

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901081>**Захар, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Евгения Войнова, 8****16 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Евгения Войнова, 8

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

95.6 м²

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

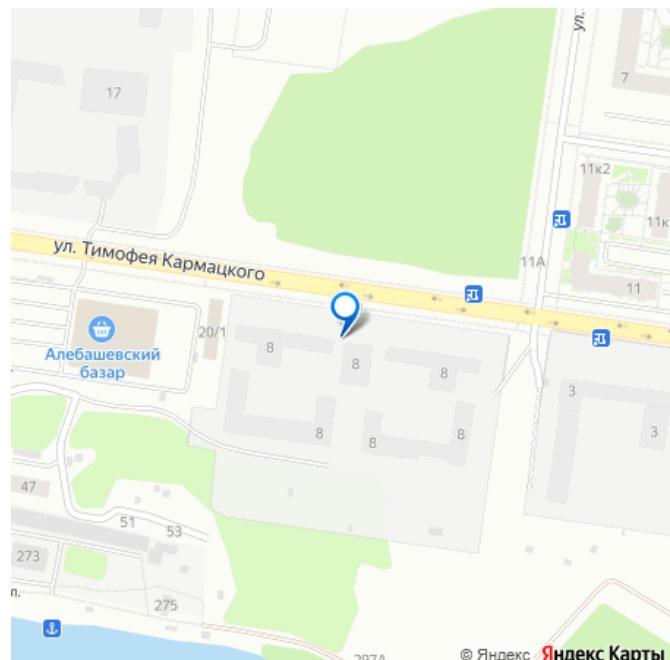
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

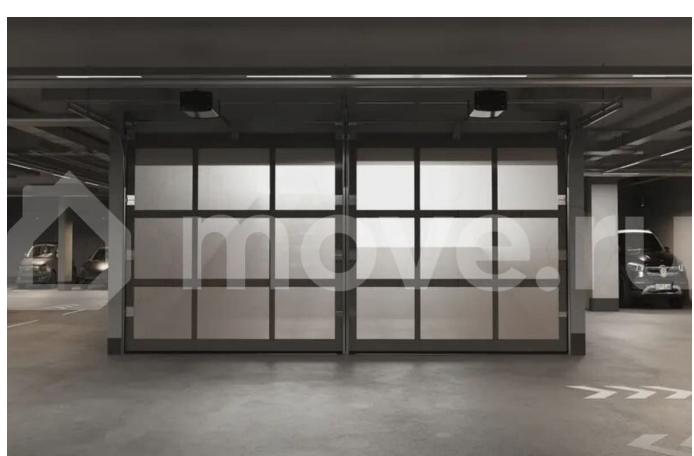
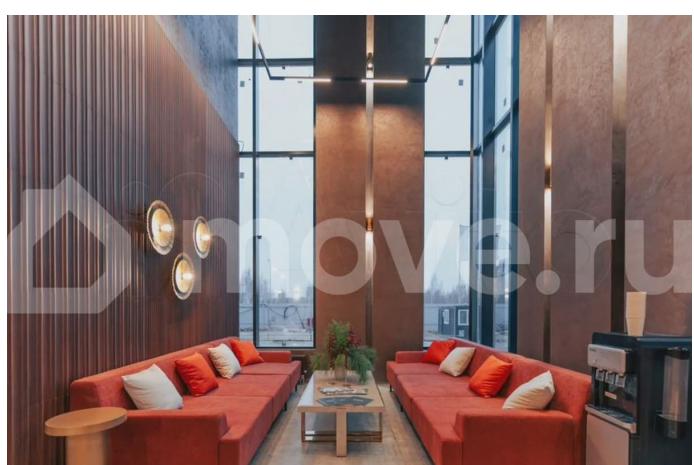
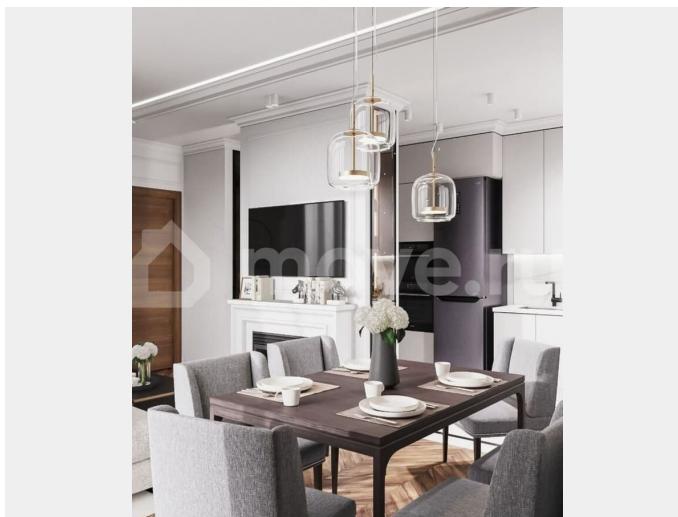
Акции при покупке квартиры: — Траншевая ипотека в Сбербанке с платежами от 34 700 ?/мес. и минимальным первым взносом. — Трейд-ин для обмена старой недвижимости. — Использование материнского капитала и участие в соцпрограммах с господдержкой.?

