

🕒 Создано: 28.04.2025 в 16:36

🔄 Обновлено: 10.12.2025 в 09:51

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Максима Горького, 83**

**10 800 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, улица Максима Горького, 83

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

76 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

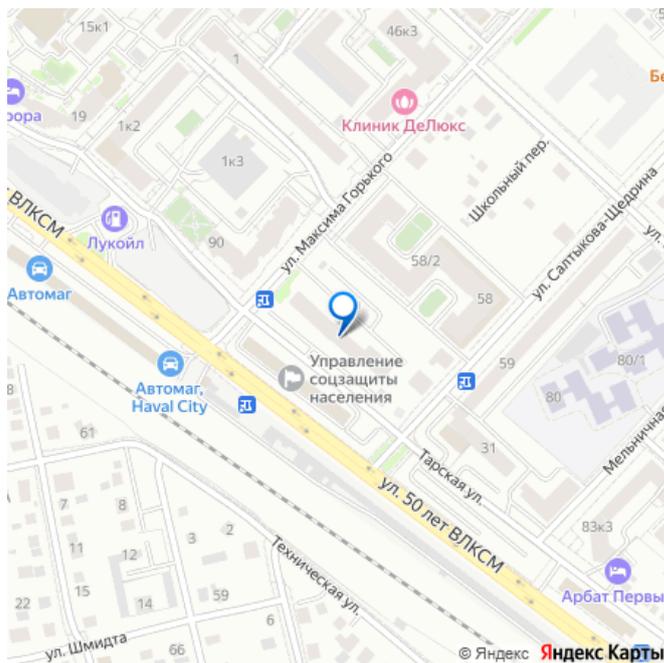
<https://tyumen.move.ru/objects/9286916536>

