

🕒 Создано: 11.09.2025 в 13:00

Обновлено: 09.12.2025 в 10:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9284900075>

**Сергей Бобылев, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Николая Семенова, 31к2**

**10 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Семенова, 31к2

Улица

[улица Николая Семенова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

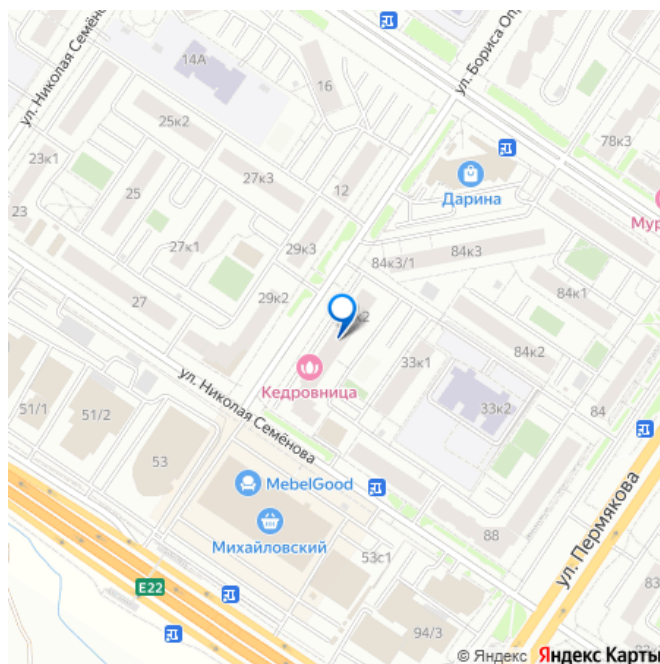
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

