

Создано: 28.11.2025 в 15:48

Обновлено: 09.12.2025 в 19:19

https://tyumen.move.ru/objects/9286976897

Наталья Владимировна Пашенко,

Этажи Тюмень

79829714269

Тюменская область, Тюмень, улица

Моторостроителей, 2А

7 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Моторостроителей, 2А

Улица

[улица Моторостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

92.2 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

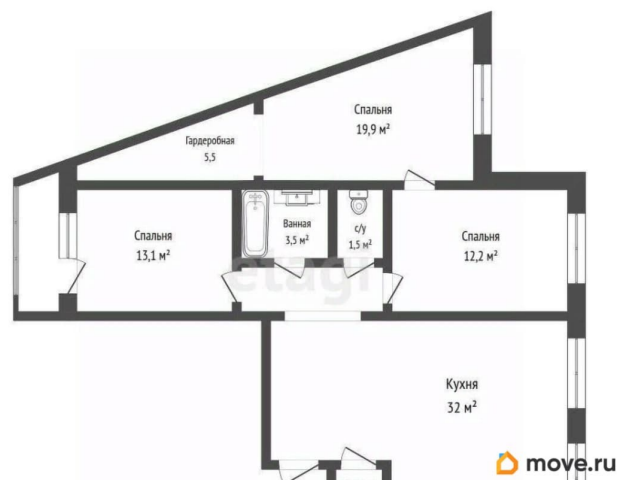
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира расположена в Восточном микрорайоне на улице Моторостроителей, в тихом месте с удобной транспортной доступностью. Объект находится в пяти минутах ходьбы от автобусных остановок, связывающих район с центром города и ключевыми магистралями. В 2023 году в доме проведены значительные улучшения: заменены инженерные коммуникации, установлен новый лифт, что повышает комфорт и снижает эксплуатационные расходы. Площадь квартиры составляет 92 м², она выполнена в современной планировке с изолированными комнатами. Просторная гостиная объединена с кухней, что создает удобное пространство для отдыха и приема гостей. Кухня оборудована функциональной мебелью и техникой, окна выходят на обе стороны света, обеспечивая естественное освещение без уличного шума. Спальня отделена от общего пространства, что гарантирует уединенность. Санузел отдельный, с качественной отделкой и современной сантехникой. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школа 63, детские сады 3, 146 и 143, что делает квартиру выгодным вариантом для семей с детьми. В нескольких минутах ходьбы расположен сквер «Семейный» с прогулочными дорожками и зонами отдыха. В шаговой доступности — супермаркеты, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Дом

расположен вдали от оживленных дорог, что обеспечивает тишину и спокойствие. Окна выходят в зеленую зону, создавая приятный вид из окон. Квартира продается в отличном состоянии, с чистовой отделкой, готова к заселению. Это надежное и комфортное жилье с продуманной логистикой и всеми необходимыми удобствами для жизни. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 54167 Номер в базе: 7857638

