

Создано: 23.09.2025 в 19:30

Обновлено: 06.12.2025 в 12:42

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Федорова, 12к1**

11 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Федорова, 12к1

Улица

[улица Николая Федорова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

97.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

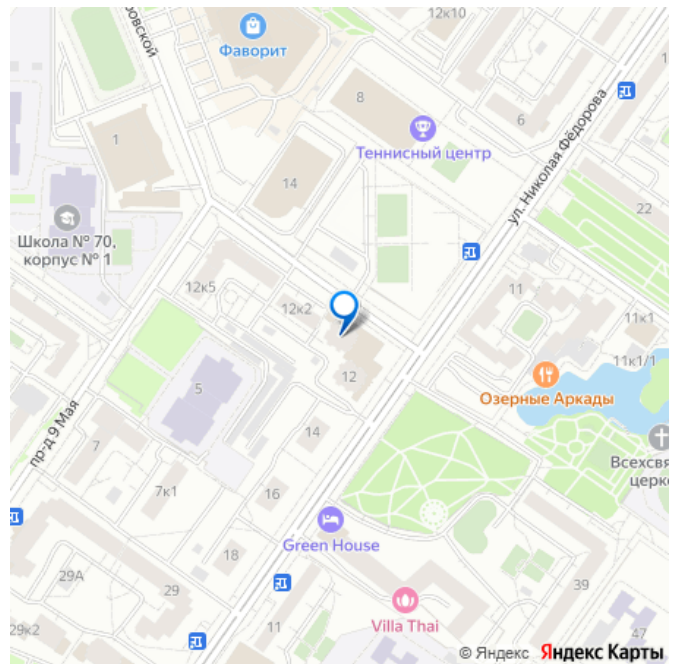
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://tyumen.move.ru/objects/9286496863>

**Ирина Валериевна Трофимова, Этажи
Тюмень**

79829206140

для заметок



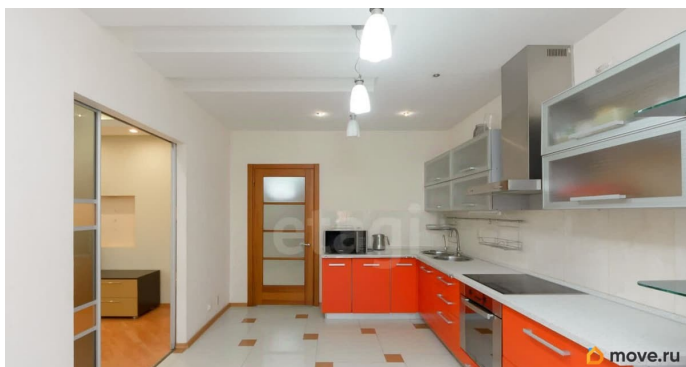
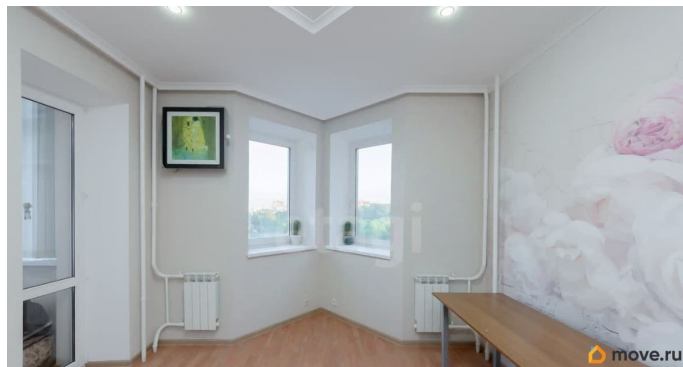
Описание

