

🕒 Создано: 04.07.2025 в 22:01

Обновлено: 14.12.2025 в 07:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9282386657>

Сергей Королёв, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 209**

8 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 209

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

92.7 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

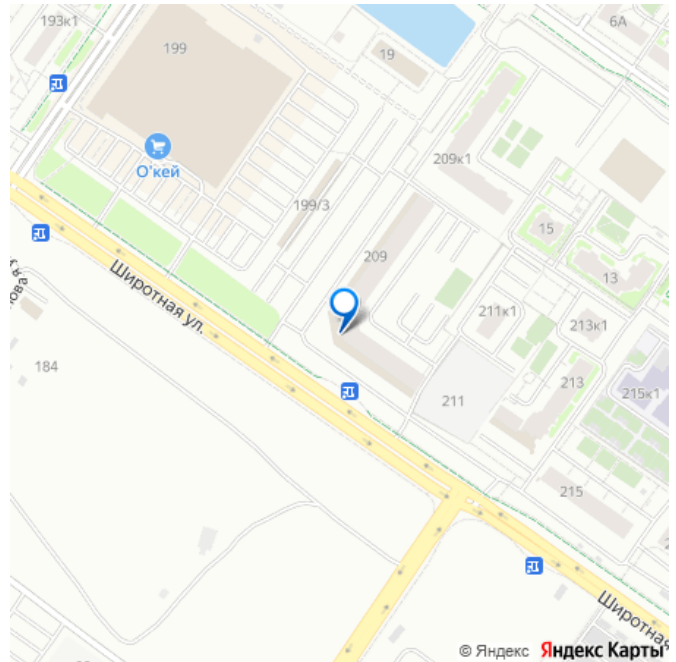
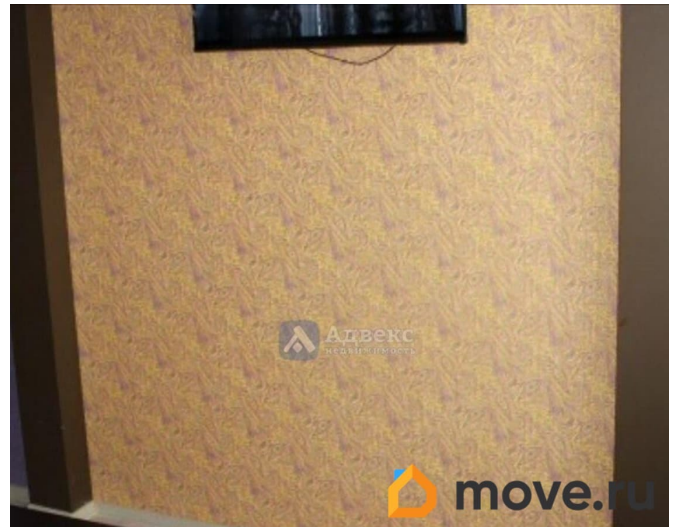
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, просторная и светлая квартира с отличным ремонтом в кирпичном доме. Квартира с великолепной, продуманной планировкой с окнами на две стороны, застекленная стеклопакетом лоджия выходит во двор. Два сан узла с каждым установлены гигиенические души с терморегулятором, ванна с гидромассажем, установлен болер на 100л, а так же установлены фильтры воды. В кухне установлена кухонный гарнитур с каменной столешницей и все возможными приспособлениями для удобного хранения, так же установлены 5-ти ступенчатый фильтр для воды с отдельным краном и емкостью на 5л. Вся техника остаётся (посудомойка 60 Bosch, двух дверный холодильник Samsung, духовой шкаф с грилем Kaiser, варочная панель Samsung и вытяжка). В спальне оборудована не большая гардеробная и подиум-кровать с местами для хранения вещей. Дом с закрытой территорией, онлайн видеонаблюдением как на территории так и в лифтах, охраной, обеспечивающей безопасность жильцов и автомобилей на просторной стоянке. На придомовой территории детская, игровая площадка, футбольное поле и удобная

парковка, территория дома не проходная, посторонние на территорию не попадают, въезд через шлагбаум на посту охраны. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: ТЦ «Окей», магазины, гимназия 63, школа 72, новые детские сады (один из которых всего в 2 минутах ходьбы), аптеки, отделение банка, спортивная школа, лыжная база и сквер «Серебряные ключи», рядом находится великолепное озеро. Транспортная доступность позволяет без труда добираться в любую точку города как на личном транспорте, так и на общественном. Номер объекта: #1/547846/22044

