

Создано: 12.12.2025 в 12:34

Обновлено: 14.12.2025 в 12:18

22 470 000 ₽

<https://tyumen.move.ru/objects/9287439967>

Светлана Елишева, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Квартира

Количество комнат

3

для заметок

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

21.6 м²

Общая площадь

99.95 м²

Этаж

17/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

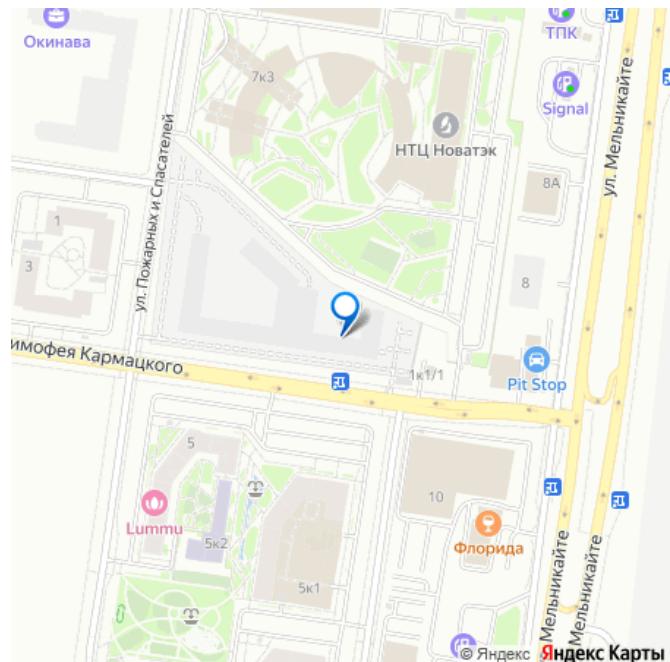
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.



Описание

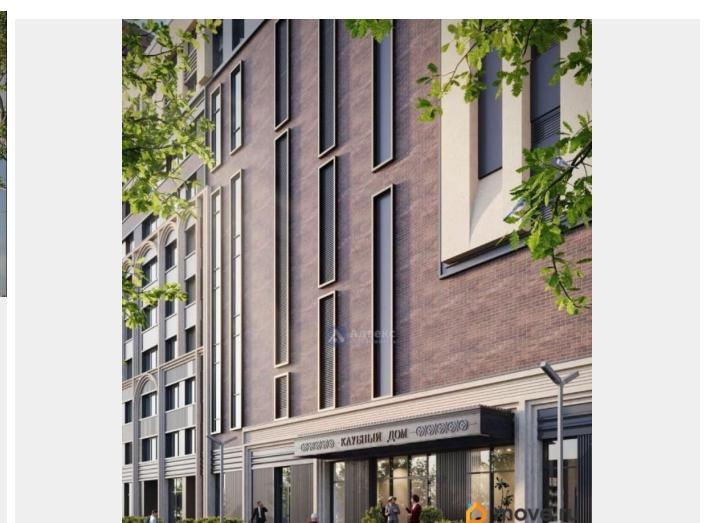
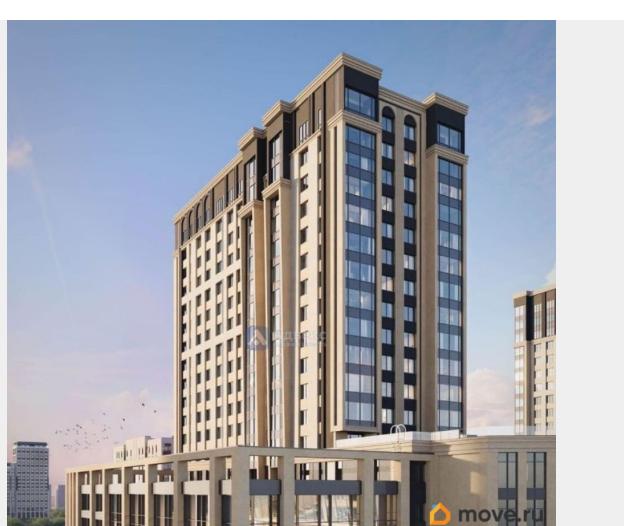
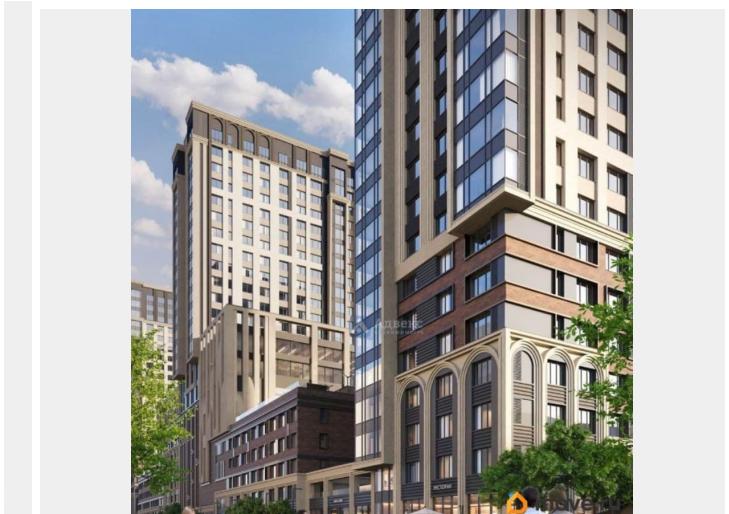
Прекрасное предложение для тех, кто ценит

