

Создано: 04.01.2026 в 23:57

Обновлено: 07.01.2026 в 00:02

Тюменская область, Тюмень, улица  
Моторостроителей, 2А

**7 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Моторостроителей, 2А

Улица

[улица Моторостроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

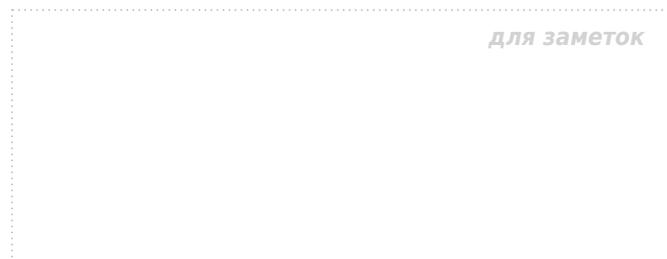
возможна ипотека, лифт

<https://tyumen.move.ru/objects/9287812716>

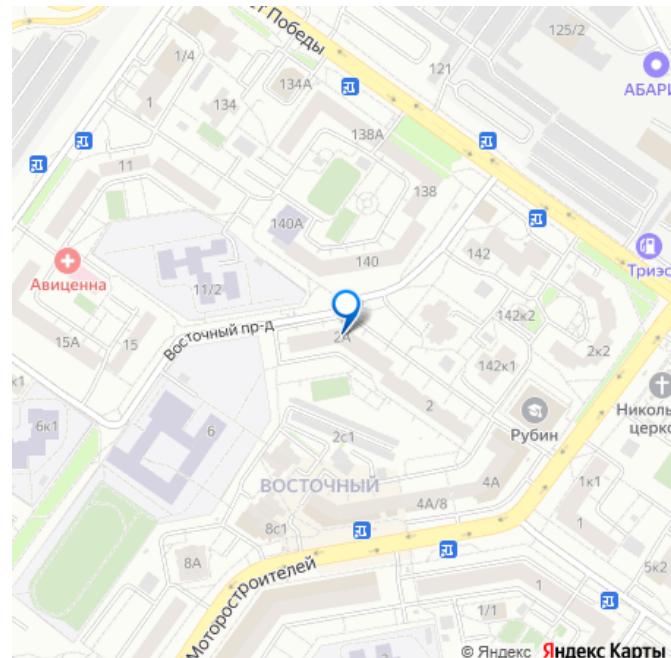
Наталья Леонидовна Павлова, Этажи  
Тюмень

