

Создано: 23.04.2025 в 11:39

Обновлено: 16.12.2025 в 10:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916554>

Дарья Короткова, Центр

Недвижимости

79829325479

Тюменская область, Тюмень, улица

Эльвиры Федоровой, 1

12 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

92.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

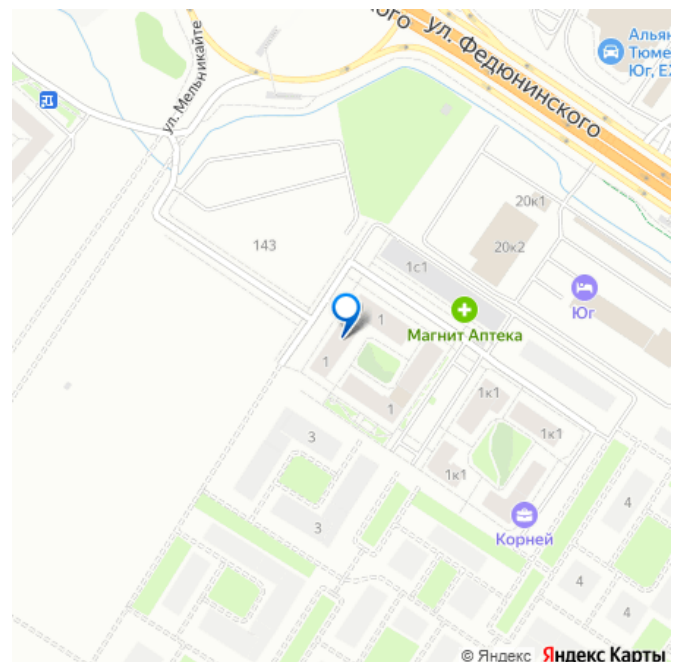
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

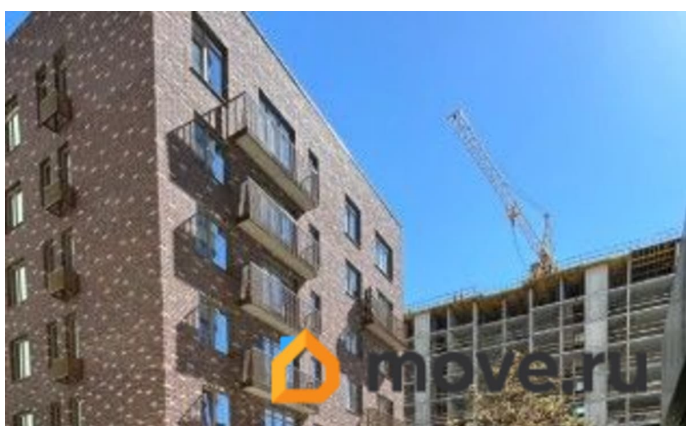
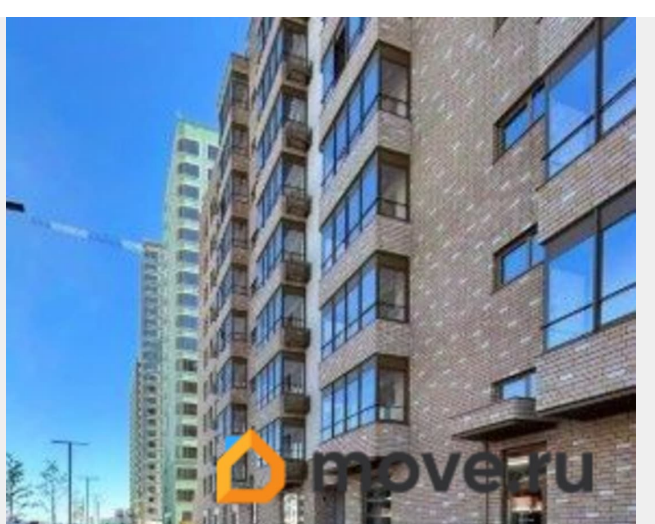
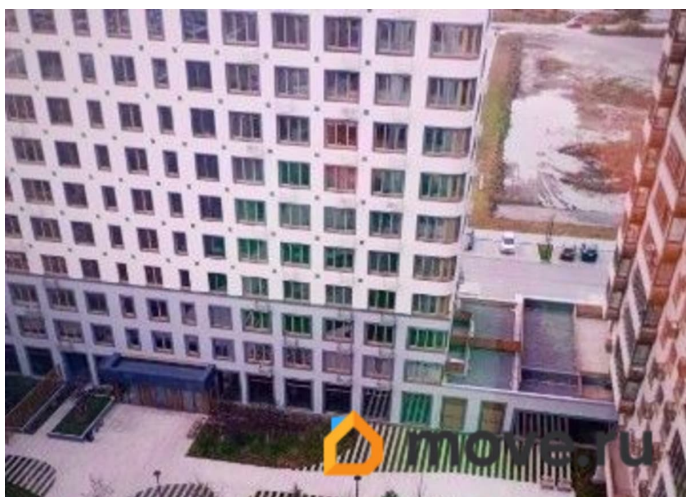
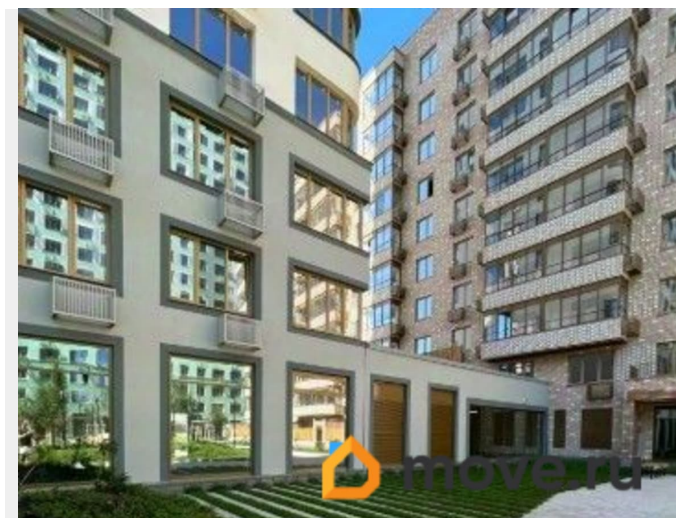
возможна ипотека, парковка

