

Создано: 12.09.2025 в 14:46

Обновлено: 13.12.2025 в 08:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9286466747>**Арина Безвулак, Орбита****79821322150****Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 116****11 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 116

Улица

[улица Холодильная](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

86.8 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

105.4 м²

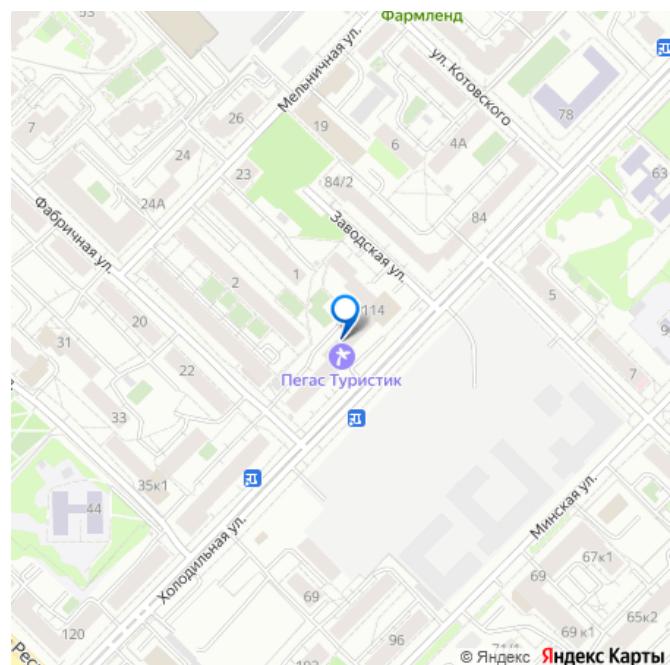
Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

**Описание**

Продается просторная 4-х комнатная квартира. По близости бизнес-центр Магеллан, Газойл-Плаза, Газпром - нефть, Шлюмберже, ТНК, Транснефть, ТЦ Гудвин,

Драмтеатр. В пешей доступности детские сады и школы, гимназия, школа искусств.

Рядом площадь 400 летия Тюмени.

Прекрасная транспортная доступность, можно уехать в любой конец города на общественном транспорте, остановка рядом с домом. Окна квартиры выходят на три стороны, из окон видно две детские площадки. В квартире два полноценных санузла. В одном санузле ванная, в другом душевая. Демонтирована сантехкабина с увеличением площади ванной комнаты.

Заменены стояки на нержавеющую сталь.

Установлены магистральные фильтры.

Ванная и душевой поддон из литьевого акрила. Сантехника Roca. Смесители grohe.

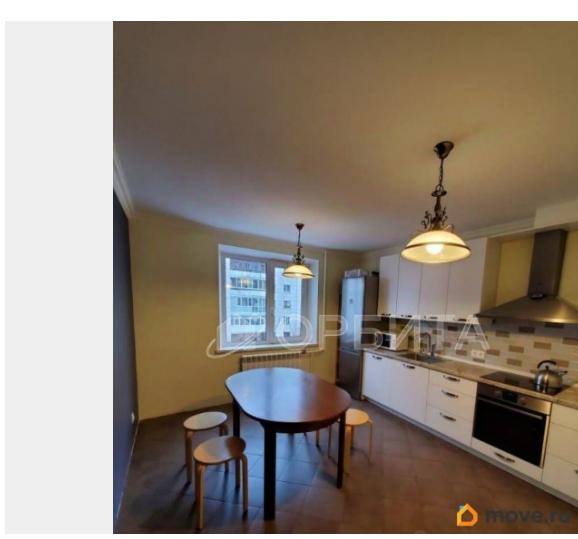
Есть водонагреватель на 80 литров и стиральная машина. Заменена вся проводка на медную с большим количеством розеток. Выполнена качественная стяжка, пол, стены и потолки выровнены и оштукатурены. На полу износостойкий бельгийский ламинат Pergo. Установлены биметаллические радиаторы во всех комнатах на много секций.

