

Создано: 01.09.2025 в 19:54

Обновлено: 12.12.2025 в 18:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9285969589>

Алена Васильевна Якушева, Этажи

Тюмень

79199408892

Тюменская область, Тюмень, улица

Ватутина, 79к1

11 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ватутина, 79к1

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

32.4 м²

Общая площадь

98.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

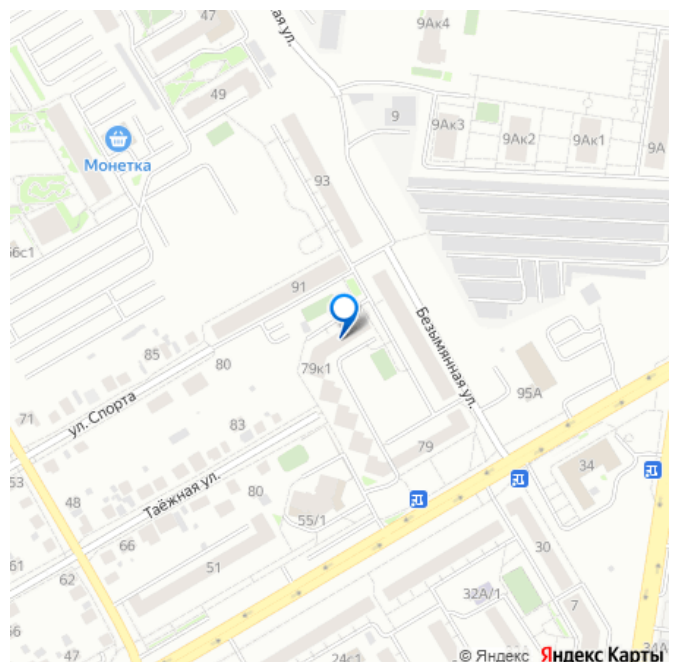
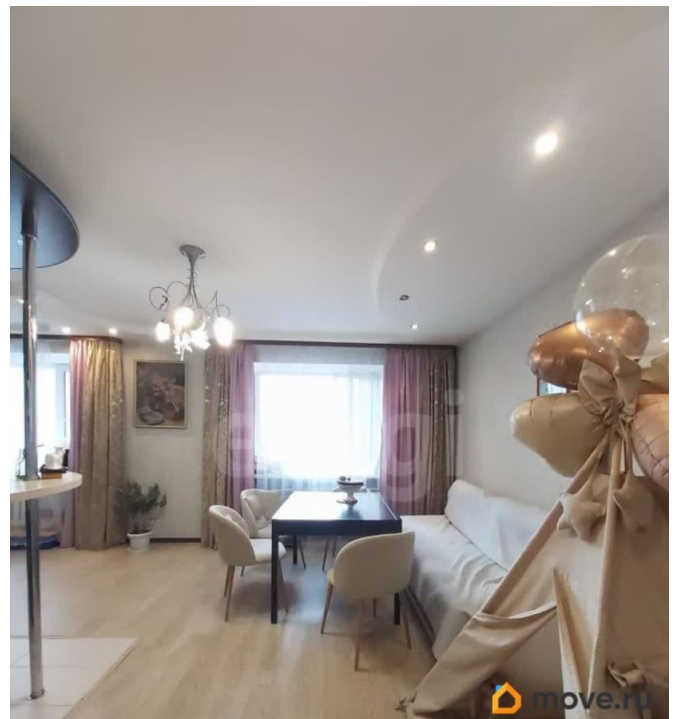
Покупка в ипотеку

