

Анастасия Дегтярёва, Орбита

79827716967

**Тюменская область, Тюмень, улица
Федюнинского, 58к2**

8 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 58к2

Улица

[улица Федюнинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.9 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

92.4 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

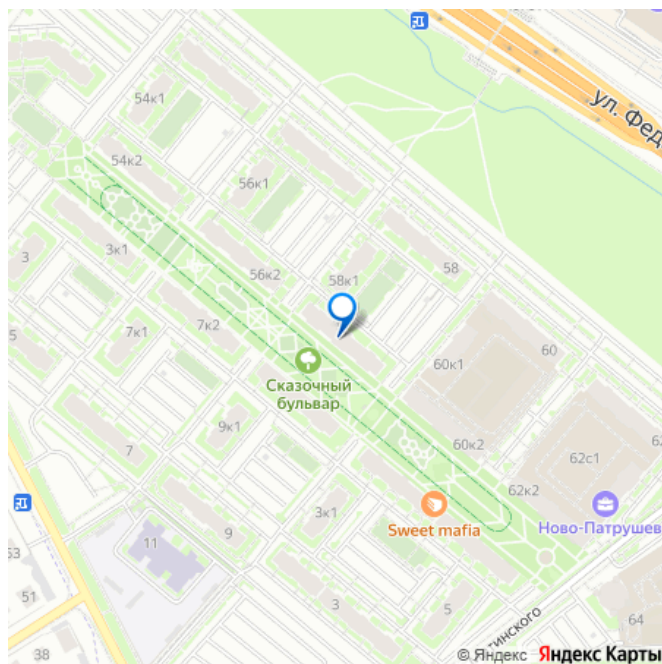
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

для заметок



Описание

Ваше идеальное семейное гнездышко, где каждый уголок создан для счастья! Представьте жизнь, где каждый день наполнен комфортом, уютом и радостью в просторной 3-комнатной квартире площадью 92.4 м² в современном районе Новопатрушево. Это не просто квартира это продуманное пространство, идеально подходящее для семьи с детьми, где каждый найдет свой уголок. Заезжай и живи всё уже готово! Вас встретит просторная планировка с изолированными спальнями (14.5 м² и 19.2 м²), которые подарят личное пространство каждому. Функциональная кухня 14.5 м² и уютная гостиная станут сердцем дома, где будут собираться близкие. Раздельный санузел с отдельной ванной комнатой и уборной, а также просторный коридор с вместительным шкафом обеспечивают максимальное удобство и порядок. В квартире выполнен качественный ремонт 2021 года, а приятным бонусом является то, что встроенная мебель и техника остаются новым владельцам! Установленный водонагреватель гарантирует, что горячая вода будет всегда. Два балкона и дополнительное пространство! Особый шарм квартире придают два балкона: один с выходом на закрытую парковку и уютный двор, идеальный для наблюдения за детьми, а второй с панорамным остеклением и шикарным видом на аллею, где можно наслаждаться закатами. А для ещё большего удобства и порядка, на этаже имеется отдельная закрытая кладовая дополнительное пространство для ваших вещей! Всё для счастливого детства и комфортной жизни! Район Новопатрушево это идеальный выбор для семей. Рядом с

домом отлично развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа 56, два детских сада, разнообразные магазины и множество кружков для развития детей. Крупный ТЦ «Остров» также находится совсем близко, предлагая широкий выбор для шопинга и развлечений. Удобная транспортная развязка и остановки общественного транспорта обеспечат легкое перемещение по городу. Это не просто квартира, это ваш шанс обрести идеальное место для жизни, где комфорт, простор и забота о вашей семье сочетаются с развитой инфраструктурой. Не упустите его! Номер предложения: 60498.