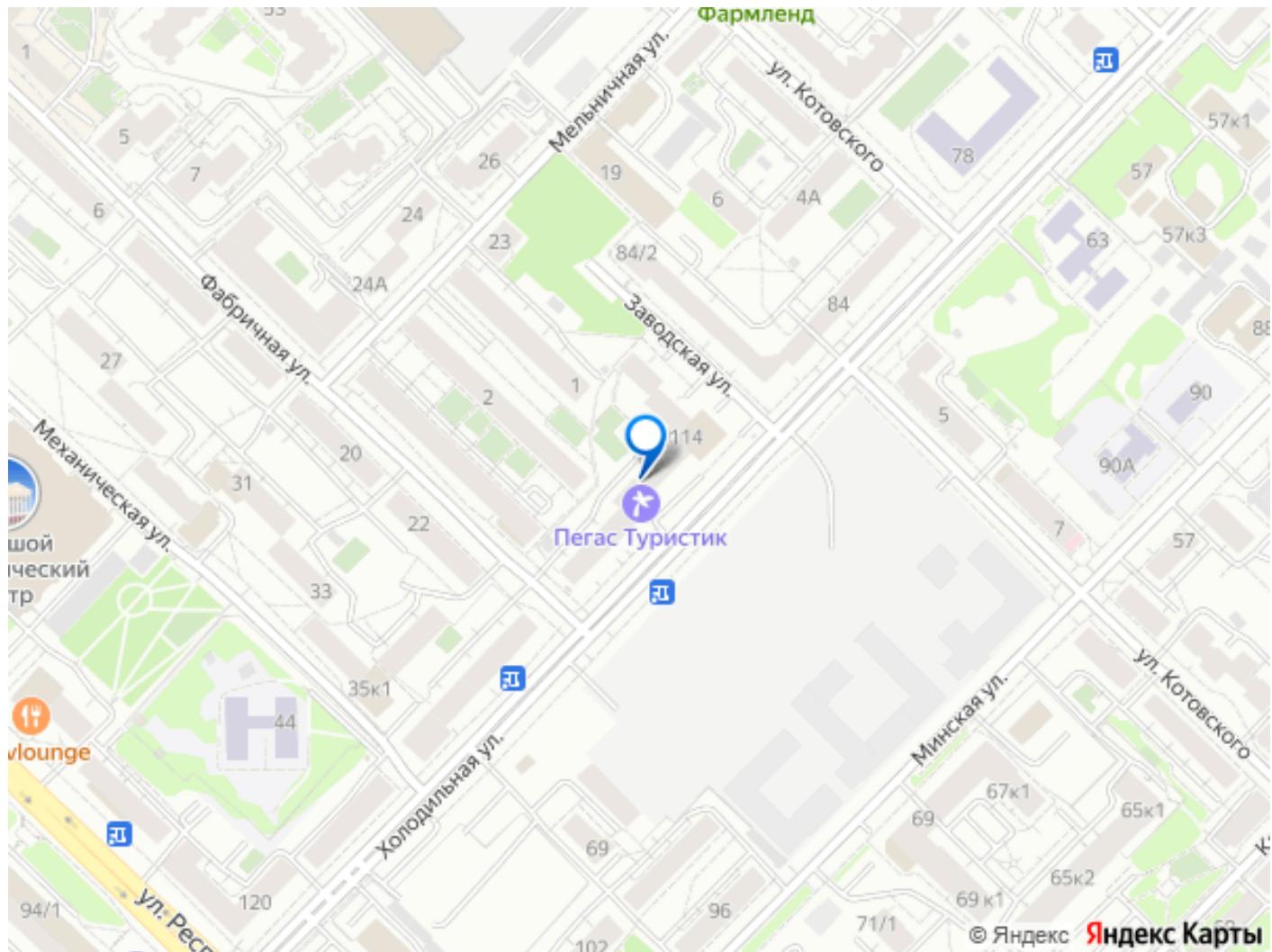
Входная дверь с шумоизоляцией Guardian.

Кухня оборудована необходимой техникой: варочная панель, духовка, посудомоечная машина, фильтры питьевой воды. В квартире три утеплённых балкона, качественное остекление всех окон профилем rehau.

Ремонт в светлых тонах. Звоните, чтобы узнать детали или назначить просмотр.

Номер предложения: 51627.





Move.ru - вся недвижимость России