

Создано: 11.02.2026 в 22:37

Обновлено: 12.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9289573785>

СЗ Звезда, ООО «СЗ ЗВЕЗДА»

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул.

Рылеева, 31

**12 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

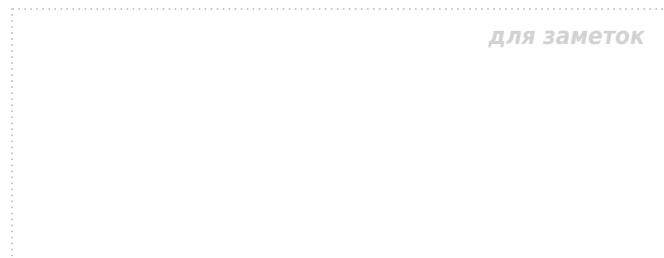
3

Общая площадь

92.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19



ПРИЯТНОЕ  
ОКРУЖЕНИЕ

жилой комплекс

- ❖ Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- ❖ Гостевые уборные и лапомойки
- ❖ Вид на реку Тура
- ❖ Вся необходимая инфраструктура на первом этаже



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

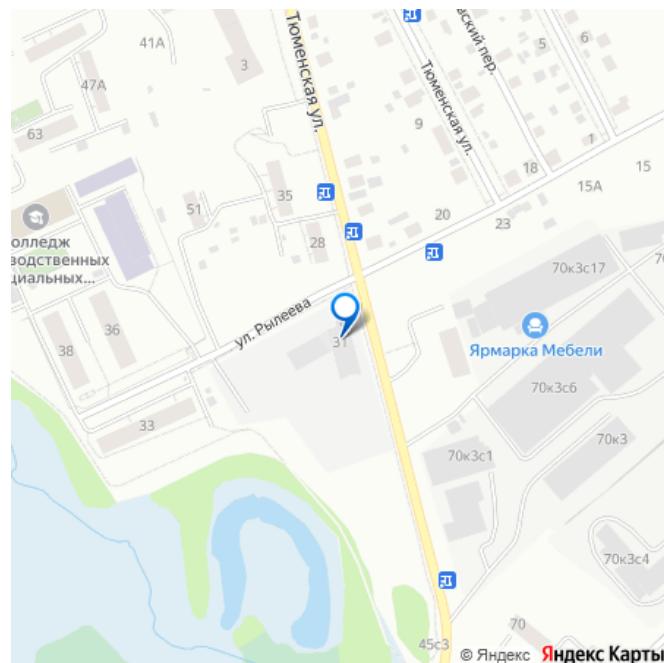
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

ЖК «Приятное окружение» комфорт-класса сочетает лаконичную архитектуру, продуманное благоустройство и эргономичные планировки. Двухсекционный

дом с переменной этажностью расположен в уникальном месте: с одной стороны — дамба, с другой — зелёные массивы. Важно, что на стороне дамбы не предусмотрено строительство новых домов, а значит, из окон комплекса всегда будут открываться живописные виды на природный ландшафт. Есть квартиры с панорамными окнами и видами на набережную и мост Влюбленных. А в праздничные дни можно любоваться фейерверками, не выходя из дома.

