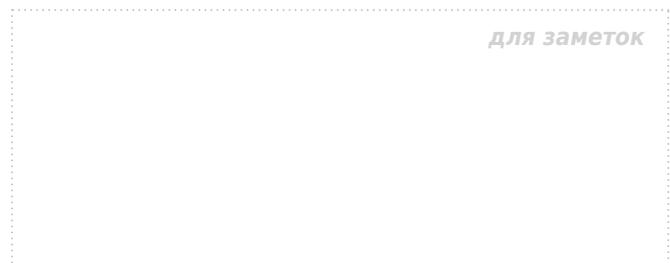


Создано: 12.12.2025 в 15:50

Обновлено: 15.12.2025 в 20:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379256>**Альберт Давыдович Сихвардт, Этажи
Тюмень****79129918404****Тюменская область, Тюмень, улица
Клары Цеткин, 29****8 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Клары Цеткин, 29

Улица

[улица Клары Цеткин](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

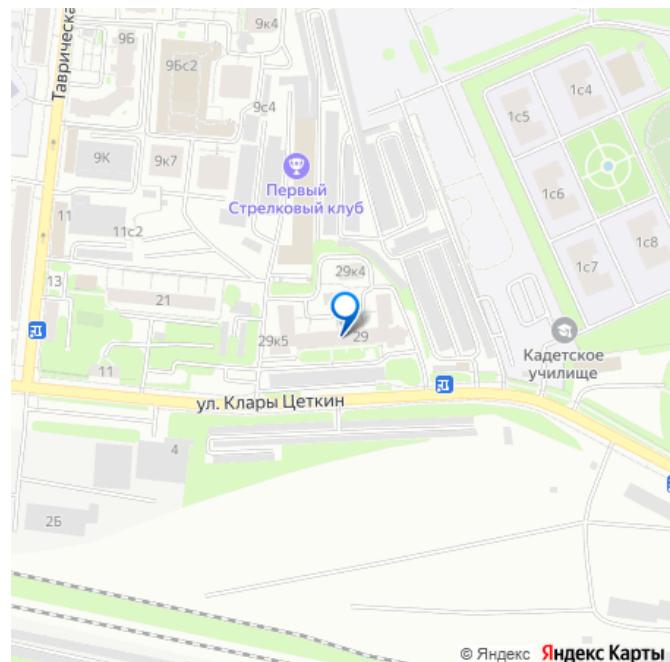
33 м²

Общая площадь

95.4 м²

Этаж

1/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

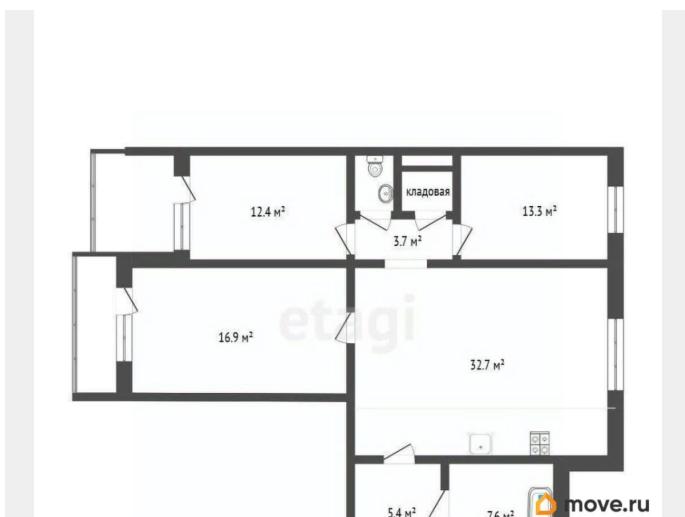
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