да

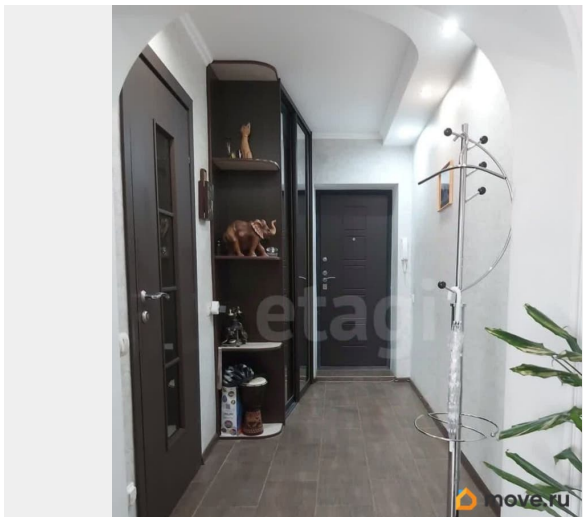
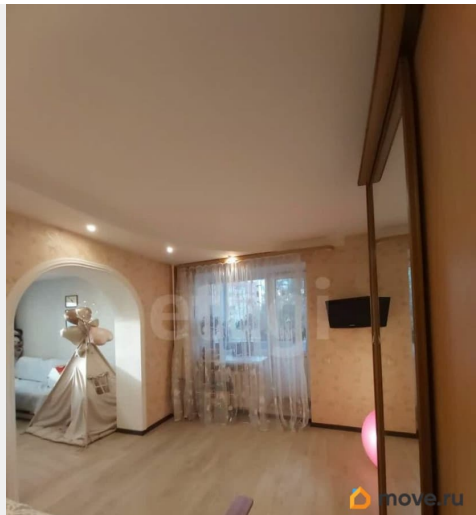
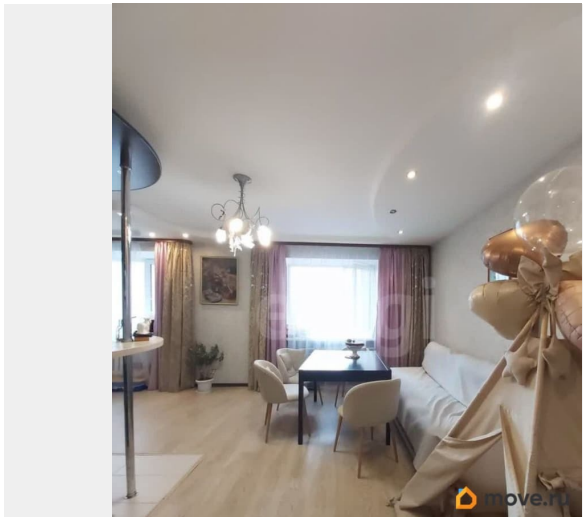
возможна ипотека, лифт, парковка

