

🕒 Создано: 05.11.2025 в 13:51

Обновлено: 03.12.2025 в 09:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9286470381>

**Виталий Ковалевич, Виталий
Ковалевич**

79129916308

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 209**

7 960 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 209

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

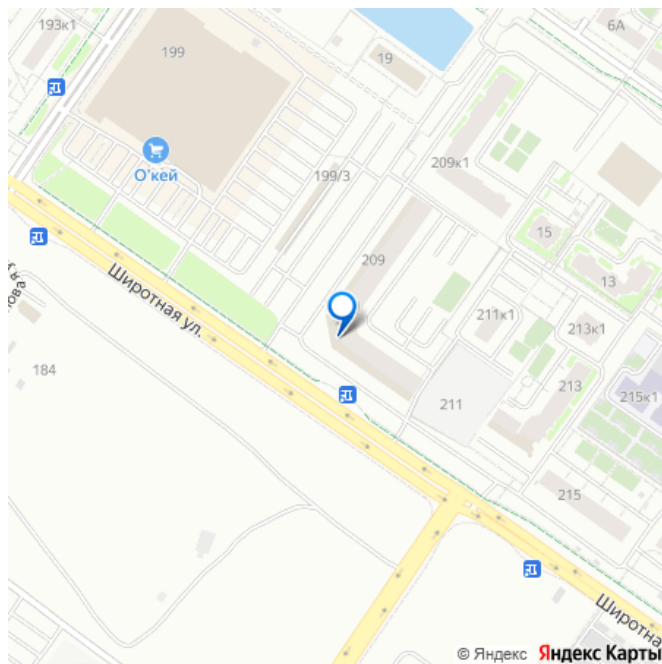
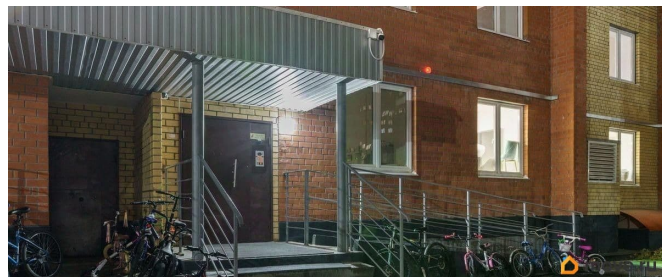
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-комнатная квартира 95 м?, где каждый метр работает на вашу свободу
Функциональность, готовность, безопасность — уже включены. Когда вы заходите в эту квартиру, не нужно представлять, что бы вы тут сделали. Здесь уже всё есть, чтобы просто жить — спокойно, удобно, достойно. Пространство, которое не требует доработки 95,3 м? — это не просто площадь, а возможность расставить акценты жизни и уединение, общение, работа, отдых. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, есть базовая меблировка. Не нужно срочно искать мастеров, тащить коробки с техникой или откладывать переезд — всё готово: Кухонный гарнитур, плита и вытяжка Холодильник и стиральная машина — включены в стоимость Диван и кровать — остаются Ванна, раковина, унитаз, водонагреватель — установлены и исправно работают Комплекс, где всё под контролем — внутри и снаружи Современный ЖК с видеонаблюдением 24/7, охраной и контролируемым въездом. Безопасная среда — не на словах, а на деле -детские площадки с безопасным покрытием -спортивная зона на свежем воздухе -ухаженная территория и дружелюбные соседи Инфраструктура без но: всё для жизни — рядом -57 минут пешком: гипермаркет ОКЕЙ, аптека, банк, кафе -

Детский сад и школа — в 400 метрах от дома
-Остановка автобуса — в 150 метрах -
Удобный выезд на трассу — без пробок и
потери времени Юридически чистый объект -
Один взрослый собственник -Быстрый выход
на сделку -Ипотека проходит без
затруднений Покажу в удобное для вас время
— звоните Это не просто подъёмный вариант,
а разумная альтернатива новостройке без
ремонта и дополнительных вложений. Не
просто продажа квартиры — а грамотная
передача пространства, где легко начать
новую главу.

