

🕒 Создано: 02.04.2026 в 23:07

Обновлено: 08.04.2026 в 22:43

**Тюменская область, Тюмень, ул. Минская,
92**

17 790 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

97.4 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

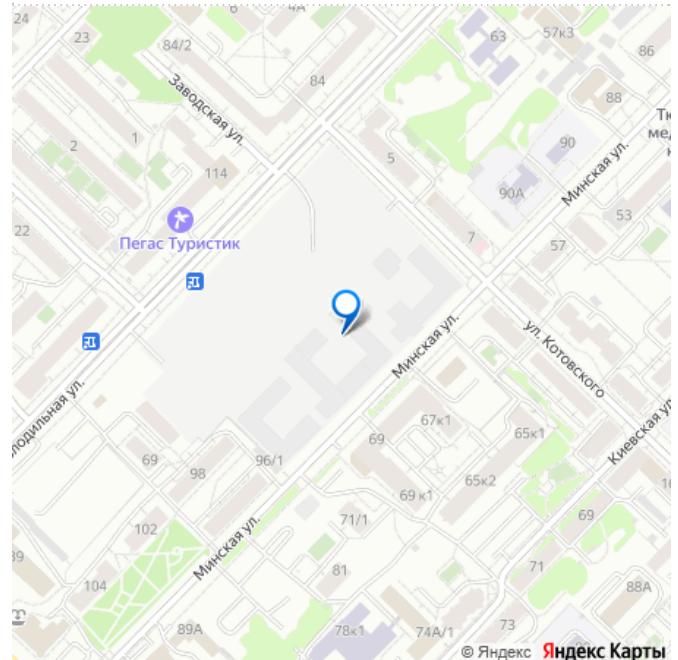
Квартира в новостройке

да

Описание

3-комн. квартира с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 2 этаже. Общая площадь: 97.41 кв.м., жилая: 45.1 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 30.6

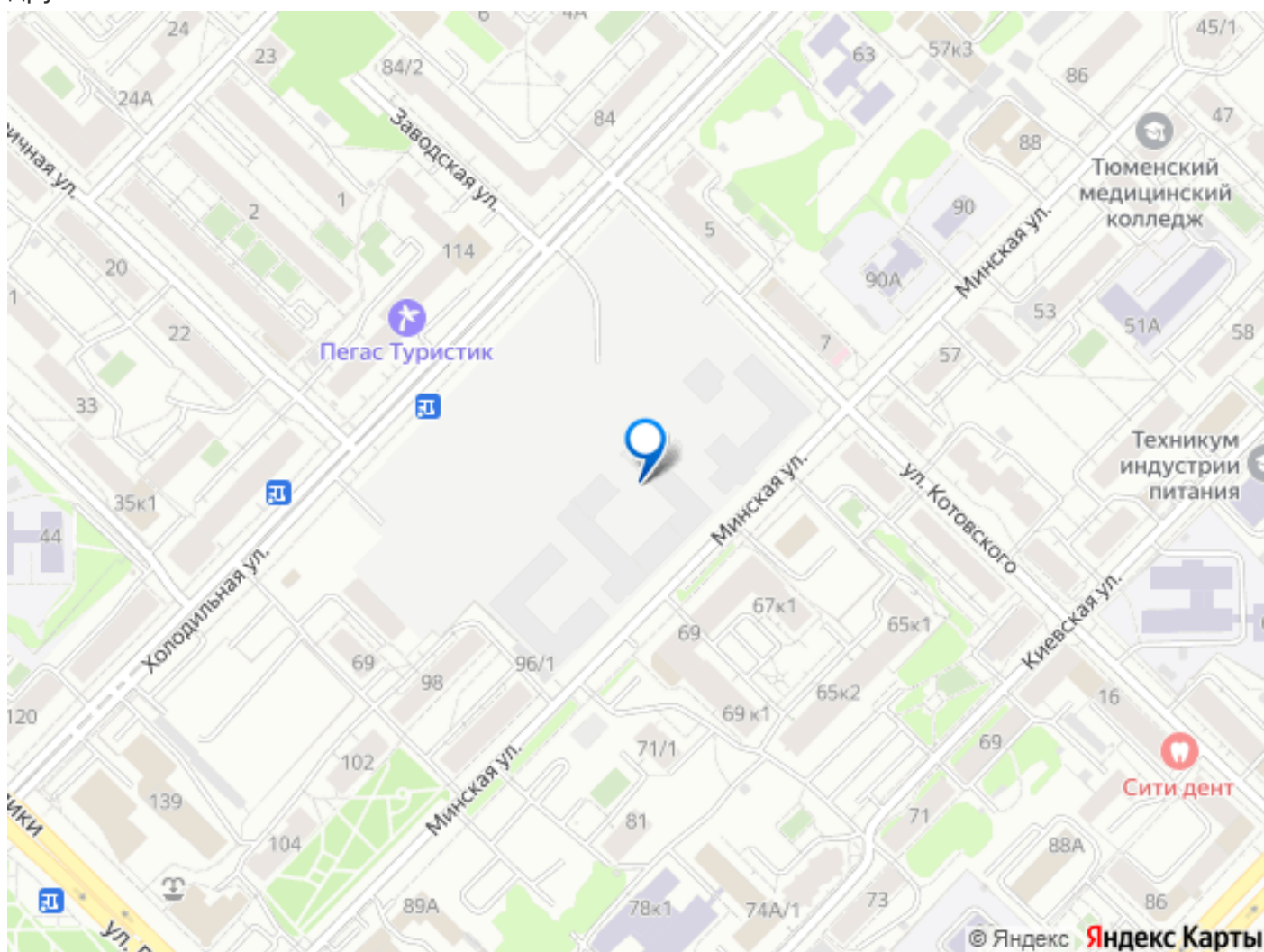
для заметок



кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 7 этажей в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: окна на две стороны, окно в санузле, предчистовая отделка, разнесённые спальни. № квартиры в нашей базе: МНС01-ЖЗ.2.3. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка. Поблизости много детских садов, школ и поликлиник.

Пространство разного опыта Создавая кварталы «На Минской» мы вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и вторая — яркие разнообразные пространства, сформированные прогрессивными архитекторами и притягивающие городских интеллектуалов. Престижная недвижимость здесь соседствует с барами, ресторанами, креативными кластерами и бюро, дизайнерскими лавками. Полезные улицы Кварталы «На Минской» свяжет сеть променадов, автомобильных проездов и велодорожек. Уличный фронт проекта мы сформируем с помощью аллеиной посадки деревьев. Они создадут тень для ресторанов

и кафе на первых этажах, визуально отделят проезжую и пешеходную части, снизят объём пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в районе с развитой базовой инфраструктурой. И поэтому тщательно подошли к программированию коммерции, посчитав, что её основная задача — «закрывать» более высокие потребности жителей. Здесь может появиться пекарня с вкусными круассанами, турагентство на случай, если захочется перезимовать в Сочи, массажный кабинет, ресторан, когда надоело есть дома и многое другое.



Move.ru - вся недвижимость России