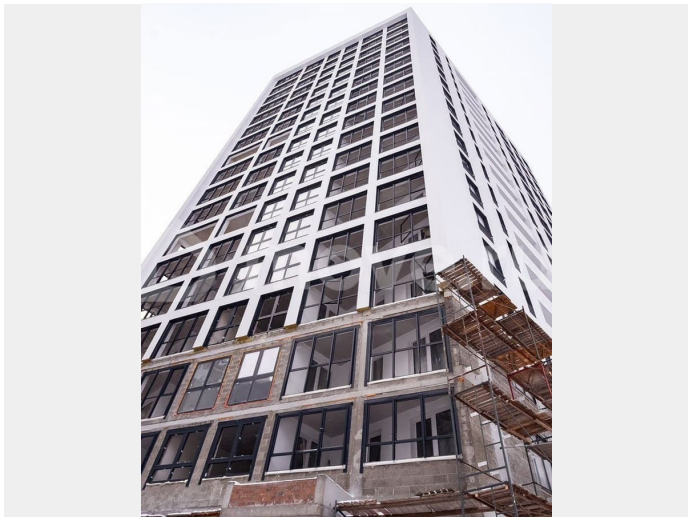
КВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА СКИДКА 8 ПРОЦЕНТОВ КУХНЯ ГОСТИННАЯ БОЛЬШАЯ ЛОДЖИЯ ГАРДЕРОБНАЯ 2 САУЗЛА МАСТЕР СПАЛЬНЯ ПАРКОВКА И КЛАДОВКА ЗА 25 000 РУБЛЕЙ Жилой комплекс ЭТИКА расположен на левом берегу Туры, в прибрежной зоне

для заметок

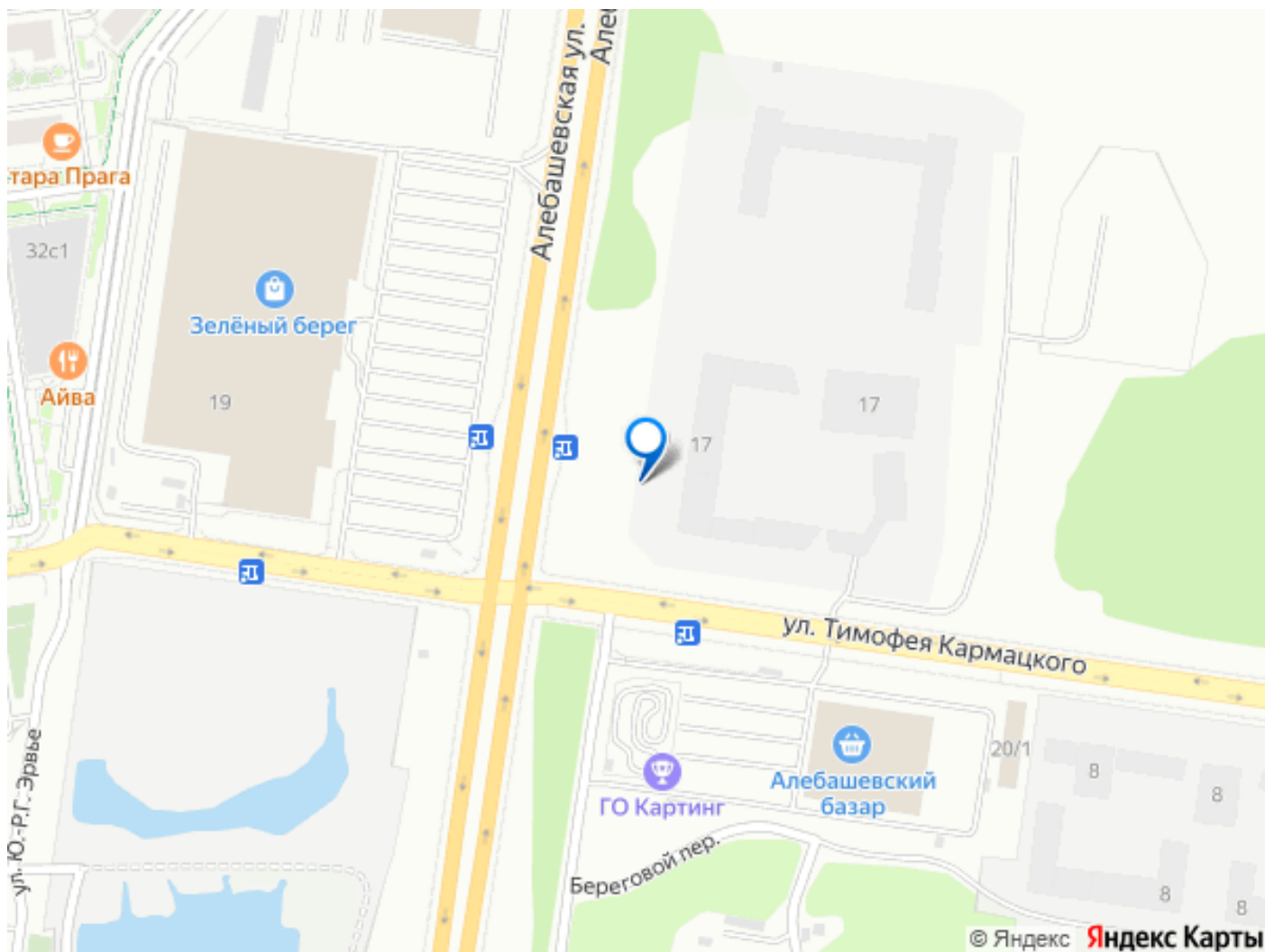


озера Алебашево. Жилой район спроектирован по принципу квартальной застройки. Между собой кварталы соединяет «зеленый каркас» — пешеходная аллея, пронизывающей всю территорию ЖК. Мы планируем засадить ее взрослыми деревьями, разбить газоны и цветники. Безбарьерная среда -пространство, свободное от машин. Все площадки для шумных командных игр также вынесены за пределы двора. Зонирование активностей - игровые зоны спланированы так, чтобы удобно было и детям, и родителям. Качели, песочницы и разнообразные спортивные зоны хорошо просматриваются, но расположены на достаточном расстоянии, и юные жители в разгар игр не помешают взрослым. В центре двора в первом квартале мы обустроим мини-площадь с живой елью. Всего 10 минут на автомобиле — и вы в самом центре города. Рядом, на улице Тимофея Кармацкого, расположен современный гастроном «Алебашевский Базар», через дорогу — ТЦ «Зеленый берег» с гипермаркетом «Лента». Здесь много возможностей для прогулок: в 900 метрах от ЖК — Парк дружбы между Россией и Республикой Корея, в 5 минутах езды на автомобиле — Ватутинская роща и Гагаринский парк.





Ход строительства  
ЖК Этика  
Декабрь 2025



Move.ru - вся недвижимость России