

Создано: 01.10.2025 в 13:39

Обновлено: 09.12.2025 в 19:29

Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 127

**9 160 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 127

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

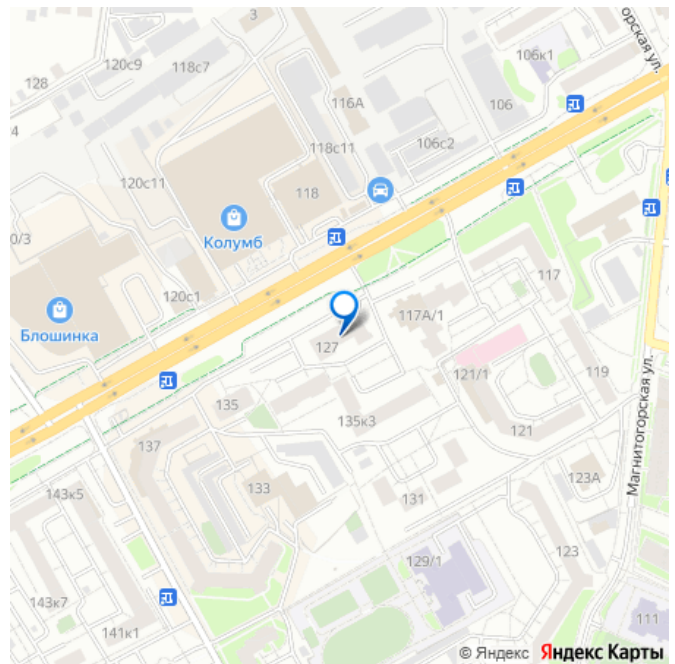
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9285386793>

Татьяна Николаевна Иванцова, Этажи  
Тюмень

**79123831879**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Предлагаем вашему вниманию прекрасную трехкомнатную квартиру площадью 92,6 квадратных метров.

Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и функциональность пространства. Современный качественный ремонт позволяет сразу заселяться и наслаждаться каждым днем проживания.

Удобная планировка квартиры дарит максимум возможностей для реализации ваших идей интерьера и дизайна, позволяя эффективно использовать каждый квадратный метр площади. Окна выходят на две стороны, обеспечивая прекрасное освещение и свежий воздух круглый год. Электропроводка обновлена, что гарантирует безопасность и надежность эксплуатации всех электроприборов. Балкон остеклён, что создаёт дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей.

Дополнительный комфорт обеспечивают теплые полы в ванной комнате и коридоре. Особое внимание заслуживает расположение квартиры на шестом этаже кирпичного дома, построенного в 2009 году. Этот этаж является оптимальным вариантом, исключающим недостатки верхних и нижних этажей: здесь нет шума от хлопающих дверей подъезда, гула машин и проблем с протечками кровли. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположена школа 88, торговый центр «Колумб», клиника «Докто А», «КДЛ», остановка общественного

транспорта прямо напротив дома, а также магазины и аптека поблизости. Мы предлагаем вам приобрести не просто жилье, а настоящий семейный очаг, наполненный теплом и уютом. Мы готовы показать квартиру в удобное для вас время, оказать поддержку в оформлении ипотеки и гарантируем полную юридическую чистоту сделки. Позвоните нам и убедитесь сами, насколько эта квартира идеально подходит именно вам! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 146057 Номер в базе: 9954208

