

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 21.02.2026 в 23:19

Обновлено: 06.03.2026 в 23:12

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Рылеева, 31**

11 420 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

92.3 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

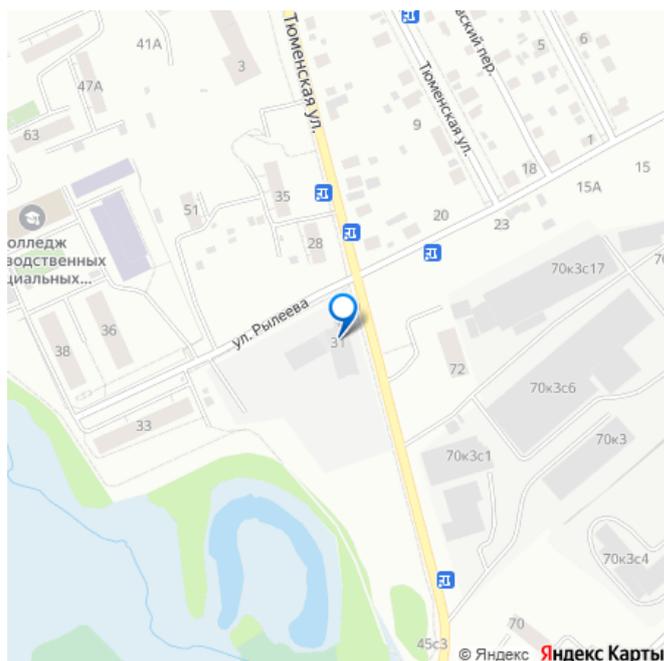
Квартира в новостройке

да

Описание

Акции при покупке квартиры: — Трейд-ин: обмен старой квартиры с доплатой. — Рассрочка: от 40 тыс. ?/мес. при первоначальном взносе 30%. — Комбо-

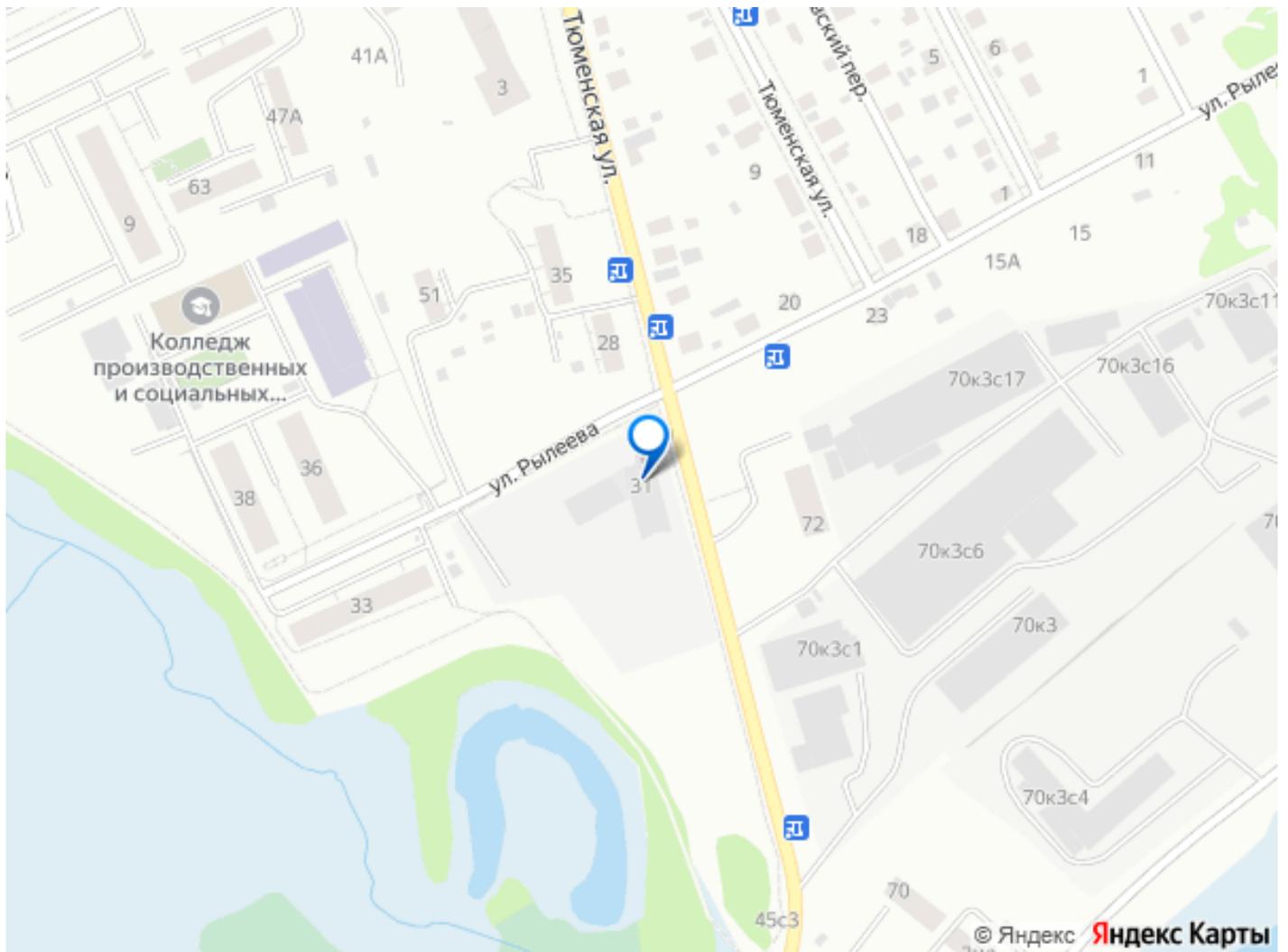
для заметок



ипотека: от банков-партнеров, ставки от 5-6%. Продается 3-комнатная квартира в ЖК «Приятное окружение» от проверенного застройщика СЗ «Звезда» в Тюмени! Большая кухня-гостиная с лоджией и открытым балконом — простор для праздников, готовки и уютных вечеров с панорамой на Туру. Три изолированные комнаты: одна с лоджией, за ней открытый балкон + личный санузел — мастер-спальня с собственной ванной для родителей. Совмещенный санузел — дополнительный комфорт для детей и гостей. Просторная прихожая с нишей под шкафы — функциональное хранение одежды и вещей. Потолки 2,7 м создают ощущение простора, окна ПВХ с двойным остеклением, мощная стяжка полов и оштукатуренные стены под любые отделочные материалы. Вы сами выбираете дизайн — от минимализма до сканди! ЖК комфорт-класса в экологичном районе с развитой инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, магазины «Магнит» и «Пятерочка», поликлиника — все в пешей доступности. Транспорт: 10 мин до центра на автобусе, удобный выезд на Федеральную трассу. Дворы без машин, зона отдыха, детские и спортивные площадки, подземный паркинг с доступом из лифтов (2 пассажирских + 2 грузопассажирских в подъезде). В каждом доме — консьерж-зона и современные системы безопасности.







Move.ru - вся недвижимость России