

Создано: 09.02.2026 в 22:21

Обновлено: 12.02.2026 в 22:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9289329923>**Брусника Тюмень, Брусника Тюмень****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 94****16 010 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 94

Улица

[улица Минская](#)**Квартира**

Количество комнат

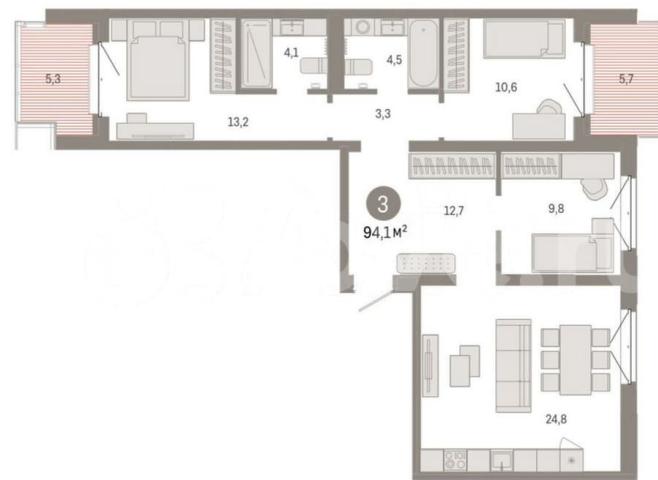
3

Общая площадь

94.1 м²

Этаж

7/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

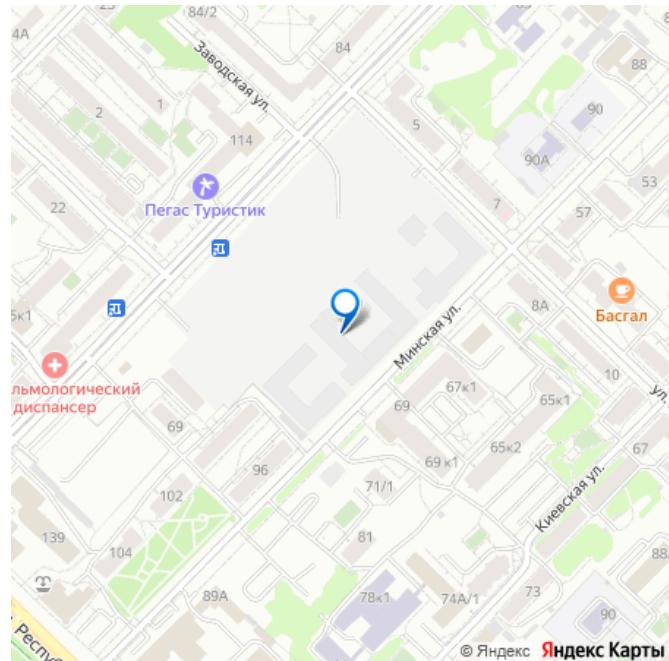
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Просторная 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 7 этаже. Общая площадь: 94.07 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный,

многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 11 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 8 этажей в корпусе 2. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: балкон, окна на две стороны, предчистовая отделка, разнесённые спальни.

№ квартиры в нашей базе: МНС02-Ж4.7.5. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка.

