

Создано: 28.11.2025 в 11:05

Обновлено: 07.01.2026 в 20:14

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Гондатти, 2**14 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Гондатти, 2

Улица

[улица Николая Гондатти](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

95.9 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

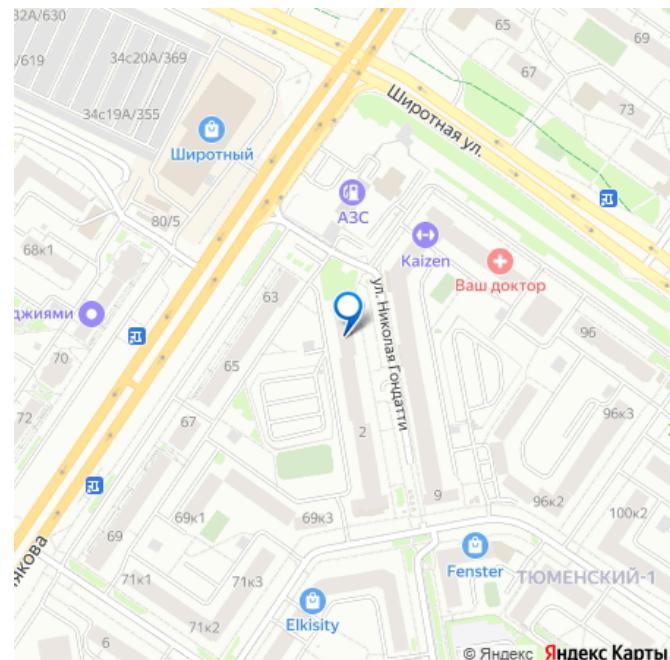
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9286950696>**Ирина Сергеевна Ткаченко, Этажи****Тюмень****79199333896**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

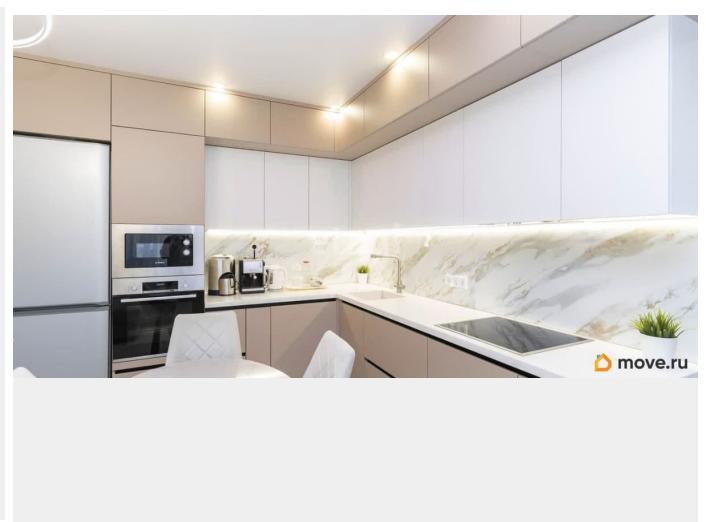
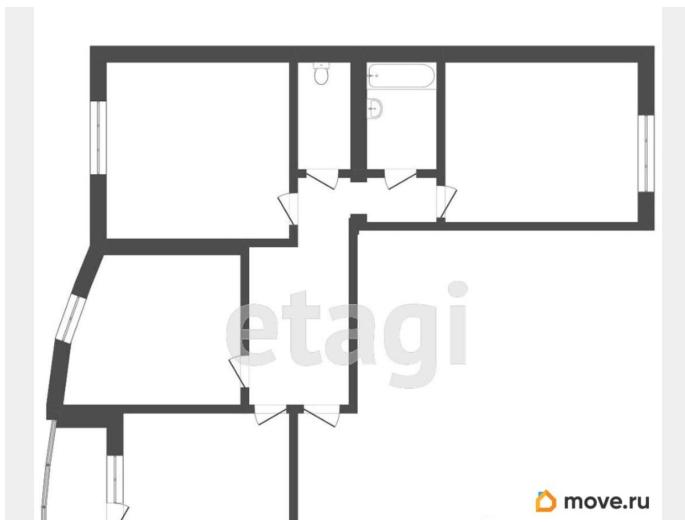
возможна ипотека, лифт, парковка

