

Создано: 30.04.2025 в 13:25

Обновлено: 31.01.2026 в 17:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9278519253>

Ирина Чернова, Адвекс Недвижимость

**79166958922**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Достоевского, 18

**14 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Достоевского, 18

Улица

[улица Достоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

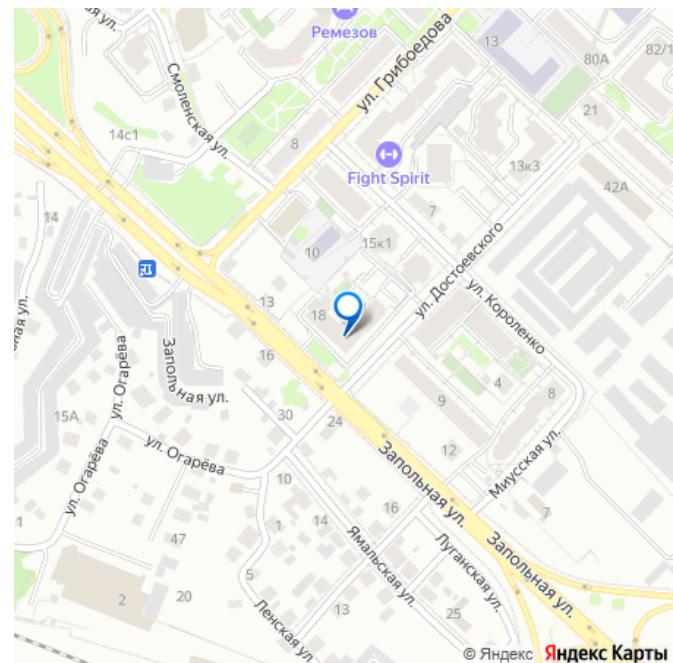
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

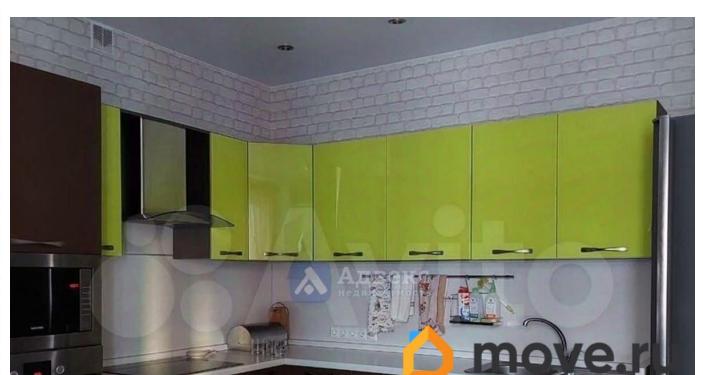
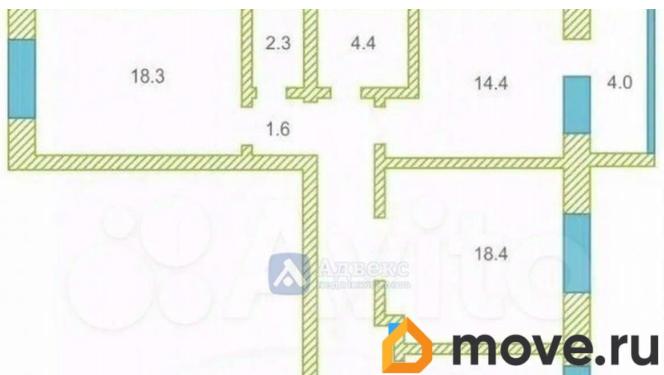
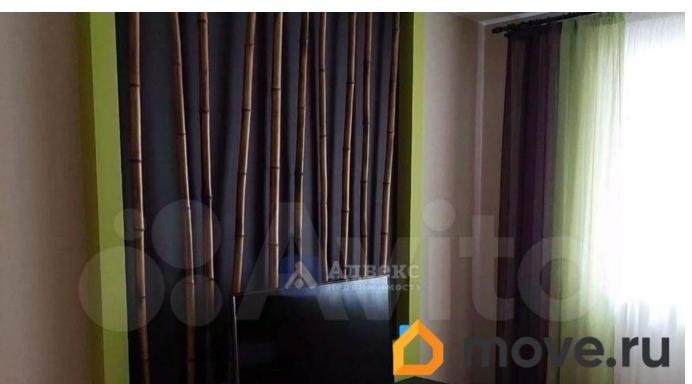
возможна ипотека, лифт, парковка

