

Наталья Крюковская, Орбита

79123813634

Тюменская область, Тюмень, улица

Мелиораторов, 8

6 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мелиораторов, 8

Улица

[улица Мелиораторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

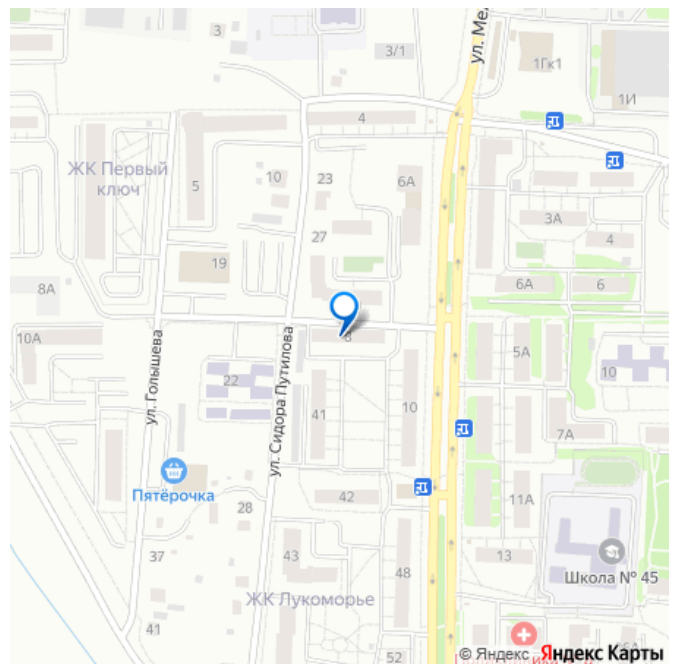
Раздел

[Квартиры](#)

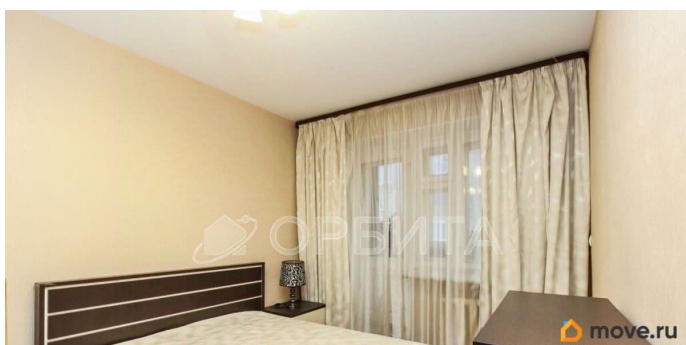
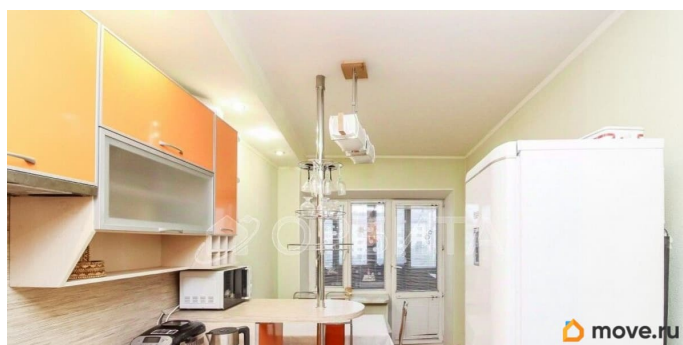
Описание