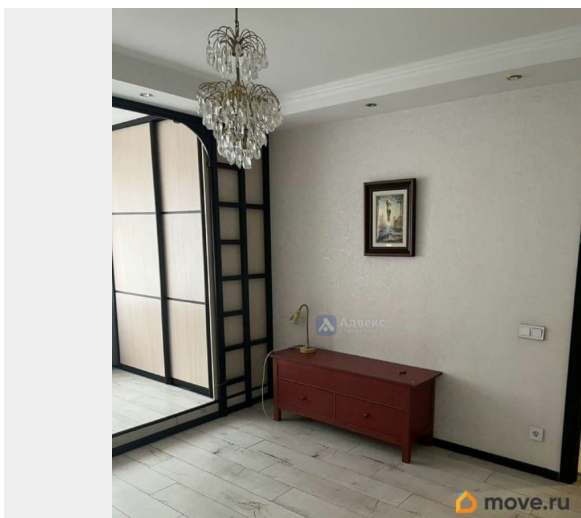
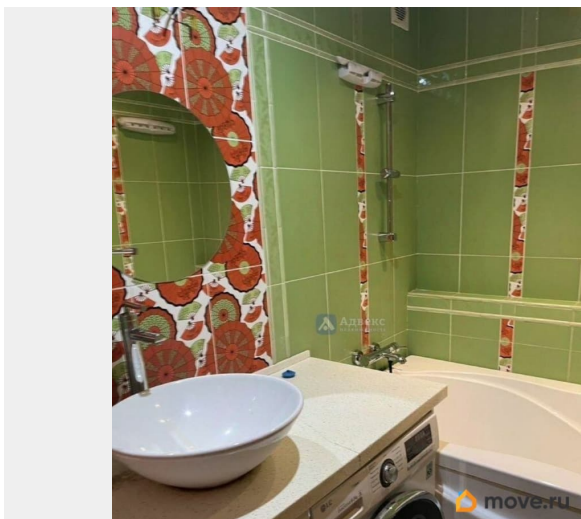
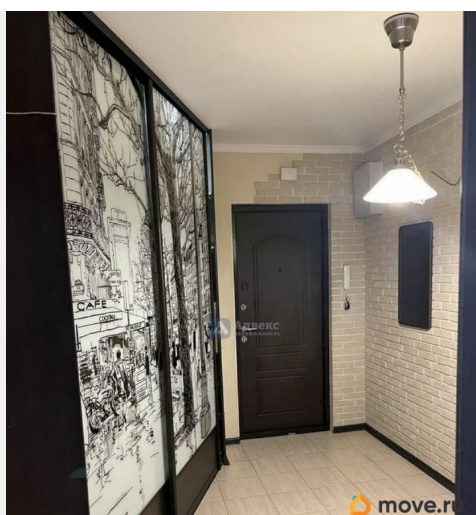
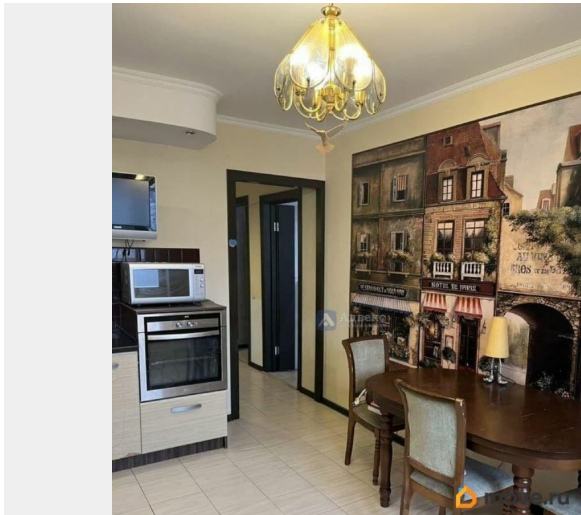
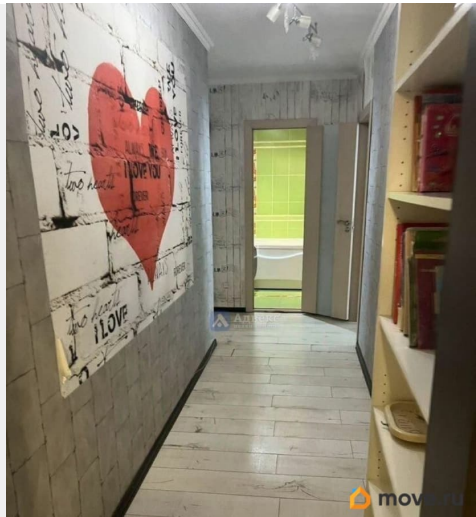
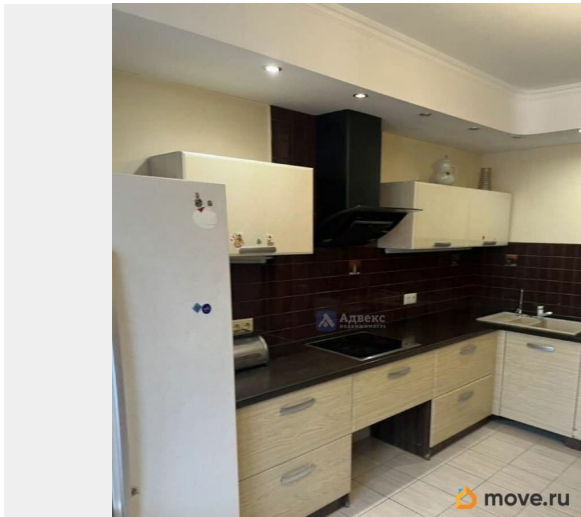
Покупка в ипотеку

