

🕒 Создано: 22.12.2025 в 10:38

Обновлено: 17.01.2026 в 10:54

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Федорова, 12**

**11 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Федорова, 12

Улица

[улица Николая Федорова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

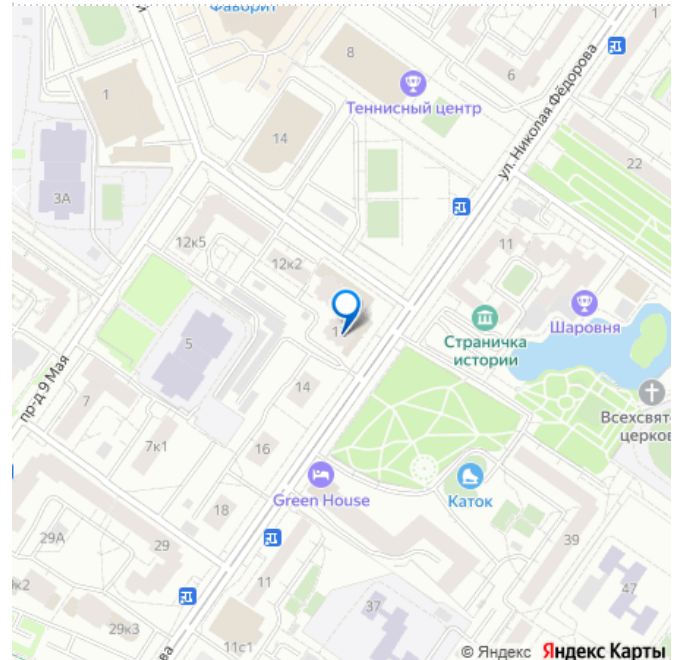
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

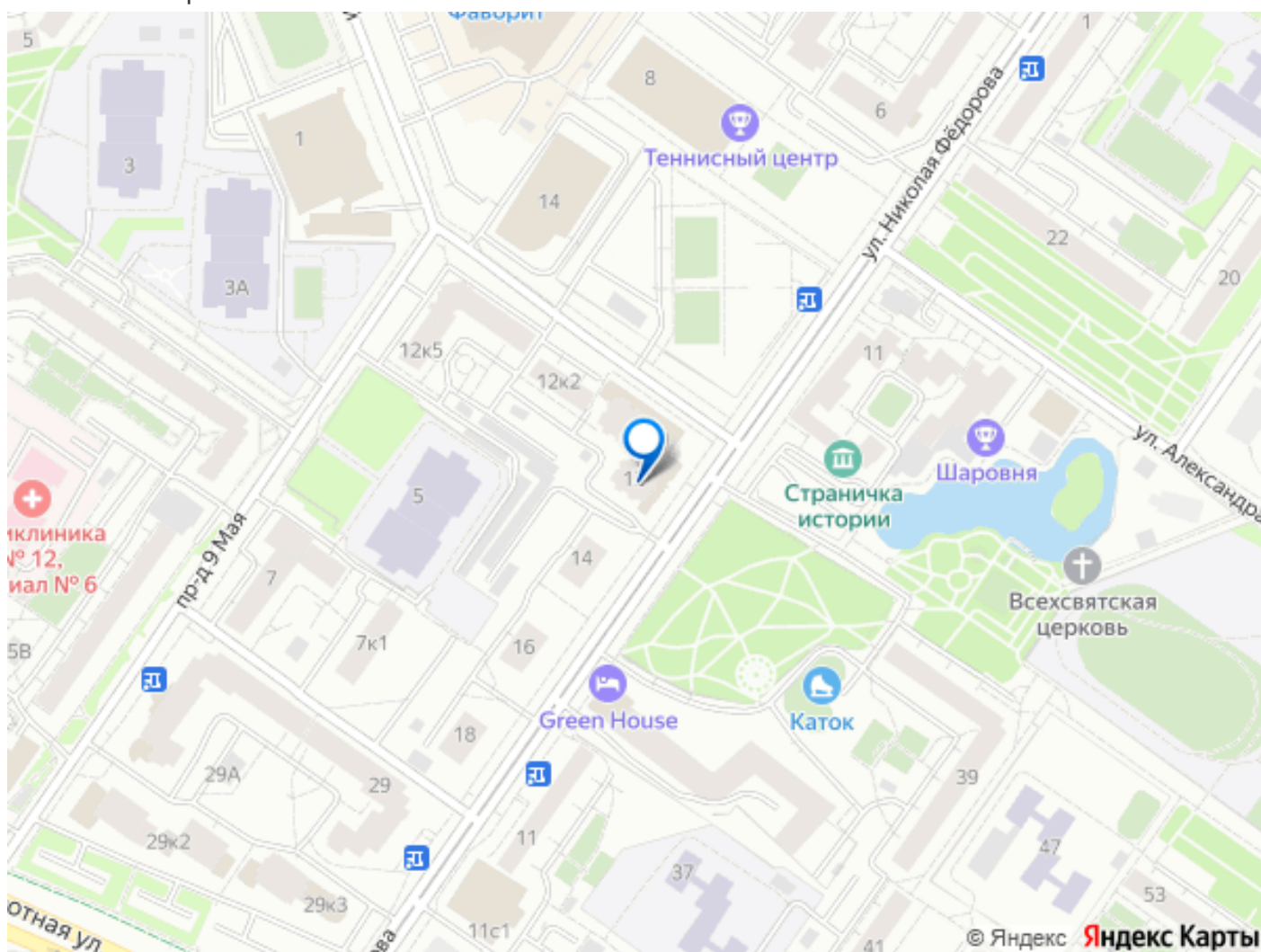
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается великолепная квартира в кирпичном доме, расположенная в одном из самых привлекательных и востребованных районов города — 6 мкр. Эта уютная квартира станет идеальным местом для вашей семьи, предлагая три просторные комнаты, в которых каждый сможет найти свое личное пространство для отдыха и уединения. При входе вас встречает светлая и просторная прихожая, где с легкостью разместится вместительный шкаф-купе, что позволит поддерживать порядок и организованность. Удобный санузел и ванная комната добавляют комфорта в повседневную жизнь, а просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу уюта и тепла. На кухне вас ждет кухонный гарнитур с всей необходимой техникой, что позволит вам с удовольствием готовить любимые блюда для родных и друзей. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Расположение квартиры также не может не радовать: в шаговой доступности находится одна из лучших школ города 70, а также несколько детских садов, что делает жизнь с детьми максимально комфортной. Вблизи расположены торговый центр «Фаворит», а также детская и взрослая

поликлиники, что обеспечит вам все необходимые услуги в шаговой доступности. Развитая инфраструктура и отличная транспортная доступность делают эту квартиру идеальным вариантом для жизни. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 162778 Номер в базе: 5444309



Move.ru - вся недвижимость России