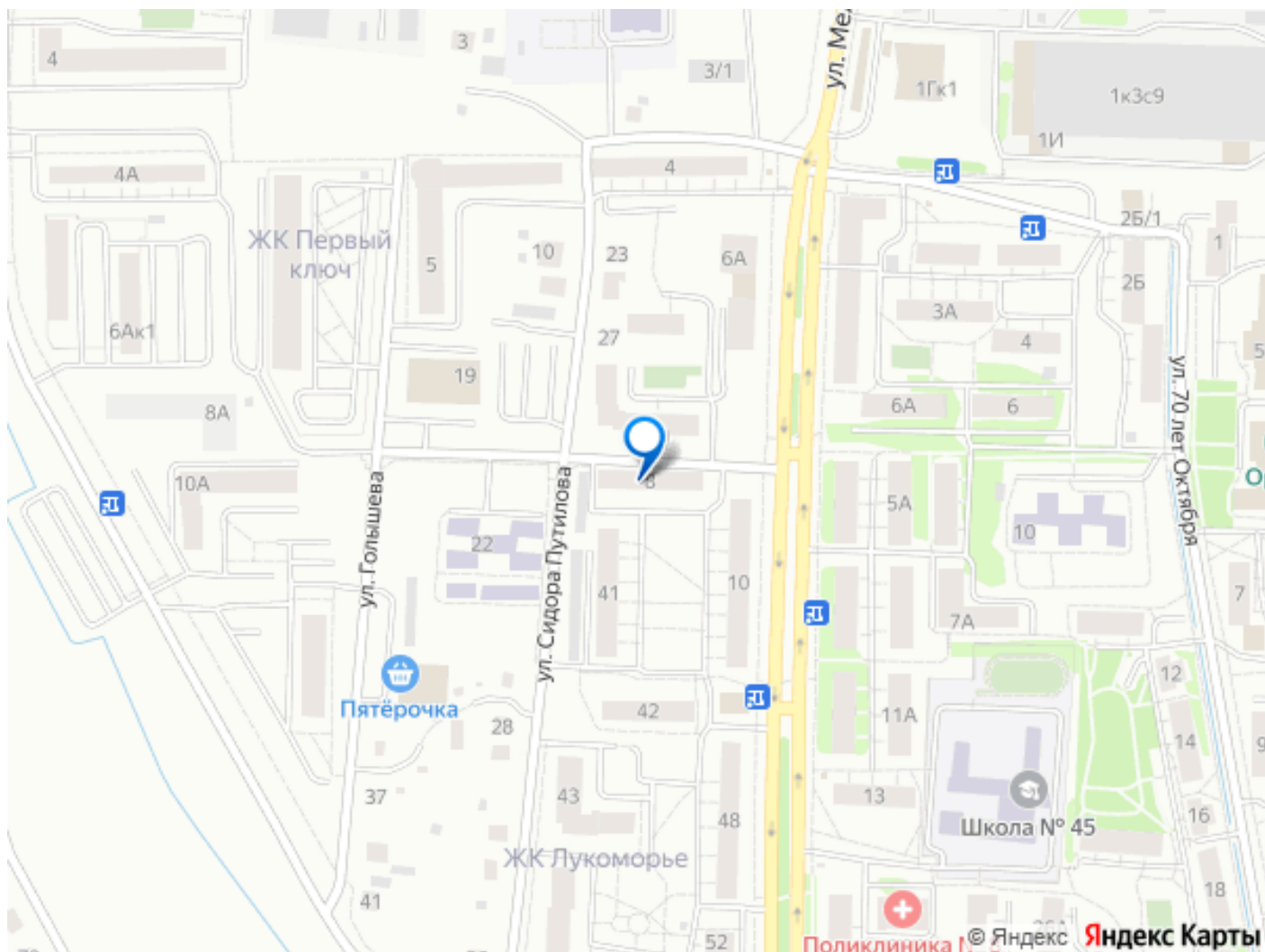
Продается квартира-распашонка с удобной планировкой и изолированными комнатами правильной формы. Большая гостиная площадью 23,5 кв.м., спальня 12,7 кв.м. и

для заметок



просторный санузел 11 кв.м. выходят окнами на север, детская 15,7 кв.м. и кухня на юг. Благодаря этому в квартире целый день светло и солнечно. 2 лоджии по 3 кв.м. расположенные в кухне и в спальне обшиты деревом, в них имеются шкафчики для хранения заготовок или бытовых мелочей. Изюминкой квартиры является окно в санузле. Для комфорта в летнее время установлен мощный кондиционер в гостиной. В ванной имеется водонагреватель на 100 л, благодаря чему вы не будете испытывать неудобства при сезонных отключениях горячей воды. При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной техникой и фильтром для очистки воды, обеденный стол со стульями, встроенные шкафы и удобный диван. Дом построен из кирпича, поэтому в квартире хорошая шумоизоляция и тепло зимой. Квартира расположена на комфортном 3 этаже. На площадке всего 2 квартиры, благодаря этому в подъезде малое количество жильцов, всех их вы будете знать. Соседи очень доброжелательные интеллигентные люди. Дом находится в тихом зеленом районе в удалении от дороги. Через дорогу в 3 минутах ходьбы школа 45, гимназия «Аврора» и детский сад 121. В 5 минутах ходьбы ДК «Орфей», где ваши дети смогут обучаться дисциплинам от эстрадной песни до циркового искусства. Удобная транспортная развязка позволит быстро и комфортно доехать в любую точку города. К примеру, до центра города (Цветного бульвара) всего 14 минут езды. Звоните, органирую показ! Номер предложения: 28569.





Move.ru - вся недвижимость России