

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 09.02.2026 в 22:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9289231107>

СЗ Звезда, ООО «СЗ ЗВЕЗДА»

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.****Рылеева, 31****12 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

- Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- Гостевые уборные и лапомойки
- Вид на реку Тура
- Вся необходимая инфраструктура на первом этаже

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

92.4 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

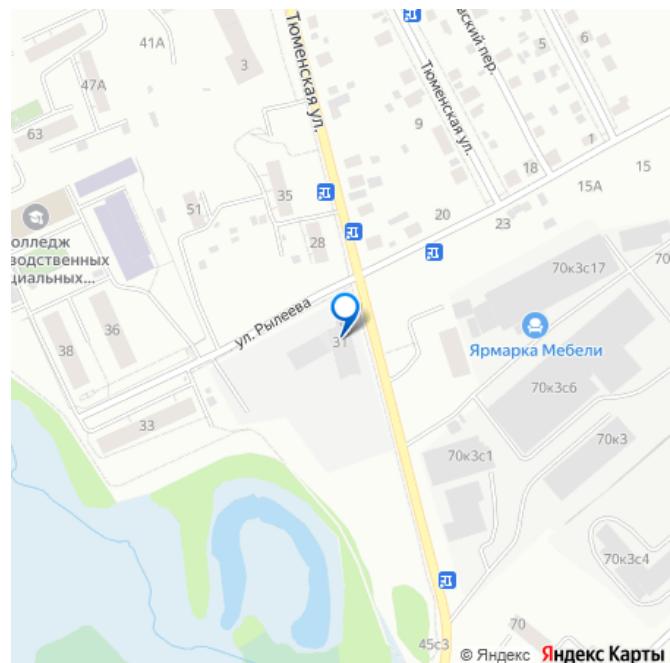
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание**

ЖК «Приятное окружение» комфорт-класса сочетает лаконичную архитектуру, продуманное благоустройство и эргономичные планировки. Двухсекционный

дом с переменной этажностью расположен в уникальном месте: с одной стороны — дамба, с другой — зелёные массивы. Важно, что на стороне дамбы не предусмотрено строительство новых домов, а значит, из окон комплекса всегда будут открываться живописные виды на природный ландшафт. Есть квартиры с панорамными окнами и видами на набережную и мост Влюбленных. А в праздничные дни можно любоваться фейерверками, не выходя из дома.