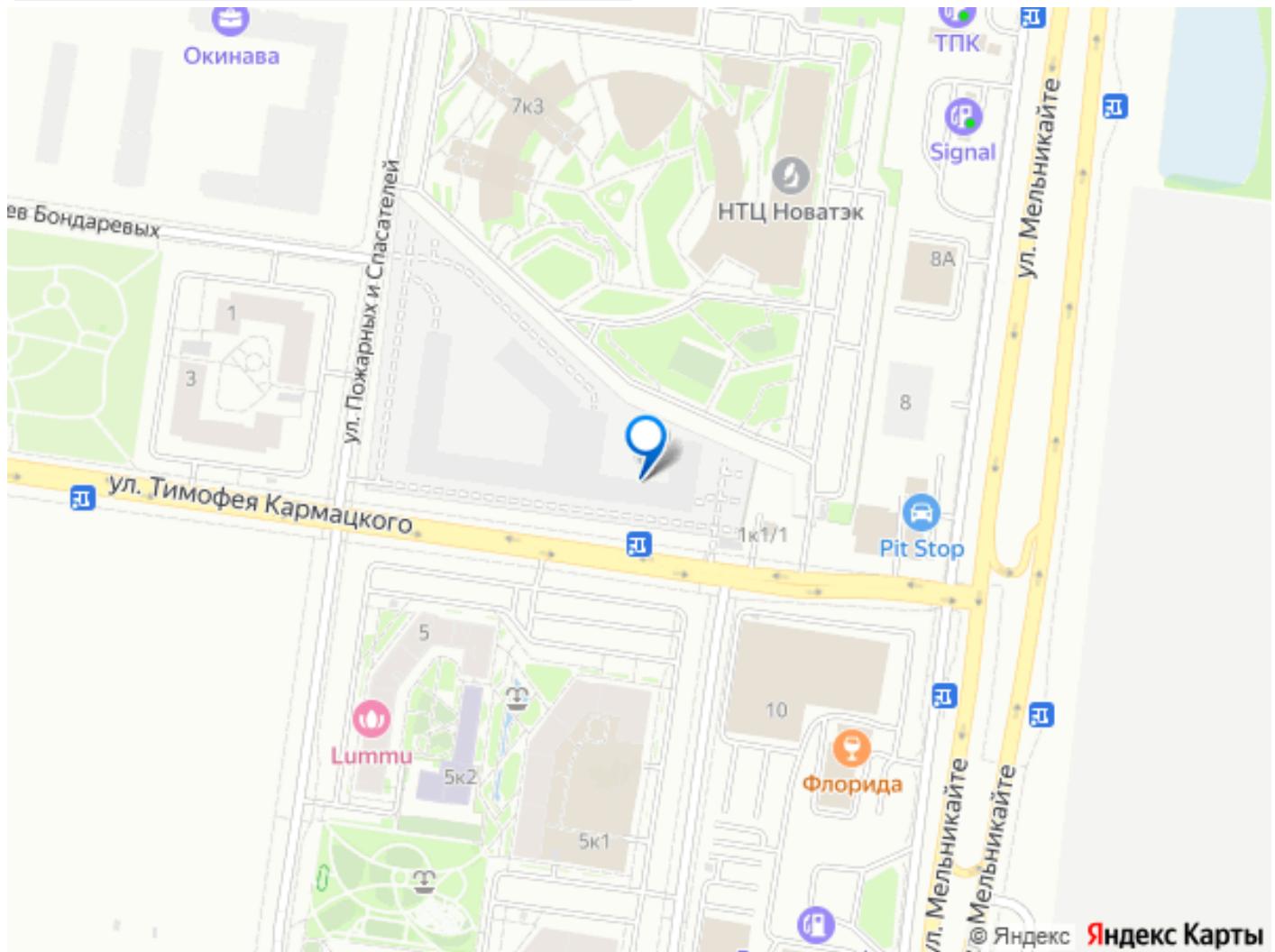
комфорт и уют. Продаётся трехкомнатная квартира в новом жилом комплексе на 17 этаже 25-этажного дома. Площадь квартиры составляет 99.95 квадратных метров, при этом кухня имеет площадь 21.59 квадратных метров. Элитная отделка делает этот объект недвижимости особенным и выдающимся. На данный момент квартира находится на стадии черновой отделки, что позволит новому владельцу воплотить любые дизайнерские задумки и идеи. Этот вариант идеально подойдет для молодых людей, стремящихся обустроить свой дом с учетом современных тенденций и стилей. Помимо комфортного проживания, данная квартира также будет отличным вариантом для инвестиций в недвижимость. Расположение в элитном районе и близость к различным объектам социальной инфраструктуры гарантируют стабильный спрос на аренду или продажу данного объекта. Рядом с домом расположены различные учебные и образовательные заведения, а также спортивные клубы и торговые центры.

Детский сад 172, центр развития ребенка, находится в шаговой доступности, что делает данное предложение идеальным для семей с маленькими детьми. Для любителей активного образа жизни также имеется возможность заниматься live drive supboard, что обязательно придется по вкусу тем, кто ценит здоровый образ жизни и любит проводить время на свежем воздухе. Особое внимание стоит уделить гастромаркету, расположенному всего в 100 метрах от дома. Здесь вы сможете насладиться разнообразными блюдами и продуктами, а также провести время с друзьями или близкими в атмосфере уюта и комфорта. Не упустите возможность стать счастливым обладателем элитной квартиры в новом

жилом комплексе! Это идеальное предложение для тех, кто ценит качество, комфорт и стиль. Обращайтесь по указанным контактным данным для получения более подробной информации и организации просмотра объекта. Квартира ждет своего нового владельца! Номер объекта: #1/552803/22044

#1/552803/22044





Move.ru - вся недвижимость России