

Создано: 03.01.2026 в 10:01

Обновлено: 28.01.2026 в 23:55

**13 700 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

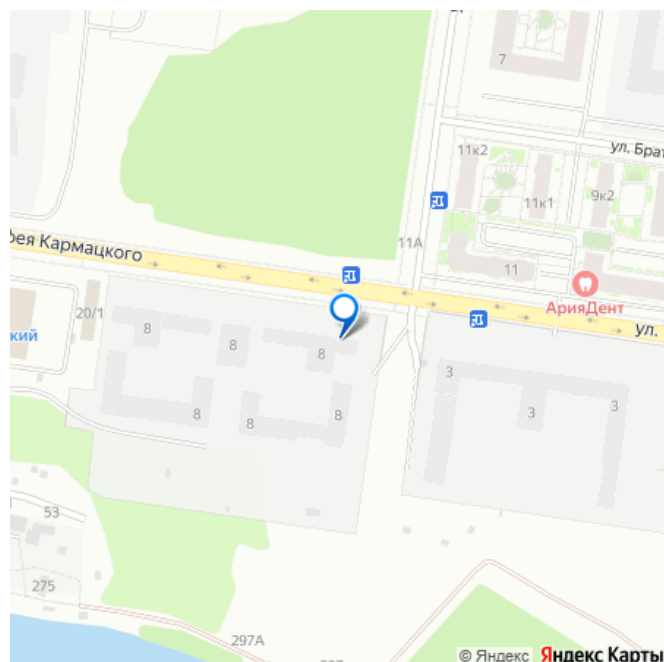
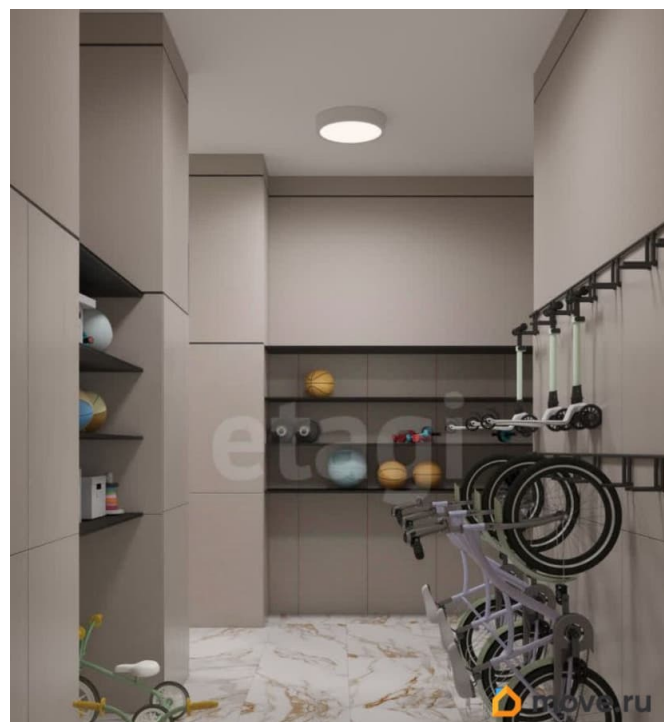
<https://tyumen.move.ru/objects/9287801843>

**Юлия Сергеевна Спиридович, Этажи**

**Тюмень**

**79829720407**

для заметок



О квартире Вашему вниманию просторная 3-комнатная квартира общей площадью 90,8 кв.м. Планировка очень удобная. В квартире большая кухня-гостиная и три изолированные комнаты, в том числе мастер-спальня с санузлом и лоджией, а второй санузел с входом из коридора, расположен рядом с другими комнатами. О проекте: Жилой квартал Добро - это про заботу о жителях во всём: от архитектуры и планировочных решений, до функционального устройства во дворах. Место притяжения квартала - это гранд-лобби функциональными пространствами только для жителей ЖК «Добро».

Расположение: Квартал находится на первой линии главной реки города «Туры» в пятом Заречном микрорайоне. До центра можно добраться за 10 минут на машине. До фермерских рынков, крупного супермаркета «Лента» и гипермаркета мебели «Hoff» можно добраться пешком за 10 минут.

Запланировано строительство школы «Лира» с творческим уклоном и детский сад в шаговой доступности. Также в 15 минутах ходьбы будет построен Межвузовский кампус мирового значения. Авторская архитектура и благоустройство: Дворы создают ощущение уюта и спокойствия, и вызывают желание как можно скорее вернуться домой. Для вас разнообразие мест общего пользования, и современные дизайнерские решения. В проекте предусмотрены: - гранд-лобби с функциональными пространствами для жителей квартала - безбарьерная среда, - видеонаблюдение и охрана на территории квартала - закрытый двор с беговыми дорожками и спортивными зонами - подземный паркинг - тихие лифты с уровня парковки - холлы подъезда в стиле лобби современного отеля - санузлы и лапомойки

на первом этаже - колясочные с креплениями для велосипедов и полками для инвентаря - кладовые

Квартиры: В квартирах применяются адаптивные планировочные решения, в каждой квартире система «Умный дом». Особенности планировок: - эркерные окна - вид на реку - мастер-спальни - высокие потолки 2,9 м - ниши для хранения - лоджии. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 89376 Номер в базе: 10538424

