

Создано: 05.02.2026 в 22:33

Обновлено: 06.02.2026 в 22:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9288907172>

Константин, Риелтор

89251234567

для заметок

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 18

16 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 18

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

96 м²

Этаж

6/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

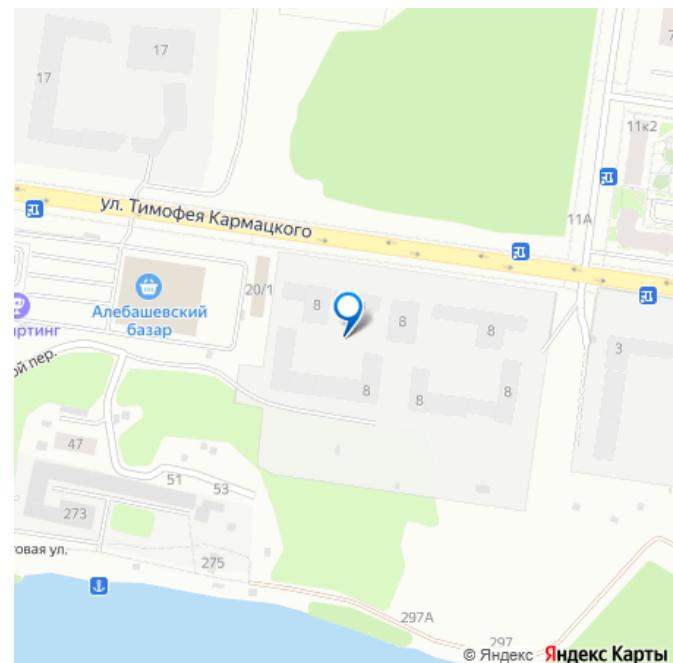
Описание

3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК «ДОБРО» |
ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ ТЮМЕНИ | НА БЕРЕГУ ТУРЫ
| ЗАСТРОЙЩИК №1 Продается просторная 3-
комнатная квартира в самом ожидаемом
проекте от лучшего застройщика региона —
ЖК «ДОБРО». Это больше чем жилье. Это ваш

семейный штаб в эпицентре новой жизни Тюмени, на историческом берегу Туры, там, где формируется будущее города. ПОЧЕМУ ЭТО — САМЫЙ ВАЖНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ ВАШЕЙ СЕМЬИ ПРЯМО СЕЙЧАС? Потому что ЖК «ДОБРО» — это точка сборки всего лучшего: лучшая локация, лучший застройщик с безупречной репутацией, лучшая концепция и лучшее будущее для ваших инвестиций. Пока другие спорят о перспективах, здесь они уже становятся реальностью. ВЫБИРАЯ «ДОБРО», ВЫ ВЫБИРАЕТЕ НЕ ПРОСТО КВАРТИРУ. ВЫ ВЫБИРАЕТЕ: — ЛЕГЕНДУ №1: Застройщик, который уже изменил лицо города. Его имя — синоним качества, надежности и продуманности. Вы покупаете не у «кого-то», вы покупаете у лидера рынка.

— ИСТОРИЧЕСКУЮ ЛОКАЦИЮ НА БЕРЕГУ ТУРЫ: Первая линия у воды. Ваши прогулки начинаются с набережной. Панорамные виды, лучшая экология и статус — это уже заложено в адресе. — ПОЛНОСТЬЮ СФОРМИРОВАННУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ: Район не «будет» перспективным — он уже самый развитый в городе. Всё здесь и сейчас: школы, детсады, поликлиники, ТРЦ «Галерея», «Панама», фитнес-клубы, рестораны — в шаговой доступности. — БУДУЩЕЕ, КОТОРОЕ УЖЕ СТРОИТСЯ: Вы становитесь частью нового центра притяжения города, где будут сосредоточены самые передовые решения для комфортной жизни. О КВАРТИРЕ:

ПРОСТОР, ГДЕ РАСТЕТ ВАША ИСТОРИЯ — Площадь: от 85 кв.м. Идеальный метраж для семьи с детьми. — Продуманная до мелочей планировка: Большая кухня-гостиная — настоящее сердце дома для вечеров в кругу семьи и приема друзей. Изолированные комнаты — мастер-спальня для родителей и две детские/гостевые. Полная приватность



для всех. Панорамные окна с видами на Туру или на зеленые, безопасные дворы-парки без машин. Балконы/лоджии — ваше личное пространство для утреннего кофе с видом на реку. — Качество как философия: Чистовая отделка от застройщика премиум-класса. Инженерные системы, в которых можно быть уверенным. Шумоизоляция, энергоэффективность. — Концепция жизни: Закрытые дворы, подземный паркинг, собственные детские и спортивные площадки, зоны для воркаута и отдыха — всё для жизни здесь и сейчас. ЧТО ДЕЛАЕТ ЭТУ КВАРТИРУ ЛУЧШЕЙ ИНВЕСТИЦИЕЙ 2024 ГОДА?

— Актив от лидера: Покупка у застройщика №1 — это минимальные риски и гарантия роста стоимости. — Локация вне конкуренции: Берег Туры в развитом районе — вечная ценность. — Мгновенная ликвидность: Имя «ДОБРО» и эта локация продают сами за себя. Вы покупаете самый востребованный товар на рынке. ЦЕНА, КОТОРАЯ СЕГОДНЯ — ИНВЕСТИЦИЯ, А ЗАВТРА — ДОХОД — Программы от застройщика №1: Семейная ипотека, ИТ-ипотека, выгодная рассрочка, программа Trade-in (обмен вашей старой квартиры). ? ВНИМАНИЕ: ЭТО НЕ ТОЛЬКО КВАРТИРА. ЭТО — РЕСУРС. Квартиры в ЖК «ДОБРО» — это ограниченный тираж. Особенно 3-комнатные с лучшими видами. Их не будут строить бесконечно. С каждым проданным лотом цена на оставшиеся растет, а выбор — сокращается. ВАШ ХОД. СТАНЬТЕ ЧАСТЬЮ ГЛАВНОГО ПРОЕКТА ГОДА. Позвоните, чтобы сделать самый простой и правильный выбор: — Узнать о доступных планировках с видом на Туру. — Записаться на персональную презентацию от застройщика и увидеть все своими глазами. — Получить расчет по специальной программе от лучшего застройщика. —

Забронировать свой семейный штаб в месте, которое через 5 лет будут называть «золотым квадратом» Тюмени. Не усложняйте. Выбирайте лучшее. Выбирайте проверенное. Выбирайте «ДОБРО». Ваша новая жизнь на берегу Туры начинается с этого звонка. Цена и условия актуальны на момент обращения. Расчет платежа приведен для примера. Квартиры в ЖК «ДОБРО» — ограниченное предложение от застройщика №1.