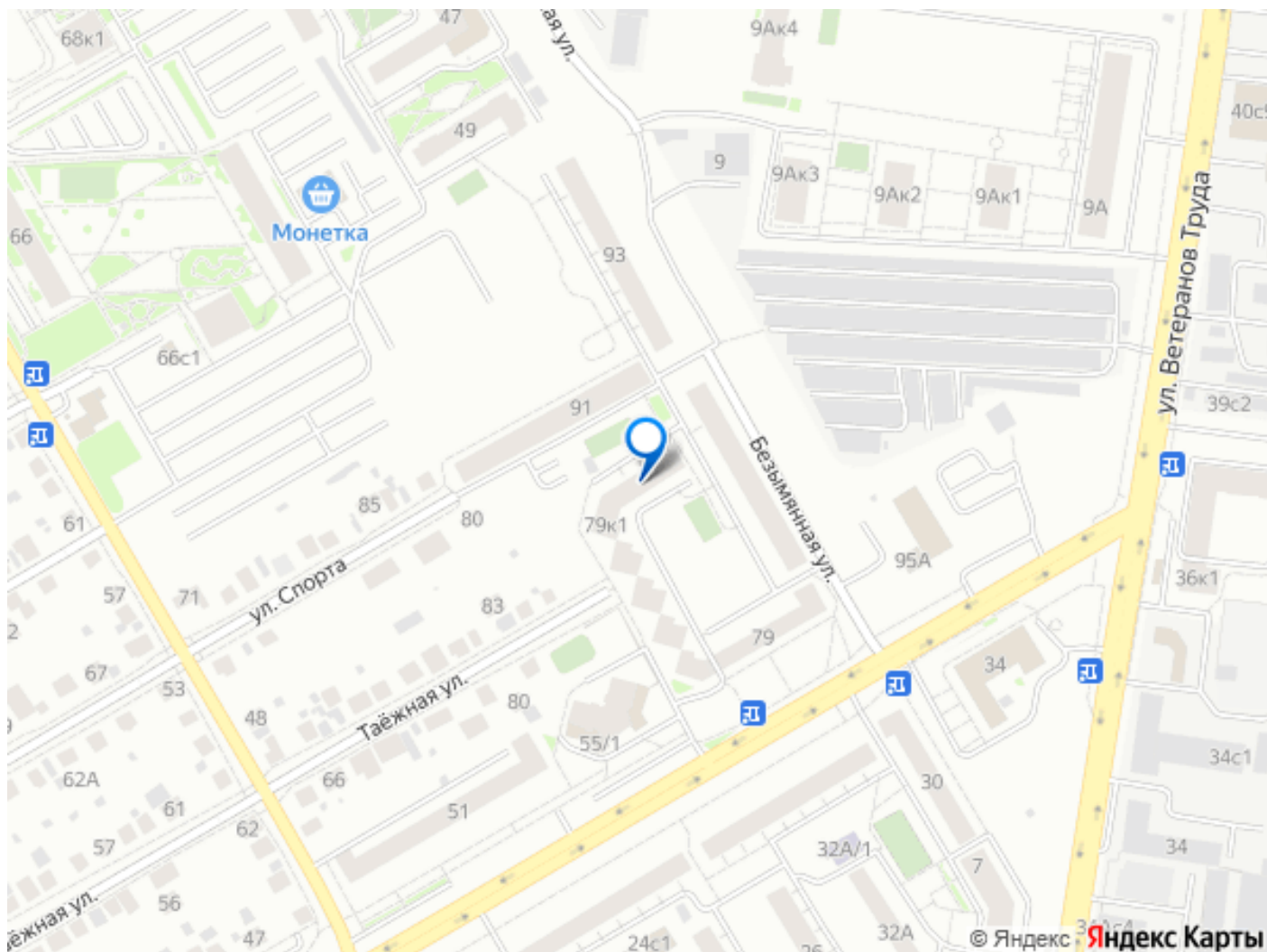
Описание

для заметок



Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается функциональная эргономичная квартира 3+ площадью 98,5 кв.м с тремя спальнями и кухней-гостиной, современный ремонт. Дом 2008 г постройки, конструктив - красный керамический кирпич, свое ТСЖ, дом содержится в идеальном состоянии, лифт пассажирский, 3 квартиры на этаже инд.серия, двор закрыт шлагбаумом. Локация Зелёный экологичный район, 7-15 мин езды до центра и ВУЗов, маршруты в любой район города, удобные выезды на Салаирский, Велижанский, Тобольский тракт, 10-12 мин. пешком до Гагаринского парка (легкие Города), в 5 мин. ходьбы находится МАОУ Лицей 81 (ТОП 5 по рейтингу Города), 5 д/с, в т.ч. д/с 172 гордость всего города, спортивная школа 1 дзюдо и самбо, городской центр спортивной гимнастики, поликлиника 8, стоматология 1, аптеки, рынок Северный, рынок Ватутинский, продуктовые и промышленные супермаркеты. Квартира Площадь 98.5 кв.м. Окна на три стороны: спальня СВ, кухня-гостиная ЮЗ, 2 спальни - ЮВ. Просторная кухня-гостиная 33 кв.м, великолепный панорамный вид на город, 2 окна. Три спальные комнаты 20/14/14. Совмещённый санузел 7 кв.м, . Лоджия (остекление пластик) 3.8 кв.м. Гардеробная 2.5 кв.м. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 20553 Номер в базе: 8938447





Move.ru - вся недвижимость России