

Создано: 01.11.2024 в 12:07

Обновлено: 31.01.2026 в 18:26

Тюменская область, Тюмень, Паровозная улица, 9

**11 799 999 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Паровозная улица, 9

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

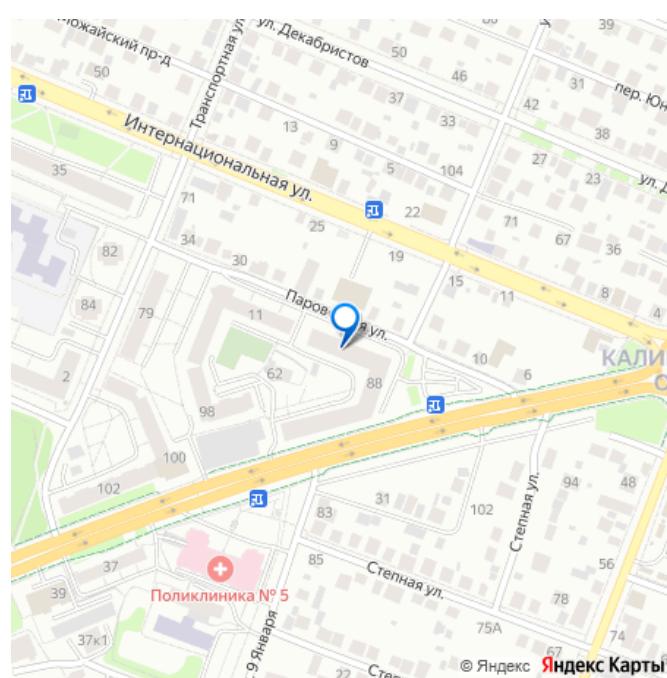
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9265587978>

Юлия Самолет Плюс Тюмень, Самолет Плюс Тюмень

**79827721531**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 69285805 Уютная трехкомнатная квартира на Московском тракте — идеальное сочетание пространства и комфорта Продаётся очаровательная трёхкомнатная квартира, находящаяся на Московском тракте. Этот уникальный объект привлечёт внимание тех, кто ищет комфортное проживание с продуманным дизайном и удобной инфраструктурой вокруг. Что ждёт покупателей в этой прекрасной квартире? - Формат распашонки: Окна выходят на обе стороны, обеспечивая отличную вентиляцию и много естественного света. - Два раздельных санузла: Один оснащён ванной, другой — душевым кабинетом, позволяя каждому члену семьи чувствовать себя свободно. - Большая гостиная размером почти 29 м?: Прекрасное место для семейных вечеров и приёма гостей, плавно переходящее в тёплую и удобную лоджию. - Кухня площадью 16 м?: Достаточно места для кулинарного творчества и приятных завтраков всей семьёй. - Правильно спланированные комнаты: Два отдельных жилых помещения, одно из которых дополнительно оснащено ещё одной уютной лоджией. Почему именно эта квартира? - Чистый подъезд и приятные соседи: Доброжелательные жители делают пребывание в доме особенно приятным. -

Удобная транспортная доступность: Близкая автобусная остановка, лёгкий путь до центра города менее чем за 15 минут. - Всё необходимое поблизости: Магазины, аптеки, школы (30 и 88), детский сад 166, поликлиника 5 и крупный торгово-развлекательный центр «Колумб» создают комфортные условия для повседневной жизни. Эта квартира подойдёт семьям, ищущим просторное жилище с великолепной внутренней планировкой и удобным расположением, гарантирующим высокое качество жизни. Обратитесь к нам уже сегодня, чтобы узнать подробнее обо всех преимуществах приобретения данной квартиры. id 69285805



