

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия
Малкова, 5**

9 460 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 5

Квартира

Количество комнат

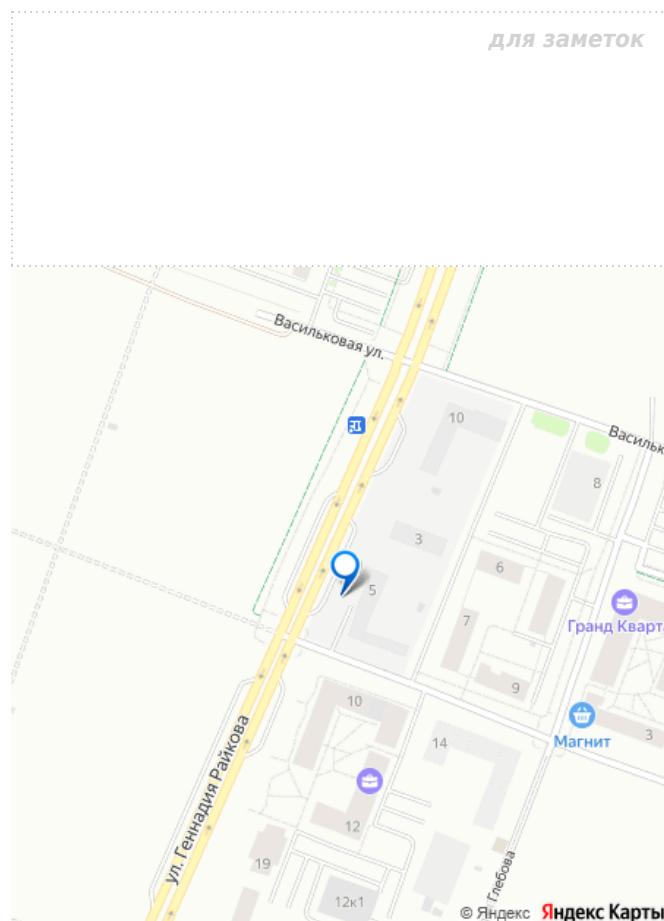
3

Общая площадь

91.2 м²

Этаж

11/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

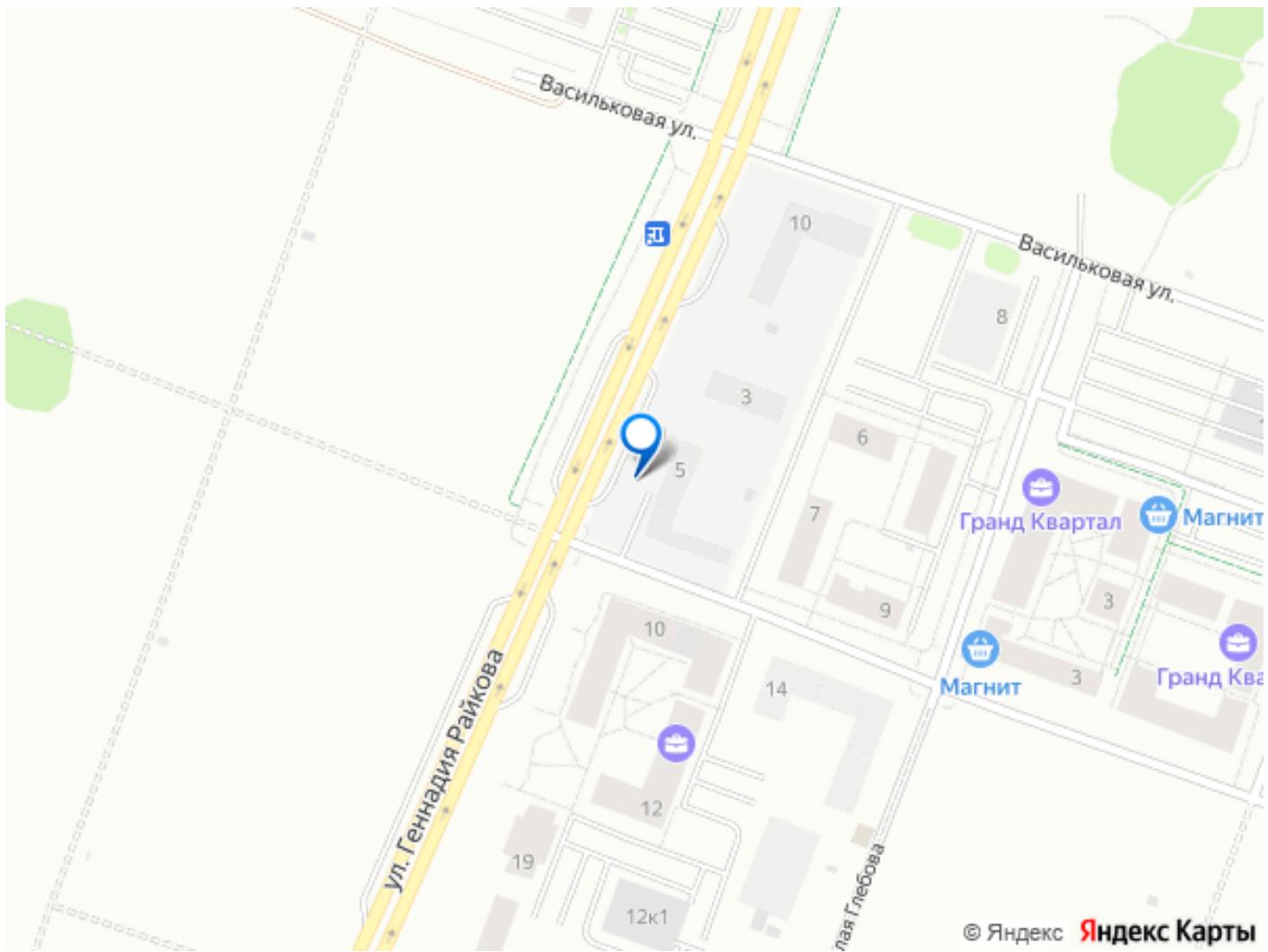
да

Описание

Акции при покупке квартиры: — Скидка для многодетных семей: специальные цены на квартиры в Гранд Квартале, плюс мебель в подарок при покупке с ремонтом — Парковочное место в подарок: при покупке квартиры на определенных этапах

строительства. — Ипотека от 2,5%: субсидированная ставка от застройщика с партнерами. — Рассрочка и trade-in: без банков, с первоначальным взносом от 5% — Для участников СВО и семей: индивидуальные скидки и льготные условия покупки. Продается 3-комнатная квартира в премиальном ЖК «Гранд Квартал» от проверенного застройщика 4D Development в Тюмени! Просторная кухня-гостиная с выходом на террасу — сердце дома для семейных завтраков с видом. Три комнаты (одна с выходом на вторую террасу, две остальные с выходами на третью просторную террасу), два санузла для приватности, прихожая с нишей под шкаф. Квартиры сдаются в улучшенной черновой отделке: ровные стены под обои/покраску, стяжка пола 5 см под ламинат, вся коммуникация (электрика 12 кВт с щитком, вода, отопление, вентиляция, интернет/ТВ, счётчики).

Выберите готовый ремонт: базовый (ламинат, обои под покраску); белый (натяжные потолки, сантехника базовая); «под ключ» с мебелью, техникой и финальной уборкой (гарантия 3 года). Монолитно-каркасный дом 21 этаж, 2-4 бесшумных лифта на подъезд (грузовой + пассажирский). Закрытая территория без машин: детские площадки разновозрастные, спортивные зоны (турники, брусья, уличные тренажёры), 4 км пешеходных дорожек, зелень. Парковка многоуровневая (2,5?5 м/место) — в подарок по акции! Инфраструктура на 5+: школы/садики в радиусе 2 км, ТЦ (Триумф-Парк), поликлиники, парки. Транспорт: остановки в 5 мин, до центра 15 мин на авто.



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России