**79821304096**

для заметок



move.ru



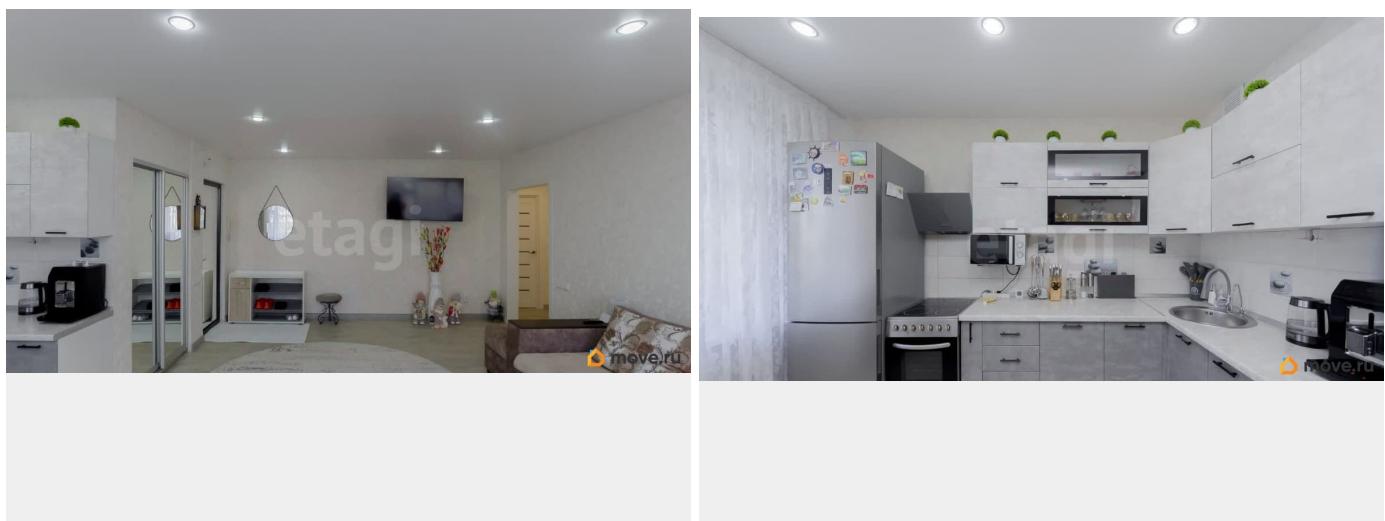
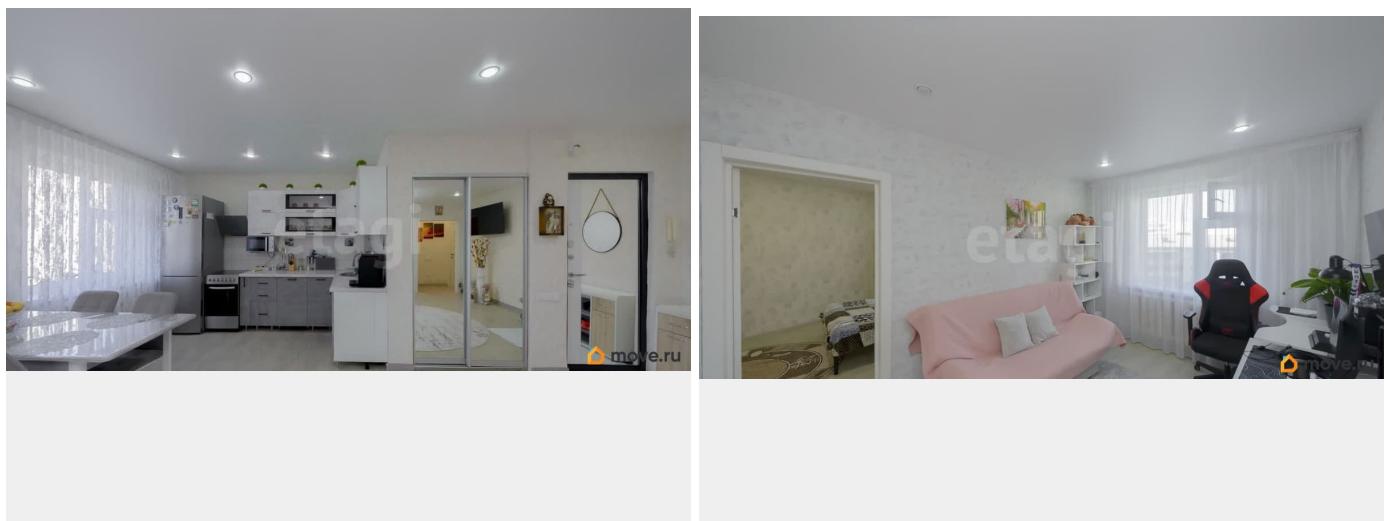
## Описание