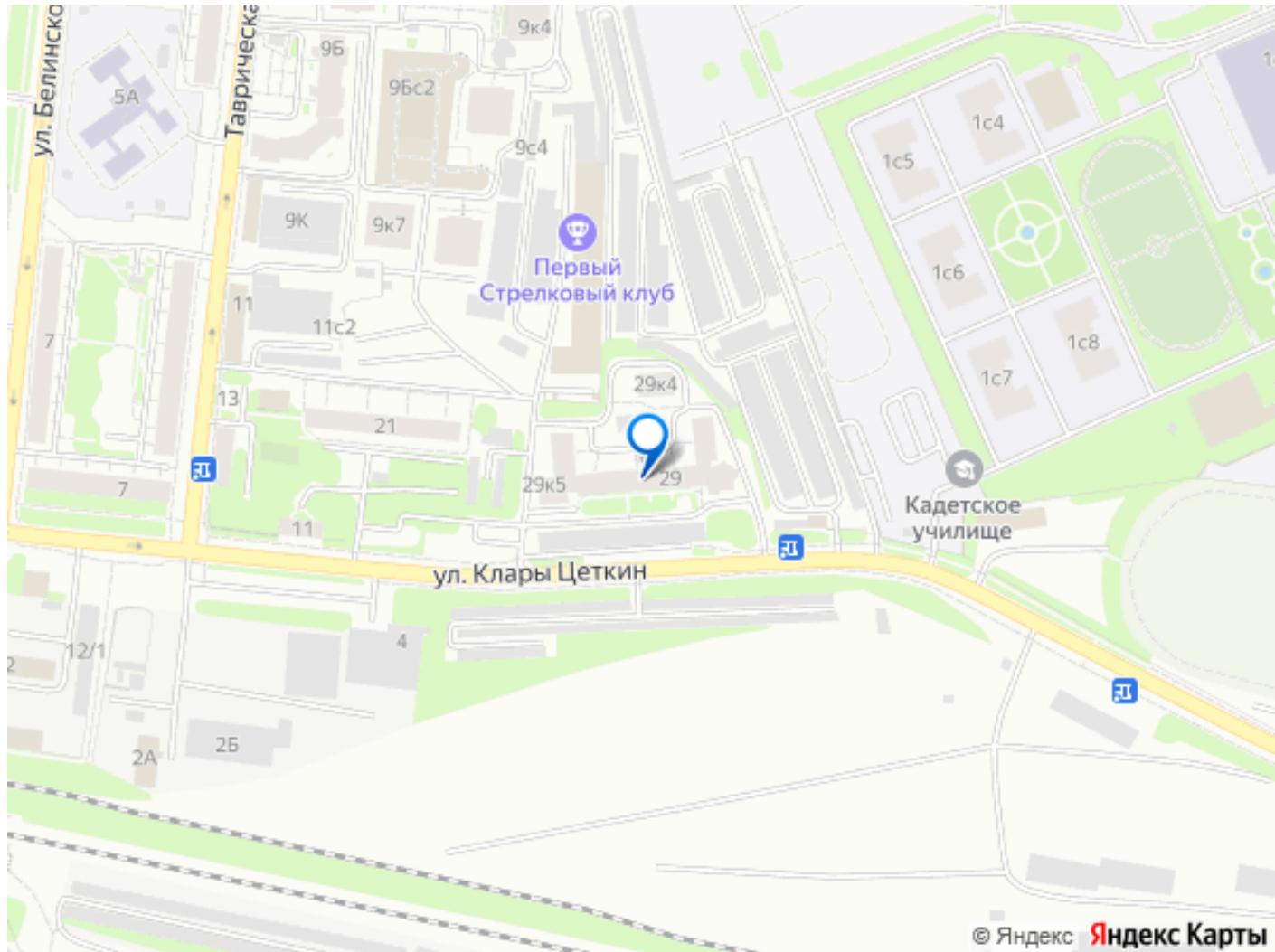
Просторная квартира с индивидуальной планировкой расположена в тихом и экологически благоприятном районе. Главное преимущество объекта — большая ванная комната с естественным освещением, что редко встречается в современных домах. Удачная перепланировка объединила кухню и гостиную в единое светлое пространство (33 кв.м) с окнами на солнечную сторону, создавая комфортную зону для отдыха и приема гостей. Все комнаты правильной формы (13, 12 и 10 кв.м), что упрощает расстановку мебели и дальнейшее оформление интерьера. В квартире выполнен косметический ремонт, готова к заселению, но при этом оставляет простор для реализации дизайнерских идей. Входная дверь металлическая, обеспечивает дополнительную безопасность. Лоджия и балкон остеклены, расширяя полезное пространство и защищая от шума и пыли. Двор дома благоустроен: здесь есть детская площадка и достаточное количество парковочных мест, что особенно важно для семей с автомобилями. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности магазины, кафе, школы и детские сады. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, выезд на

основные магистрали города. Сочетание удачной планировки, выгодного расположения и разумной цены делает эту квартиру отличным выбором для молодых семей или тех, кто ценит комфорт и перспективы дальнейшего обустройства жилья. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60483 Номер в базе: 7690346





nove.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России