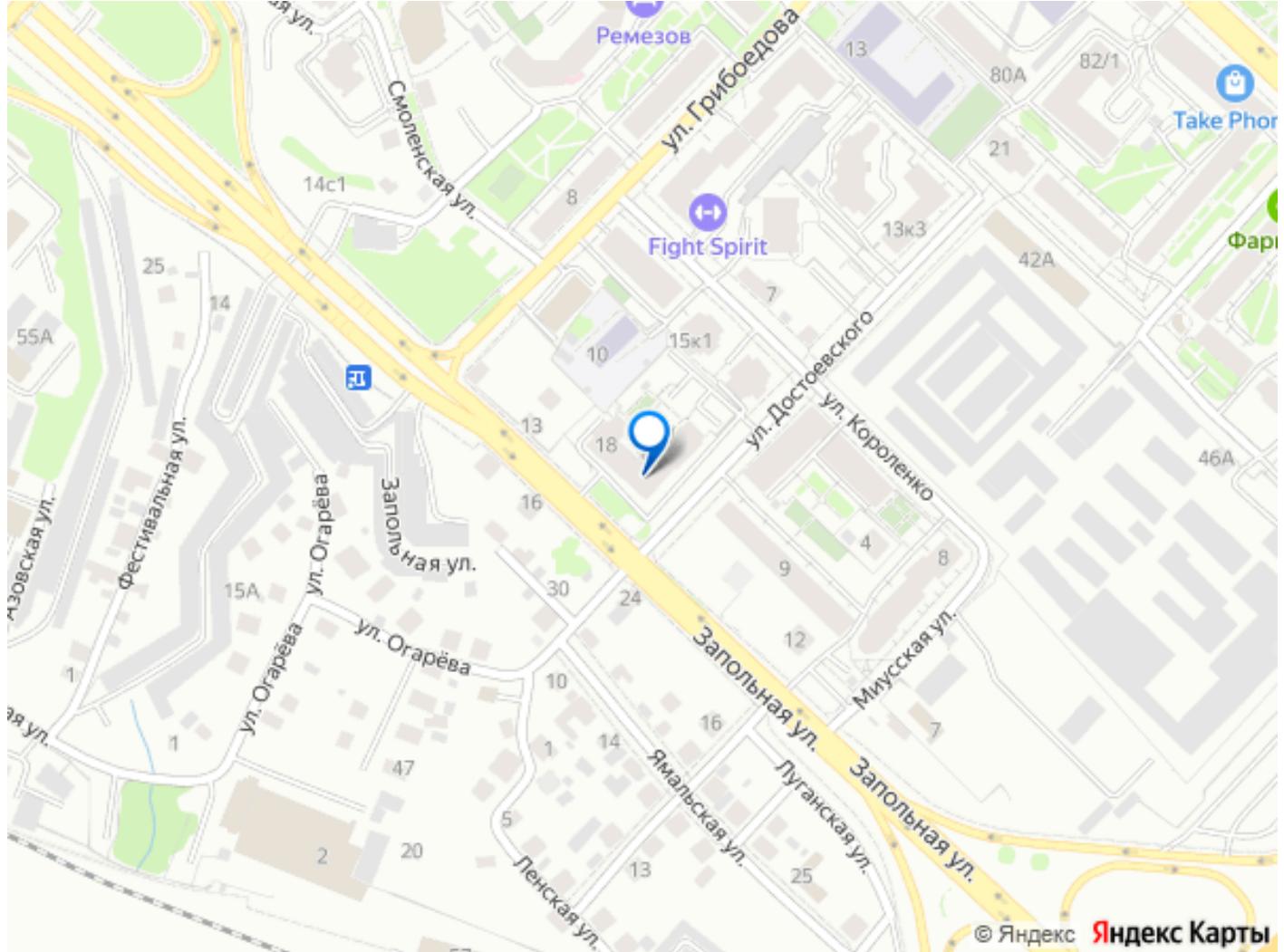
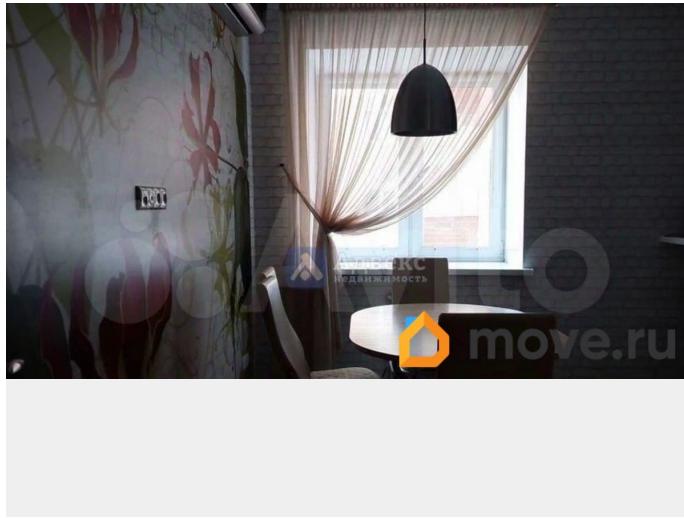
## **Описание**

Продаётся шикарная 3-комнатная квартира в самом центре города. В квартире сделан качественный ремонт, остаётся кухонный гарнитур, огромный 8-метровый шкаф-купе (куда вместятся все ваши вещи!), сантехника и мебель в ванной, 2 кондиционера.

Остальная мебель по договорённости. При ремонте использовались качественные материалы. Всё продумано до мелочей, в т. Ч. Для семей с маленькими детьми. В комнатах на полу пробка, в коридоре и кухне линолеум (посуда не бьётся при падении, как на кафель). Кухонный гарнитур не плёночный, а выкрашенный. Шкаф-купе продуман до мелочей (хранение гладильной доски, пылесоса и т. д.) В ванной есть окно, что не просто экономит электричество (утром и днем свет включать вообще не надо), но и очень приятно эстетически. Огромная кухня 18,5 кв. м, которую можно при желании сделать кухней-гостиной. Квартира уникальная по сравнению с другими в доме: ещё на этапе строительства до сдачи была сделана небольшая перепланировка: перенесена стена коридора, чтобы установить шкаф-купе и осталось достаточно ширины для прохода. Квартира сдавалась сразу с перепланировкой, ничего узаконивать не надо. Балкон полностью обшит тёмным деревом, имеются встроенные шкафы и

сушилка. Сетки на всех окнах. Есть коляской на этаже с соседями, где можно поставить велосипед или самокат. Двор закрытый, всегда есть место для машины. Так же есть крытая парковка на цокольном этаже. Квартира очень чистая, любимая и готова с радостью принять новых счастливых жильцов! Номер объекта: #1/544461/22044





Move.ru - вся недвижимость России