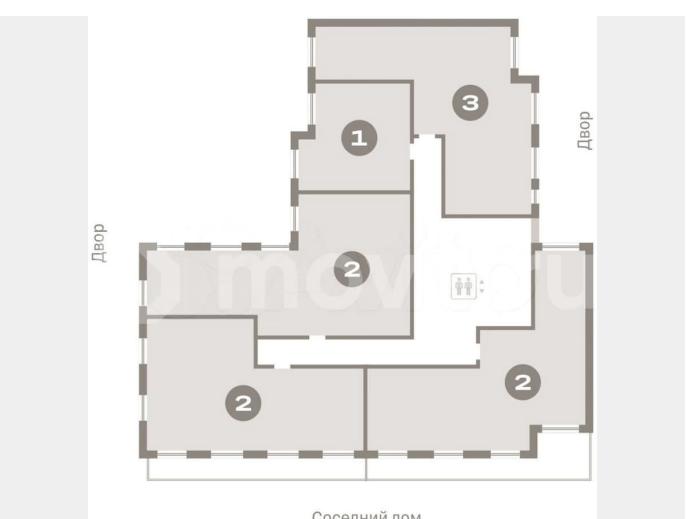
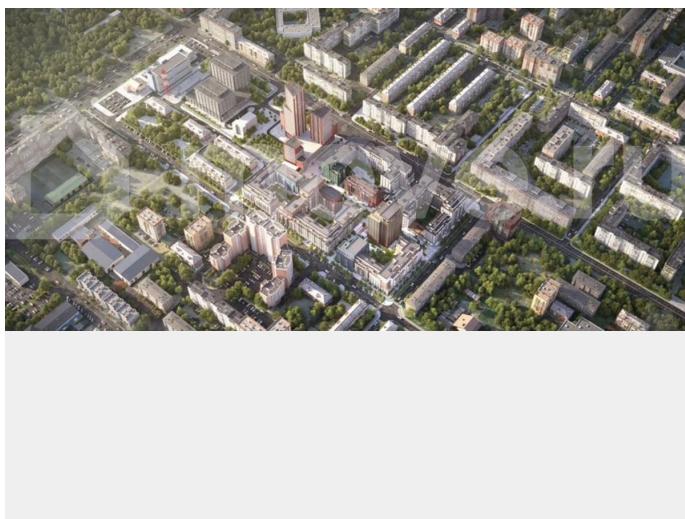
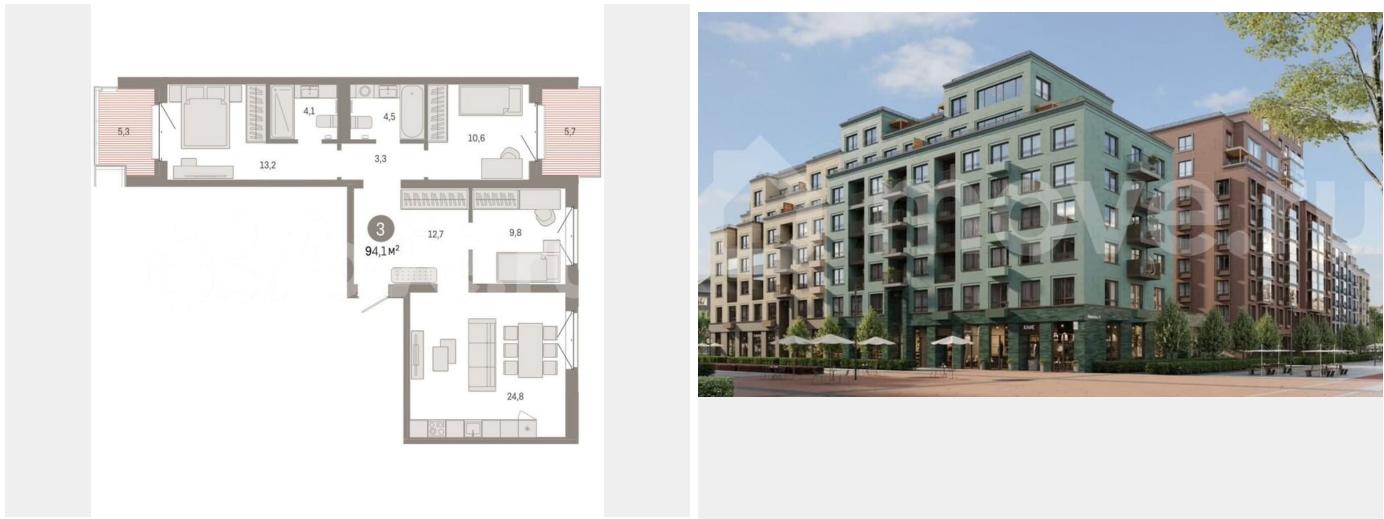
Поблизости много детских садов, школ и поликлиник. Пространство разного опыта

Создавая кварталы «На Минской» мы вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и вторая — яркие разнообразные пространства, сформированные прогрессивными архитекторами и притягивающие городских интеллектуалов.