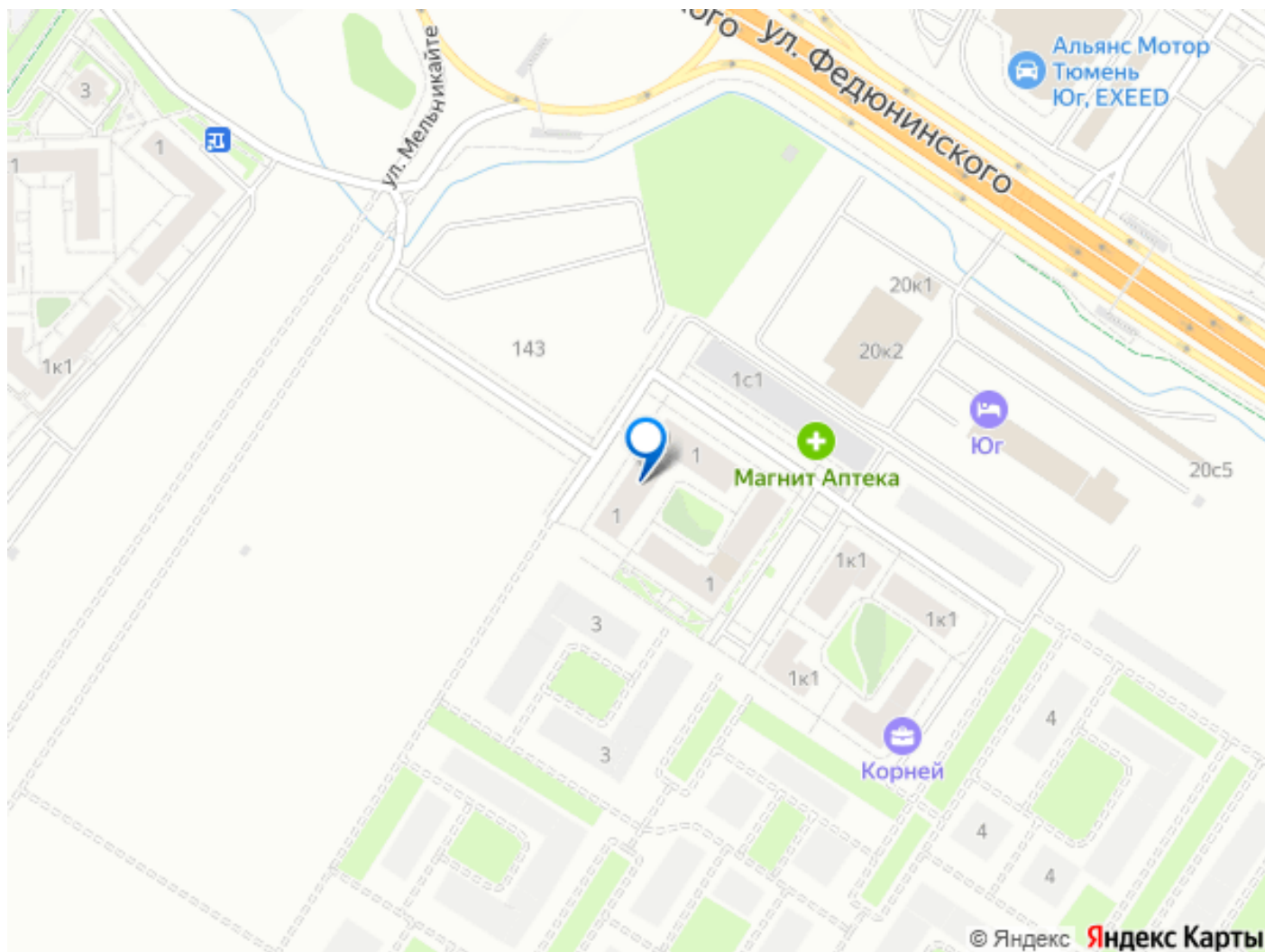
Описание

Предлагаем к приобретению трехкомнатную квартиру, формата ТРИ ПЛЮС, с абсолютно новым решением, просторная кухня - гостиная с панорамным окном и выходом на большой балкон, где уютно можно попить кофе за столиком. Три спальни, две из которых мастер-спальни со своими душевыми, которые можно переоборудовать под гардеробные. Все комнаты с большими окнами, два санузла, просторная прихожая с нишей под шкаф. Горизонтальная разводка отопления. Потолки 2,7 метра. Продуманная планировка. Телеметрия-забудьте о передаче показаний! Вход по фейс айди, запись камер наблюдения. Квартира в отделке «white box», белые стены, ровный пол, минимум отделочных работ. Выключатели, розетки, свет уже есть. Уникальное расположение комплекса не только позволяет оперативно добираться до центра и периферии города, но также выезжать на природу. Школа, детские сады, физкультурно-оздоровительный комплекс находятся в пешей доступности, но не мешают проживанию за счёт расположения в отдельной локации района. Дом имеет свой центр притяжения — изолированный двор с интерактивной площадкой для отдыха и развлечений. Зеленое окружение. Внутри района нет парка, Корней — это и есть парк. Транспортный баланс. Безопасные дороги, пешеходные аллеи и отдельные велодорожки. Благоустройство. Внутренний

двор — это комплексное решение, являющееся и мини-парком, и местом для отдыха, и игровой зоной. Двор — то место, где каждый житель найдёт свой кусочек комфорта. Уникальность. Сочетание лучших решений формирует неповторимый образ идеального для проживания района. Инфраструктура комплекса. В пешей доступности крупные торговые и торгово-развлекательные центры: «Кристалл», «Ашан», «Лента», «Метро». Рядом медицинские центры, парки и лес. Внутри района — рестораны, кафе, магазины, салоны красоты, фитнес-центры, спортивные кластеры. Эксплуатируемая крыша. Общее место для комфортной работы и впечатлений. Общение и отдых там, где рассветы и закаты захватывают дух, где можно просто посмотреть на звёздное небо или поработать в утренней тишине на свежем воздухе. Лот 1157107







Move.ru - вся недвижимость России