да

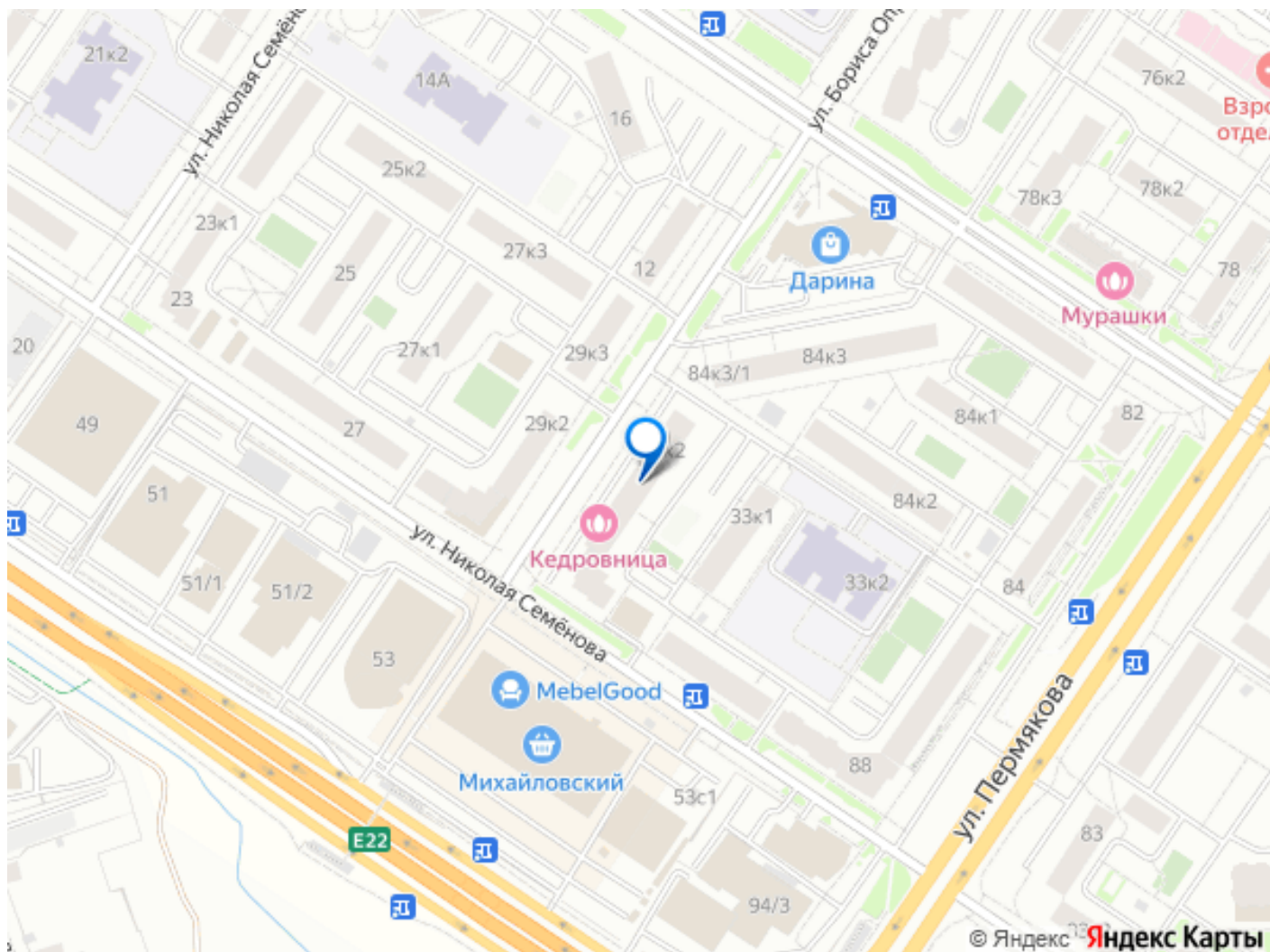
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира вторичка на 8 этаже 14-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 90.00 кв.м., из которых на кухню приходится 14 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире сейчас стандартный ремонт, что создает отличное сочетание цены и качества. Это идеальное жилье для семей с детьми, где каждый найдет свое пространство для комфортного проживания. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад Волчок, школа 92, городская поликлиника 12. Также в шаговой доступности есть несколько продуктовых магазинов - маркет Фортуна, супермаркет Пятёрочка, мини-маркет Марина. Эта квартира предлагает идеальное сочетание комфорта, удобства и доступности объектов инфраструктуры. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни семьи. Не упустите свой шанс стать обладателем этого уютного жилья - звоните прямо сейчас! Номер объекта: #1/547607/22044







Move.ru - вся недвижимость России