Престижная недвижимость здесь соседствует с барами, ресторанами, креативными кластерами и бюро, дизайнерскими лавками. Полезные улицы

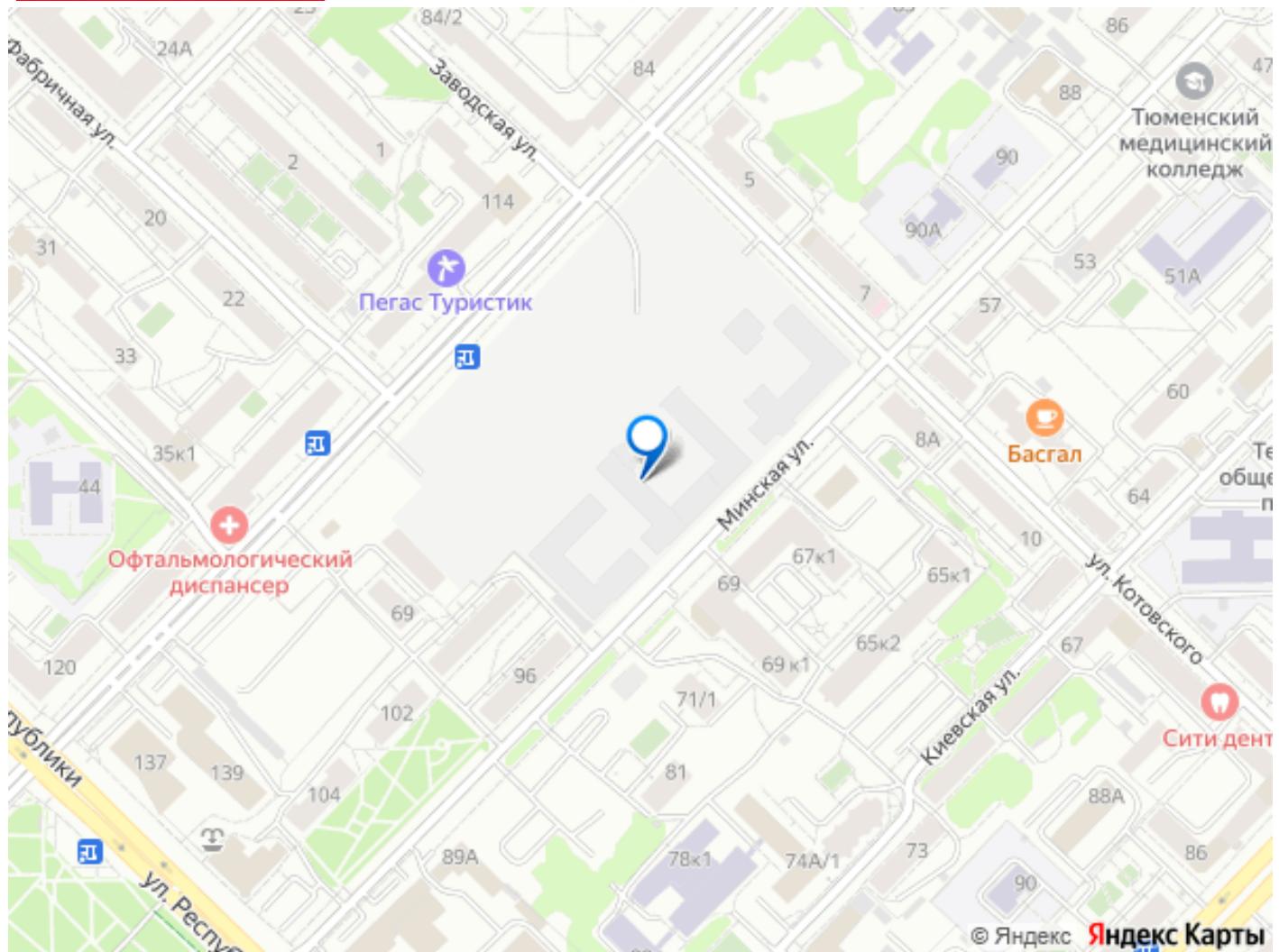
Кварталы «На Минской» свяжет сеть променадов, автомобильных проездов и велодорожек. Уличный фронт проекта мы сформируем с помощью аллейной посадки деревьев. Они создадут тень для ресторанов и кафе на первых этажах, визуально отделят проезжую и пешеходную части, снизят объём пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в

районе с развитой базовой инфраструктурой. И поэтому тщательно подошли к программированию коммерции, посчитав, что её основная задача — «закрывать» более высокие потребности жителей. Здесь может появиться пекарня с вкусными круассанами, турагентство на случай, если захочется перезимовать в Сочи, массажный кабинет, ресторан, когда надоело есть дома и многое другое.



БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую



Move.ru - вся недвижимость России