

Создано: 12.01.2026 в 14:10

Обновлено: 31.01.2026 в 00:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9288088461>

**Светлана Петровна Зобнина, Этажи
Тюмень**

79829304461

**Тюменская область, Тюмень, улица
Газовиков, 77**

19 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Газовиков, 77

Улица

[улица Газовиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

40.6 м²

Общая площадь

99.1 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

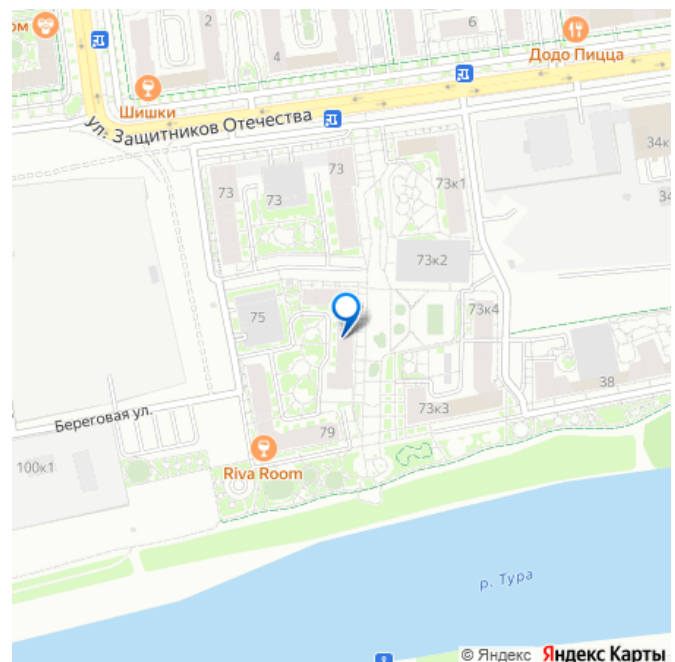
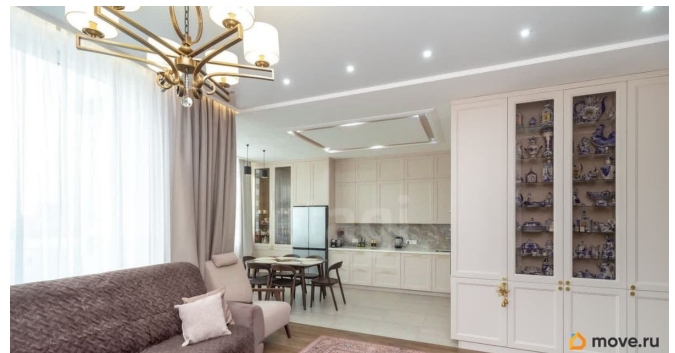
[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

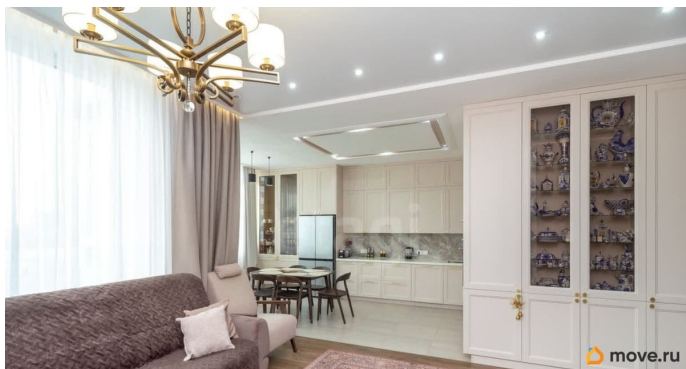
да

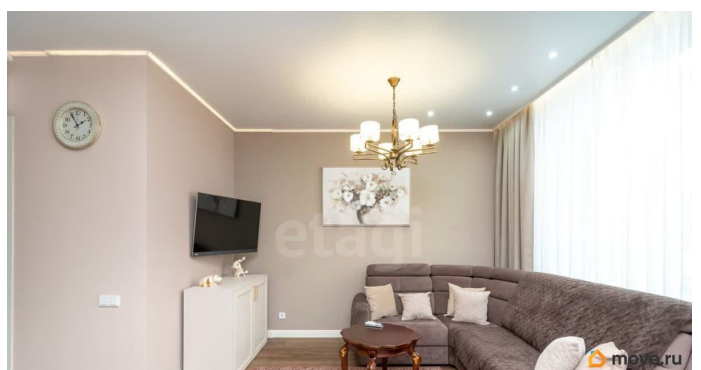
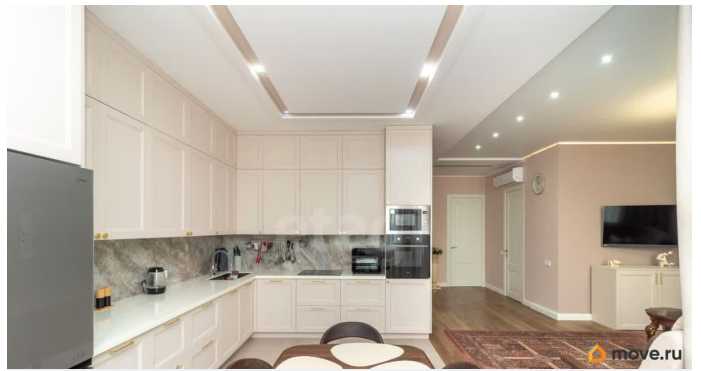
возможна ипотека, лифт

