

Создано: 26.10.2025 в 21:53

Обновлено: 25.11.2025 в 12:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9286100850>

Собственник

79827720050

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 122к2

7 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 122к2

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

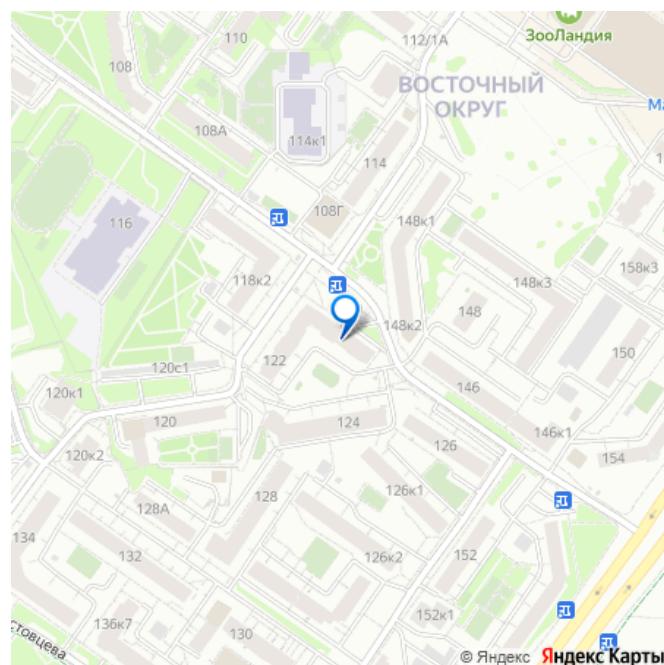
14.6 м²

Общая площадь

93.1 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. ВЫ ПОКУПАЕТЕ ТРЕШКУ ПО ЦЕНЕ ОДНОКОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ.

Продаем светлую, 3-комнатную квартиру с ремонтом и мебелью в удобном для жизни районе — МЖК. В ней счастливо жила семья более 10 лет, и она полностью готова принять новых владельцев. Ключевые преимущества: ВЫГОДА: - менее 80тр за квадратный метр. ЛОКАЦИЯ: - Район МЖК с его сложившейся инфраструктурой. В 15ти минутах пешком лучшая школа города, Физико-математическая школа. Также в 5ти минутах пешком находится одна из лучших школ 65 и 3 детских сада, включая государственный сад Ручеек. Поликлиники, фитнес-центры, магазины и все необходимое для комфортной жизни. Прямо напротив дома находится остановка общественного транспорта Школа 65. ПРОСТРАНСТВО И СВЕТ: - Площадь 93 м² с функциональной планировкой. Большие окна с двух сторон поэтому свет в квартиру попадает целый день. КОМФОРТ: -На полу уложен качественный деревянный пол, который добавляет уюта и прослужит долгие годы. Раздельный санузел с теплыми полами. Квартира в отличном состоянии — можно заехать сразу после сделки, не вкладываясь в ремонт. ПЛАНИРОВКА: -включает в себя просторную кухню-гостиную, где удобно

собираться всей семьей, гарнитур функциональный и вместительный. Три изолированные комнаты, большой балкон на две комнаты, а также большая лоджия и колясочная на две квартиры. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: -Квартира без обременений, документы в полном порядке и готовы к быстрой сделке. Возможна ипотека.

Рассматривается обмен на дом в Падерино от 75кв/м, участок от 6 соток. Это не просто квадратные метры, а проверенное временем семейное гнездо с прекрасной энергетикой. Приходите в гости, чтобы все увидеть своими глазами. Мы с радостью покажем вам квартиру и расскажем о ней еще больше. Звоните!



