

**Юлия Слинко, Риелтор**  
**89251234567**

Создано: 18.02.2026 в 23:20

Обновлено: 05.03.2026 в 23:11

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Рылеева, 31**

**12 650 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

92.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

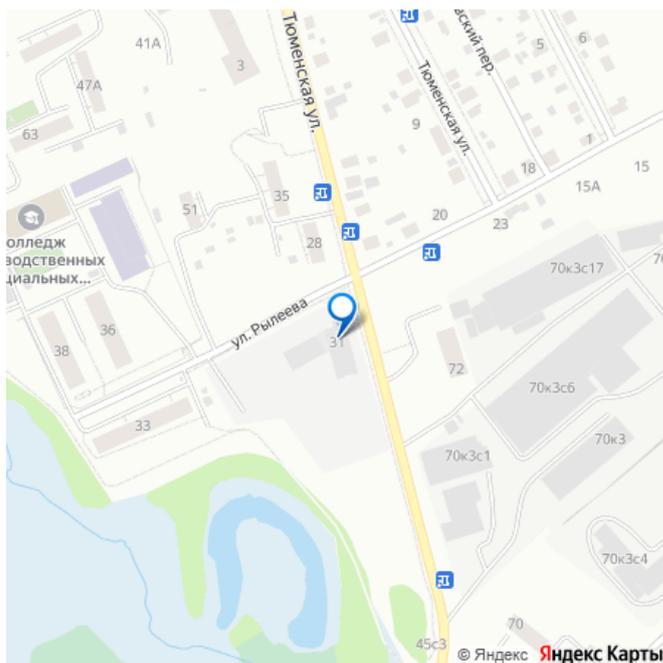
Квартира в новостройке

да

### Описание

ЖК «Приятное окружение» — ваш дом с видом на дамбу Уникальное место Дом в комфорт-классе с двух сторон окружен природой: дамба и зелёные массивы. Соседей

для заметок



напротив не будет — только виды навсегда  
Вид из окна — открытка каждый день  
Панорамные окна выходят на набережную,  
мост Влюбленных и салюты. Жить здесь —  
как в отпуске. Район, который растёт Всё уже  
рядом: сад, школа, поликлиника,  
«Затюменский» парк, спорткомплекс с  
бассейном. А скоро — новые школы, бульвар  
и велодорожки. Заезжай без головной боли В  
квартирах предчистовая отделка — грязные  
работы позади. Хотите готовый ремонт?  
Сделаем под ключ. Вы просто въезжаете.  
Условия Семейная ипотека от 5% Траншевая  
ипотека Trade-in Материнский капитал  
Скидка при 100% оплате Лучшие виды уже в  
продаже. Успейте!