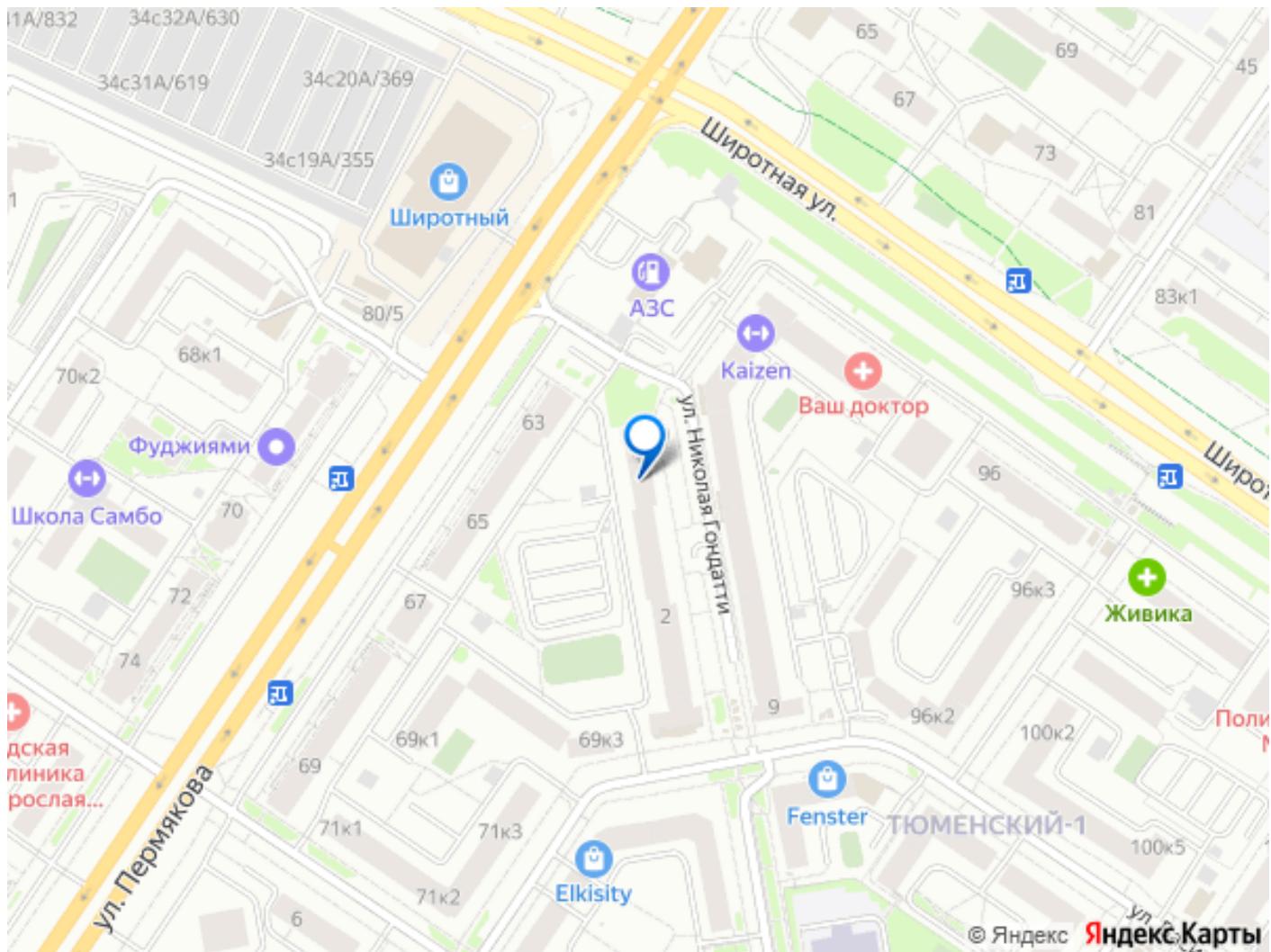
Описание

Продам шикарную трехкомнатную квартиру в кирпичном доме в востребованном районе города. В квартире только что завершился современный ремонт, нет ярких кричащих элементов, всё выполнено в светлых тонах. Использованы только качественные и дорогие материалы. В этой квартире очень приятно находиться. Удачная планировка, позволяет гармонично зонировать пространство. Просторная кухня-гостиная выглядит солидно благодаря современному кухонному гарнитуру и мебели. Встроенная бытовая техника Bosch будет отличным помощником для приготовления любимых блюд. Кухонный гарнитур с профессиональной фурнитурой фирмы Blum, столешница из искусственного камня очень практична в эксплуатации, фасады антивандальное покрытие устойчивое к царапинам, фартук широкоформатный керамогранит Италия. В спальне есть выход на остекленную лоджию. Освещение этой комнаты выполнено в несколько уровней. Рядом со спальней располагается небольшая комната 14м², где можно устроить рабочий кабинет, в котором вы будете успешно решать любые вопросы. Межкомнатные двери эко-шпон vell-doris, фурнитура Punto. Санузел раздельный. В ванной комнате удобные полочки для мелочей с подсветкой и

специальное место для стиральной машинки, на стенах широкоформатный итальянский керамогранит 600*1200. В туалете установлен водонагреватель. На полу по всей квартире напольное покрытие - виниловая доска Pergo , очень теплая, обладает приятным тактильным эффектом. Этот материал отвечает требованиям мировых стандартов, практически неотличим от натуральных материалов, абсолютно экологичен, не боится влаги, высокой температуры и бытовой химии. Квартира очень уютная, в планировке продумано все до мелочей, чтобы вашей дружной семье было удобно проживать. Вся мебель и техника остается новым собственникам. Коммунальные платежи зимой составляют 6000р, летом 3500р. Хорошая управляющая компания «Мкр. Тюменский», Во дворе организована спортивная площадка. Зимой она используется под каток, летом - футбольное поле. В шаговой доступности школа 92 и детский сад Ручеёк. Достойный объект недвижимости для самых успешных и респектабельных людей. Показываю по предварительной договоренности в удобное время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 125304 Номер в базе: 1474809







Move.ru - вся недвижимость России