

Создано: 10.12.2025 в 19:38

Обновлено: 15.12.2025 в 20:23

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 58к2**

**8 660 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 58к2

Улица

[улица Федюнинского](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

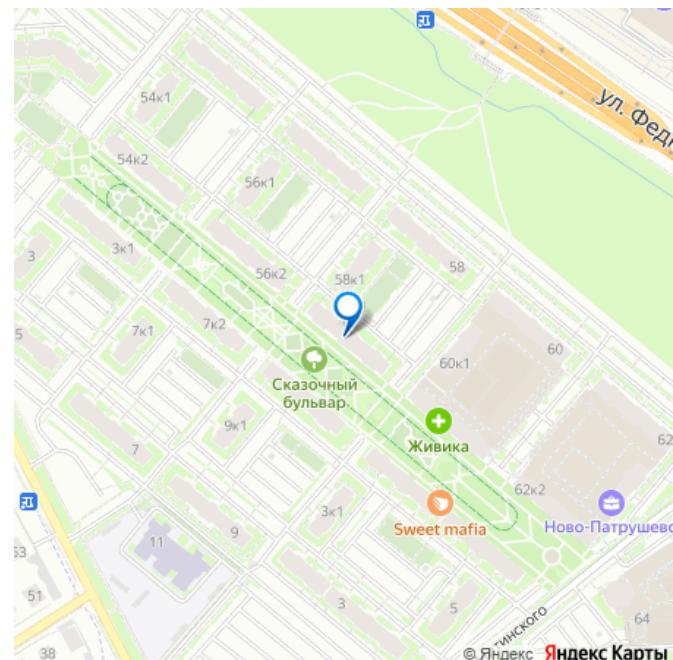
Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351356>

**Артем Александрович Тарасов, Этажи  
Тюмень**

**79199222057**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира площадью 92,4 кв.м. расположена на 14 этаже нового жилого комплекса в районе Ново-Патрушево. Планировка 3+ включает три изолированные комнаты, просторную кухню-гостиную и застекленный балкон с видом на благоустроенную территорию и новую школу, а также лоджию с панорамным застеклением, и собственная кладовая. Объект сдается с качественным ремонтом по дизайн-проекту в нейтральных серых тонах — помещение светлое и функциональное, с продуманной организацией пространства. Стены оклеены флизелиновыми обоями, потолки натяжные со встроенными светильниками и люстрами. Кухня оборудована гарнитуром со встроенной техникой: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф и варочная панель. В гостиной зоне установлен диван и обеденная группа. Санузел оснащен современной сантехникой, зеркалом с подсветкой и стиральной машиной. В

квартире есть кондиционер, в прихожей — шкаф-купе, в одной из комнат — спальный гарнитур. Дом сдается с чистовой отделкой, без проживания. В подъезде два лифта (пассажирский и грузовой), сквозные выходы на внутреннюю территорию и улицу. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, остановка общественного транспорта, детские и спортивные площадки. Объект подойдет для семьи с детьми благодаря удачной планировке, качественной отделке и расположению в спокойном, перспективном районе. Квартира готова к заселению — остается только внести личные вещи. Для осмотра доступна в любое удобное время. Есть торг. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 154845 Номер в базе: 7734766