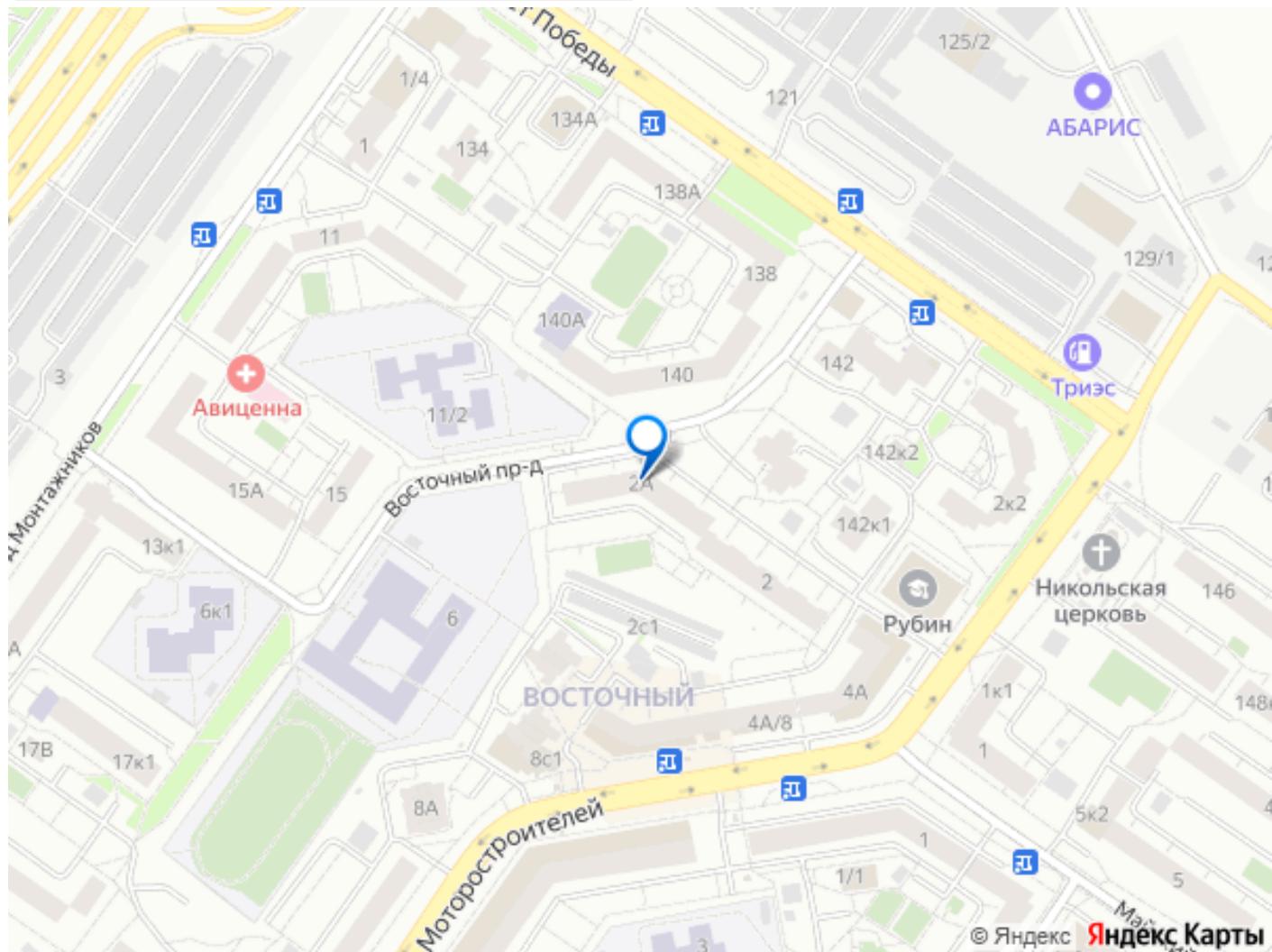
Квартира расположена в Восточном микрорайоне на улице Моторостроителей, в тихом месте с удобной транспортной доступностью. Объект находится в пяти минутах ходьбы от автобусных остановок, связывающих район с центром города и ключевыми магистралями. В 2023 году в доме проведены значительные улучшения: заменены инженерные коммуникации, установлен новый лифт, что повышает комфорт и снижает эксплуатационные расходы. Площадь квартиры составляет 92 м<sup>2</sup>, она выполнена в современной планировке с изолированными комнатами. Просторная гостиная объединена с кухней, что создает удобное пространство для отдыха и приема гостей. Кухня оборудована функциональной мебелью и техникой, окна выходят на обе стороны света, обеспечивая естественное освещение без уличного шума. Спальня отделена от общего пространства, что гарантирует уединенность. Санузел раздельный, с качественной отделкой и современной сантехникой. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школа 63, детские сады 3, 146 и 143, что делает квартиру выгодным вариантом для семей с детьми. В нескольких минутах ходьбы расположен сквер «Семейный» с прогулочными дорожками и зонами отдыха. В шаговой доступности — супермаркеты, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Дом расположен вдали от оживленных дорог, что обеспечивает тишину и спокойствие. Окна выходят в зеленую зону, создавая приятный вид из окон. Квартира продается в отличном состоянии, с чистовой отделкой, готова к заселению. Это надежное и комфортное жилье с продуманной логистикой и всеми необходимыми удобствами для жизни. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

175869 Номер в базе: 7857638





Move.ru - вся недвижимость России