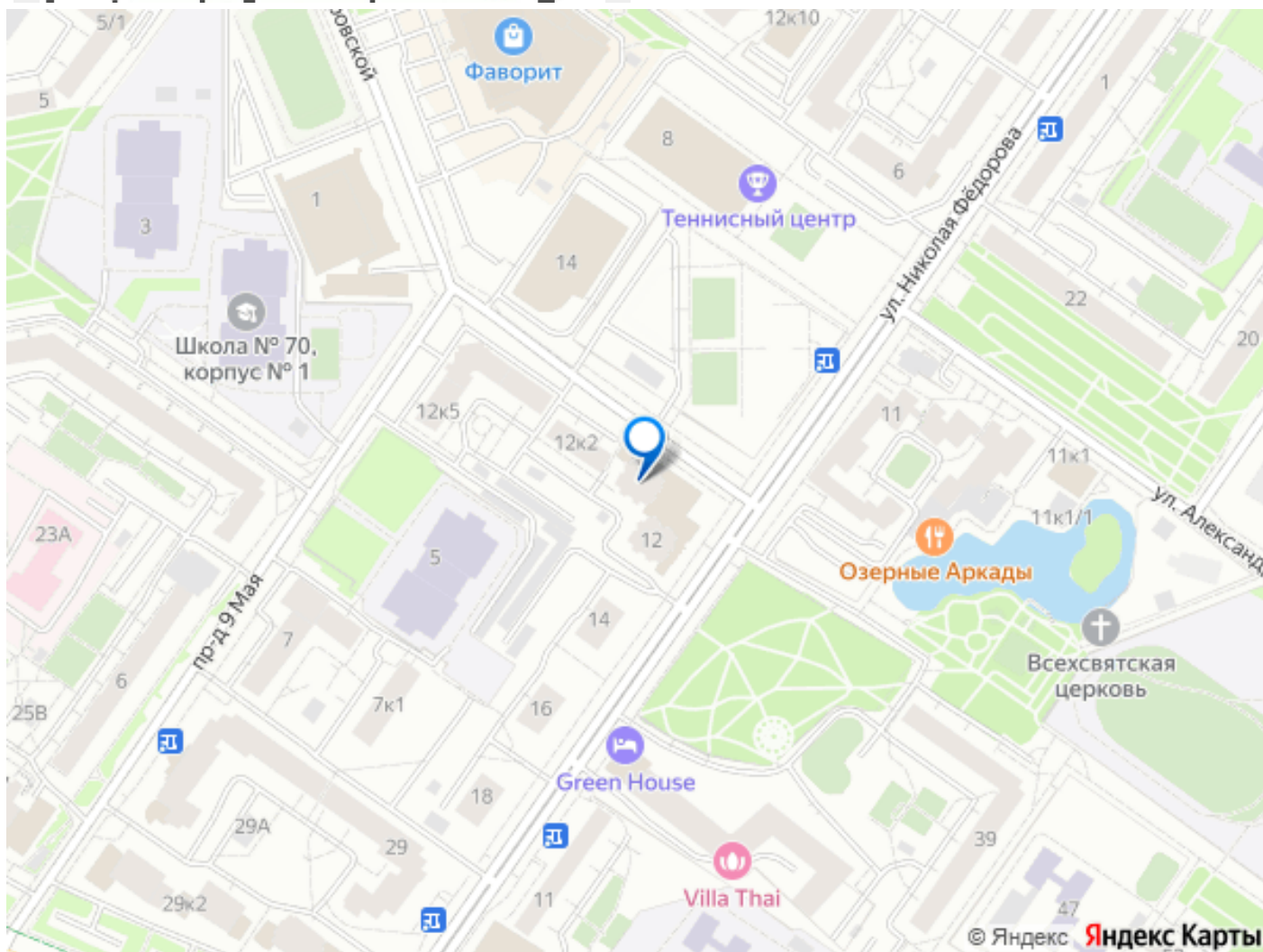
Просторная трехкомнатная квартира площадью 97.5 кв.м расположена на седьмом этаже современного жилого комплекса.

Объект находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению, выполнен современный качественный ремонт с использованием надежных материалов.

Планировка отличается продуманностью и функциональностью: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а объединенное пространство гостиной и кухни площадью 14 кв.м создает идеальную зону для отдыха и приема гостей. Большая кухня оборудована удобной мебелью и современной электрической плитой. Наличие балкона добавляет объекту дополнительное преимущество — здесь можно организовать место для утреннего кофе или хранения вещей. В квартире установлена сплит-система, которая поддерживает комфортный микроклимат в любое время года. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: на благоустроенной территории расположена детская площадка для игр. Район отличается развитой транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины повседневного спроса, аптеки и другие объекты социального значения. Данный объект представляет собой удачное сочетание уютного жилого пространства и выгодного расположения, что делает его оптимальным выбором для семьи с детьми. Это надежное вложение в качество жизни и перспективный актив с высоким потенциалом сохранения стоимости.». Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

776 Номер в базе: 9847748





Move.ru - вся недвижимость России