**Алексей Устюгов, Центр**

**Недвижимости**

**79129241137, 7982982  
5139**

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

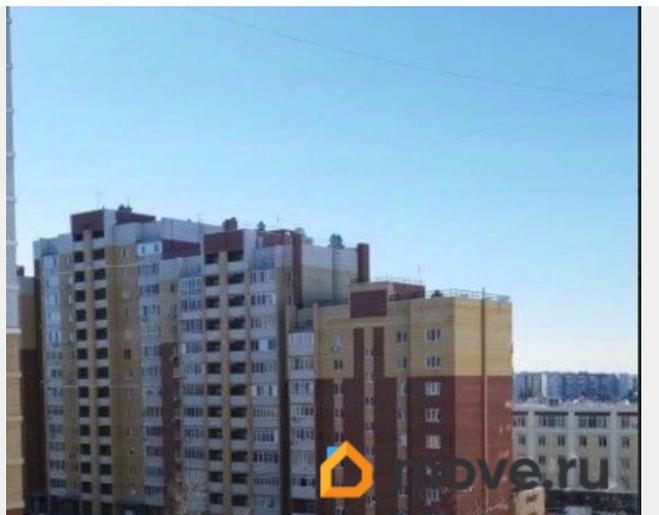
## Описание

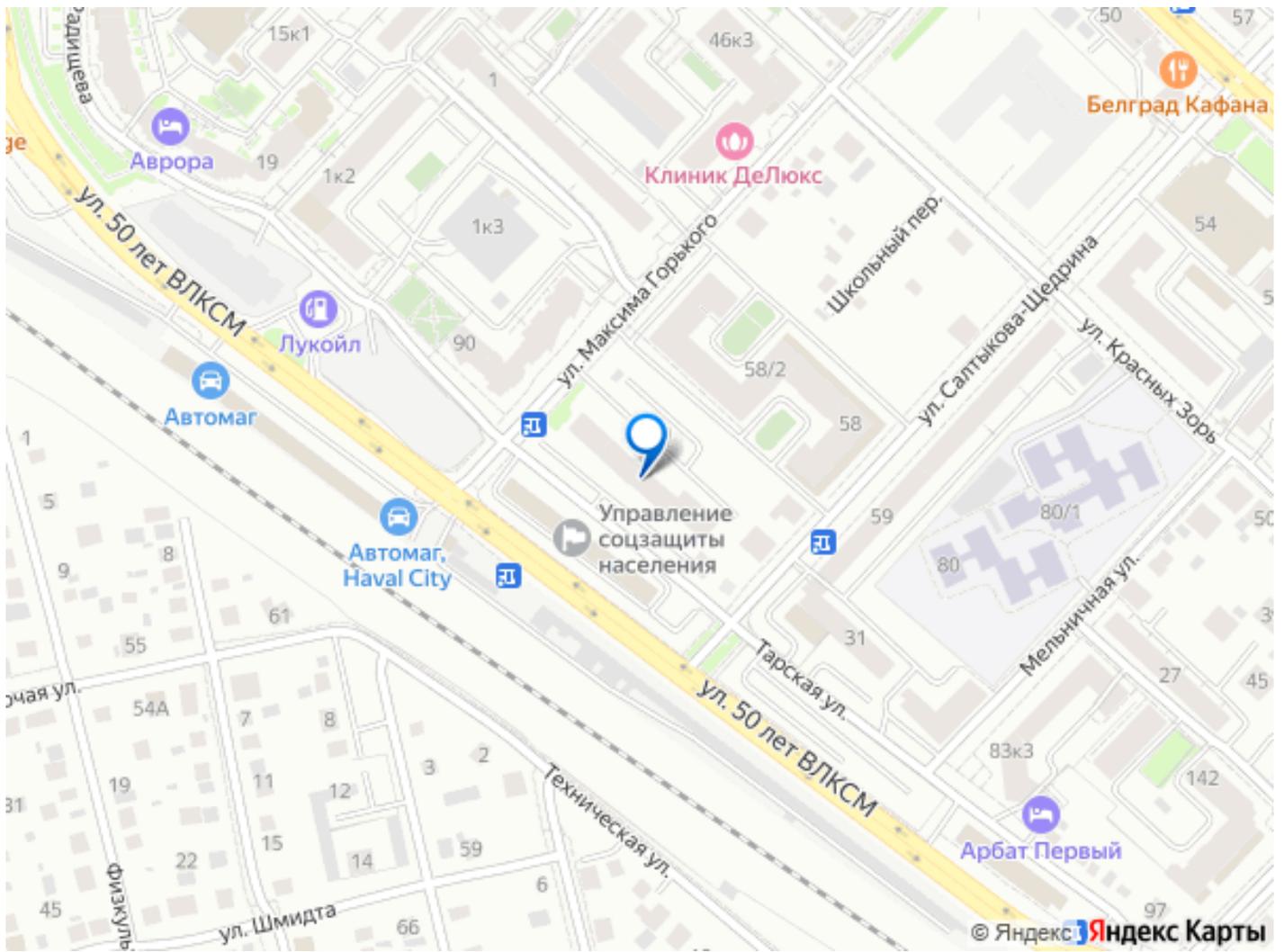
Предлагаю вашему вниманию квартиру в центре города. Востребованный район, развитая инфраструктура: школы и детские сады, кафе и рестораны, торговые и деловые центры в шаговой доступности!

Трехкомнатная квартира с удобной планировкой и высокими потолками, окна выходят на обе стороны. Формат квартиры заезжай и живи. Прихожая встречает тёплыми тонами и большим холлом. У входа находится большой шкаф, открытая зона для хранения верхней одежды, ниша для обуви и банкетка. В общем холле располагается второй шкаф-купе для хранения, и кондиционер, благодаря которому, воздух равномерно распространяется по всей квартире. Освещение прихожей имеет два сценария: общий потолочный свет и подвесные бра. Кухня с выходом на лоджию. Кухня оснащена: кухонным гарнитуром с подсветкой по всему периметру и большой рабочей поверхностью, раковиной с крылом, встроенной бытовой техникой (варочной панелью, вытяжкой, духовым шкафом, микроволновой печью, посудомоечной машиной) большим отдельно стоящим холодильником, и телевизором. Обеденная зона позволит собраться за большим

(раскладным) столом всей семье. Стульям из прочного металлического каркаса и антивандальной обивки из велюра не страшны не только еда и напитки, но и домашние животные. Гостиная укомплектована: большой раскладной диван из антивандальной ткани (велюр), журнальный стол из массива дерева с эпоксидной смолой, ТВ-зона оснащена комодом с выдвижными ящиками для хранения и телевизором. В гостиной четыре режима освещения: люстра для общего освещения комнаты, точечные светильники по периметру у окна, бра по периметру стен, и точечные светильники в нише. Меняя сценарии освещения, можно создать необходимую атмосферу в комнате. Две пальмы расположены рядом друг с другом. Главная спальня оснащена кроватью, прикроватными тумбами, большим шкафом, комодом с выдвижными ящиками для хранения, и зеркалом. Вторая комната с выходом на балкон. Комната оснащена: раскладным диваном с дополнительными ящиками для хранения, большим шкафом-купе и двумя сценариями освещения (потолочный свет люстра, и настенные бра). Ванная комната оборудована ванной, душевой кабиной, стиральной машиной, большой раковиной с комодом с местом для хранения. Отдельный санузел с напольным унитазом, раковиной и комодом для хранения. Вся перечисленная мебель и техника остается в квартире. Кирпичный дом. На площадке всего четыре квартиры. Парковочные места расположены вокруг дома. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы от дома. Действующие школа и детский сад в шаговой доступности. В квартире нет перепланировок не проживал, кроме единственного собственника.

Обременений нет. Лот 1157182





Move.ru - вся недвижимость России