

Создано: 11.09.2025 в 19:42

Обновлено: 29.12.2025 в 18:58

## Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 116

# 12 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 116

Улица

[улица Холодильная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

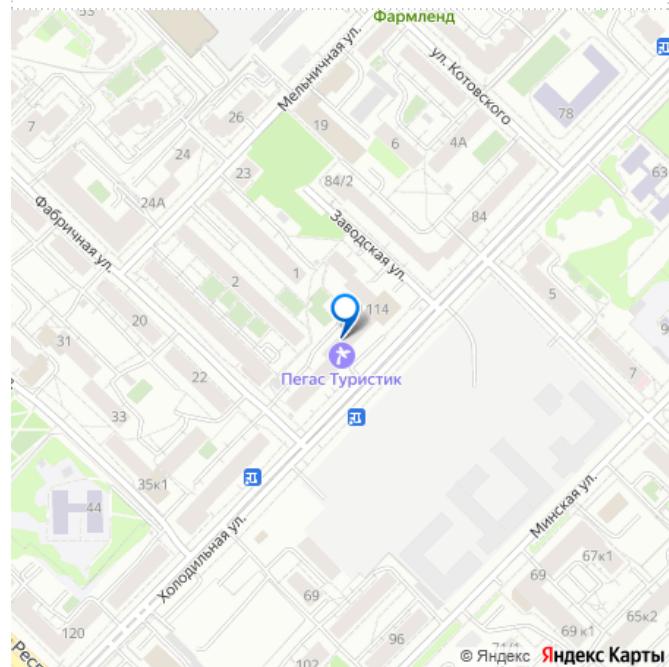
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

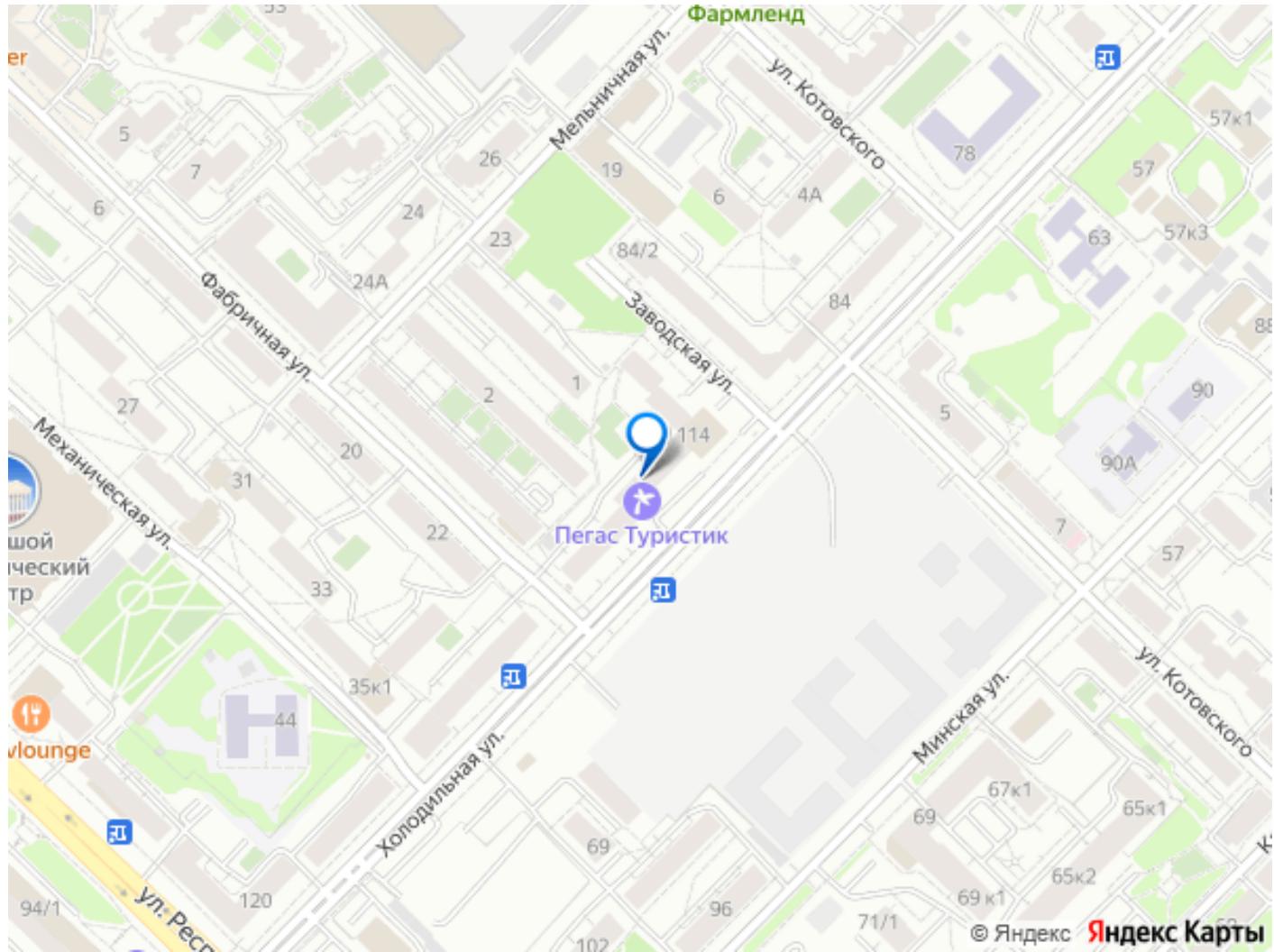
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В квартире выполнен качественный ремонт, что позволит вам сразу же заселиться. Просторная квартира с четырьмя комнатами, расположенная в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пешей доступности детские сады и школы, школа искусств. Прекрасная транспортная доступность, можно уехать в любой конец города на общественном транспорте, остановка рядом с домом. Окна квартиры выходят на три стороны, из окон видно две детские площадки. Город обустраивает парк примыкающий прямо к подъезду. В квартире два полноценных санузла. В одном санузле ванная, в другом душевая. Перепланировка выполнена по проекту и согласована с управой. Все документы в порядке. Демонтирована сантехкабина с увеличением площади ванной комнаты. Заменены стояки на нержавеющую сталь. Установлены магистральные фильтры. Ванная и душевой поддон из литьевого акрила. Сантехника Roca. Смесители grohe. Есть водонагреватель на 80 литров и стиральная машина. Ремонт в светлых тонах. Заменена вся проводка на медную с большим количеством розеток. Выполнена качественная стяжка, пол, стены и потолки выровнены и оштукатурены. На полу износостойкий бельгийский ламинат Pergo.

Установлены биметаллические радиаторы во всех комнатах на много секций. Входная дверь с шумоизоляцией Guardian. Кухня оборудована необходимой техникой: варочная панель, духовка, посудомоечная машина, фильтры питьевой воды. В квартире три утеплённых балкона, качественное остекление всех окон профилем rehau. .

Номер объекта: #1/548939/22044



Move.ru - вся недвижимость России