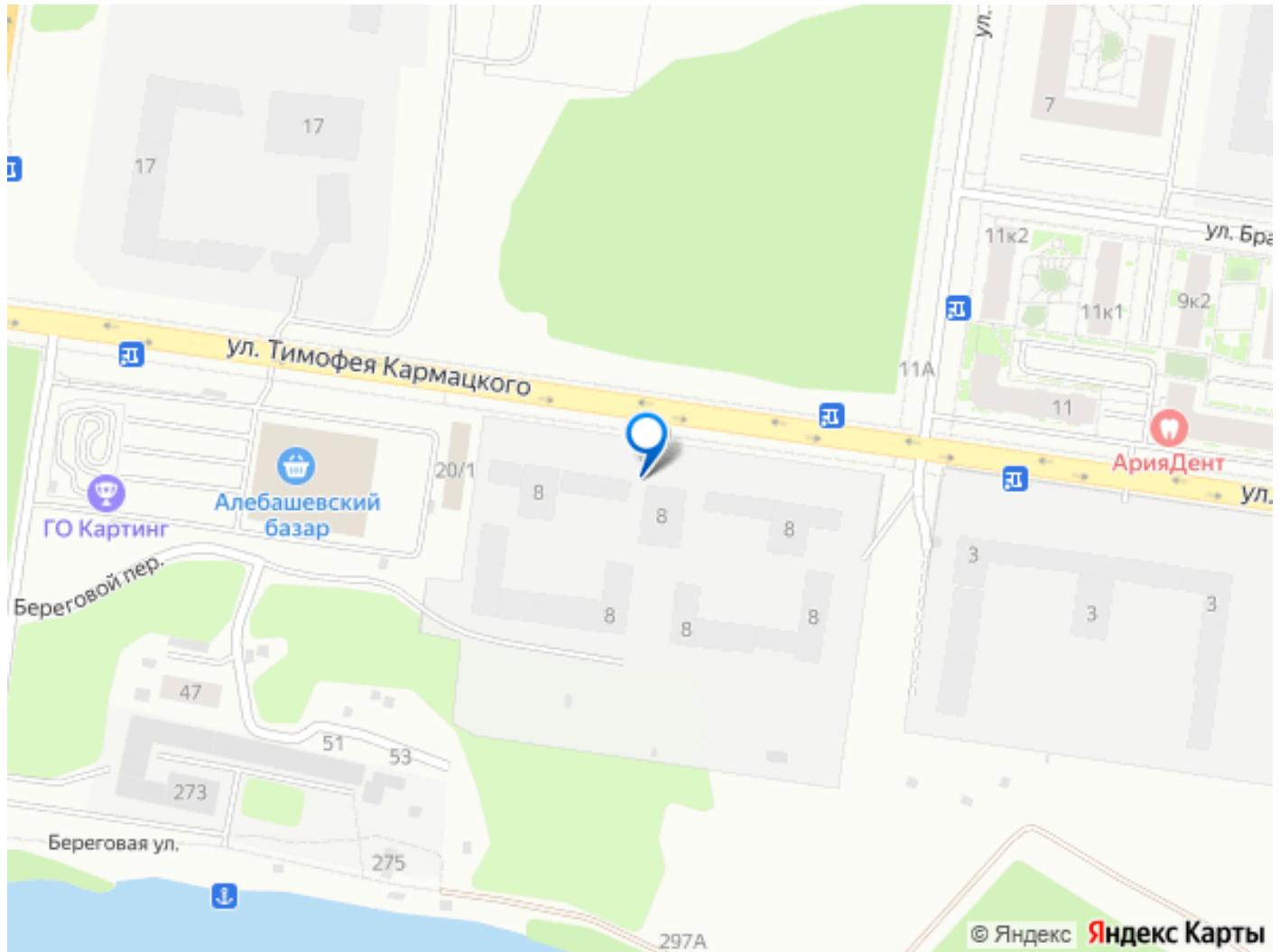
— Бонусы на паркинг или отделку при покупке в ограниченные периоды. Продается 3-комнатная квартира с лоджией в ЖК «Добро» от ГК «ИНКО» в Тюмени! Большая кухня-гостиная с выходом на лоджию объединяет семью: завтраки у панорамных окон, ужины с видом на Туру, отдых на свежем воздухе без лишних шагов. Три спальни обеспечивают приватность: мастер-спальня с личным санузлом дарит родителям уединение, две дополнительные комнаты — уют для детей или гостей. Еще два совмещенных санузла исключают любые пробки. Просторная прихожая с нишой под шкаф хранит гардероб, обувь и аксессуары организованно. Готовый ремонт в некоторых квартирах. Высота потолков 2,9 м создает ощущение простора. Напольное покрытие — кварцвинил (водостойкий, теплый, имитирует дерево, срок службы 25+ лет). Стены — обои под покраску (легко обновить цвет).

Натяжные потолки со встроенными светильниками (теплый свет 3000K). Белые межкомнатные двери с магнитными замками, плинтуса в тон. Радиаторы с терморегуляторами (индивидуальный учет тепла). Полный электрический пакет: выключатели, розетки (усиленные под технику). Санузел: плитка на стенах/полу (матовая, антискользящая), смеситель душевой, все сантехника брендовая (IDDIS/KUVO).? Система «Умный дом» в подарок: управление светом, отоплением, водой через app. Энергоэффективные окна Rehau (тройной стеклопакет, шумоизоляция 42 дБ). Закрытый двор без машин: детские площадки с горками/качелями, беговые дорожки, памп-трек для скейта/BMX, спортивные зоны (турники, каллистеника), Wi-Fi точки, лавочки. Охрана 24/7, видеонаблюдение, консьерж. Гранд-лобби с

коворкингом, игровой приставкой, зоной переговоров. Тёплый подземный паркинг, кладовые, бесшумные лифты (2-3 на подъезд) с выходом из паркинга.?

Панорамный вид на реку Туру и озеро Алебашево – там строят современный событийный парк с набережной, прогулочными зонами и инфраструктурой для отдыха. Рядом школы, детсады, поликлиники, ТРЦ «Гудок» – 10 мин на авто.





Move.ru - вся недвижимость России