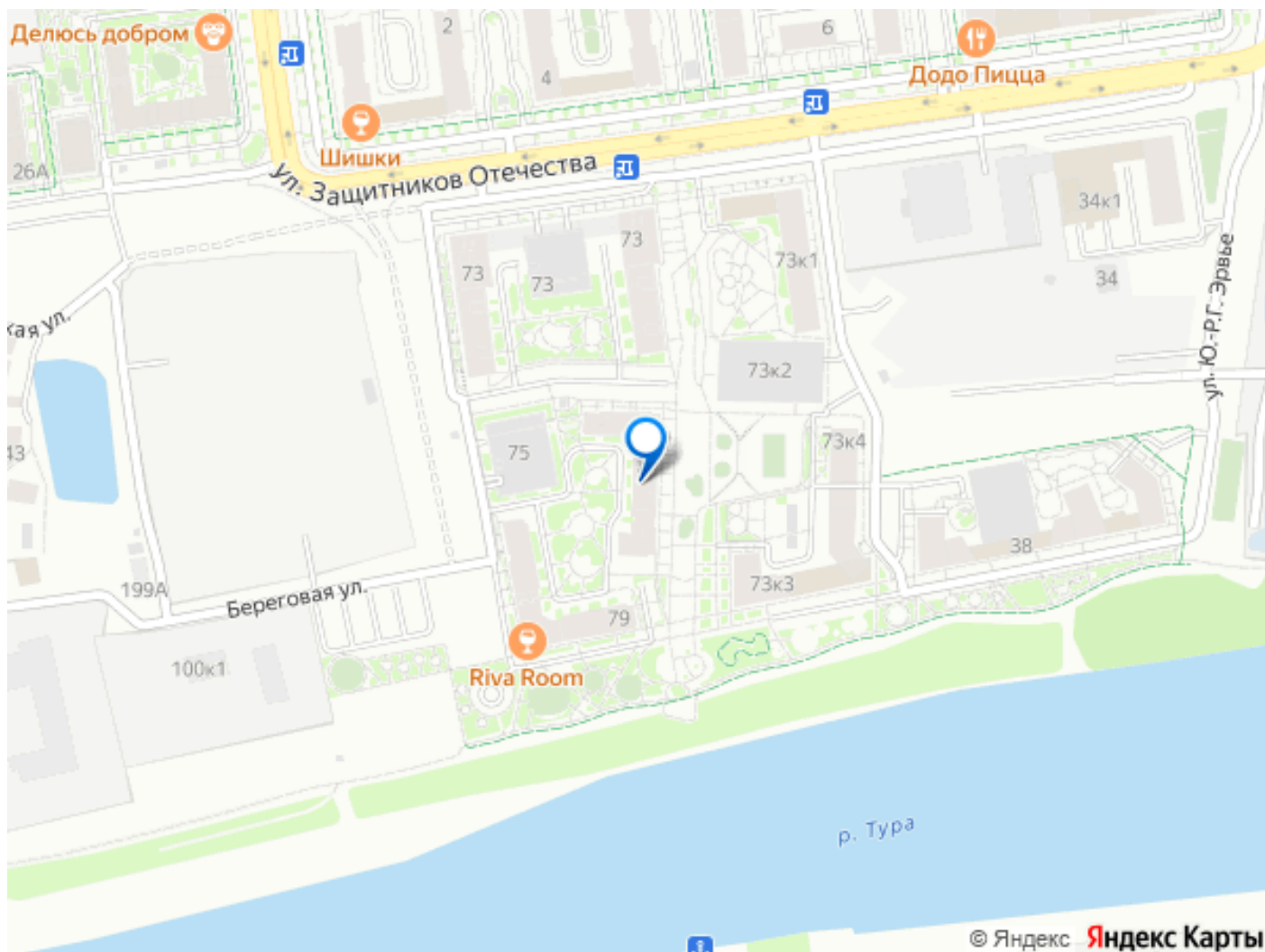
Описание

Уважаемые покупатели! Приглашаем на просмотр! Эта квартира — тот самый случай, когда реальность превосходит все ожидания. Фотографии не могут передать потрясающую светлую атмосферу, безупречное состояние ремонта и то ощущение дома, которое появляется с порога! Квартира на 12 этаже в жилом комплексе «Европейский берег», площадью 116 кв. м с учетом просторной лоджии, предлагает продуманное пространство формата 3+ с дизайнерским ремонтом, в основе которого — экологичность и безопасность. Применены европейские материалы, обеспечивающие здоровый микроклимат. Планировка типа «распашонка» и всего две квартиры на площадке гарантируют приватность. Окна выходят на восток и запад, обеспечивая продолжительное естественное освещение и панорамные виды, а высота потолков 3,1 метра усиливает ощущение простора. Дом оснащен собственной газовой котельной, что делает проживание комфортным в любое время года. Инженерные решения включают горизонтальную разводку отопления и водоснабжения с коллекторами на этаже, где также расположены счетчики с системой телеметрии для автоматической передачи показаний. В подъезде установлены два бесшумных скоростных лифта OTIS,

пассажирский и грузопассажирский.
Территория благоустроена: озелененный двор без машин, детские площадки, видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Доступен теплый переход в наземный паркинг, а на первых этажах работают магазины, включая «Магнит у дома», кафе и сервисы. Управляющая компания «Моя Страна» обеспечивает оперативное решение вопросов через мобильное приложение с функцией онлайн-заявок, контроля счетчиков и оплаты. В шаговой доступности находятся ТЦ «Зеленый берег», гипермаркет «Лента» и социальные объекты. Квартира полностью укомплектована кондиционерами, мебелью и техникой, которые остаются новому владельцу. Дополнительно доступно к покупке машиноместо в паркинге. Остались вопросы? - звоните! С удовольствием отвечу на все. При необходимости помогу с оформлением ипотеки. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61092 Номер в базе: 10094950







Move.ru - вся недвижимость России