

Создано: 03.12.2025 в 14:48

Обновлено: 10.12.2025 в 08:23

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 163**

8 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 163

Улица

[улица Московский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

105.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

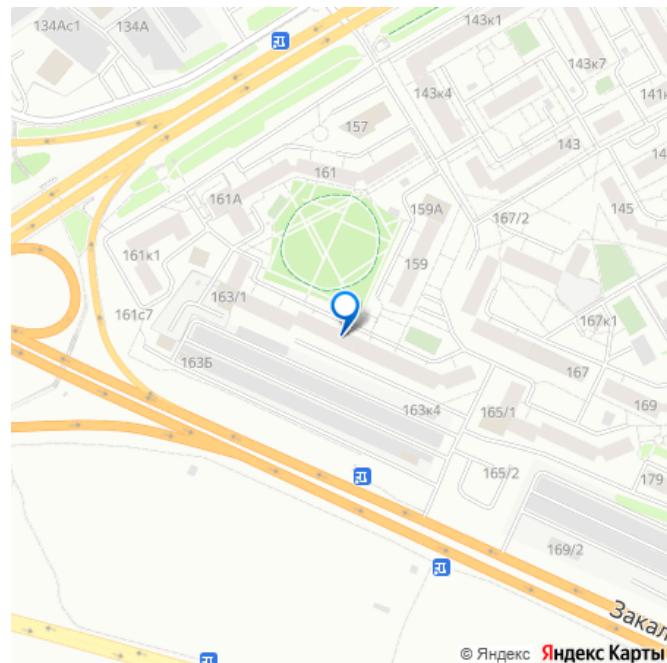
<https://tyumen.move.ru/objects/9287192654>

Елена Талипова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

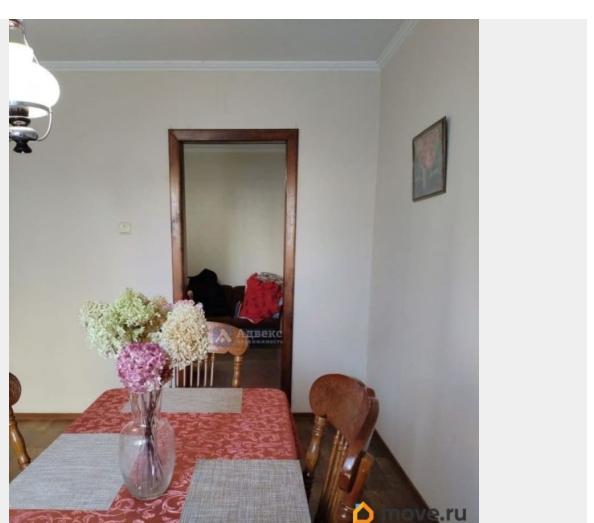
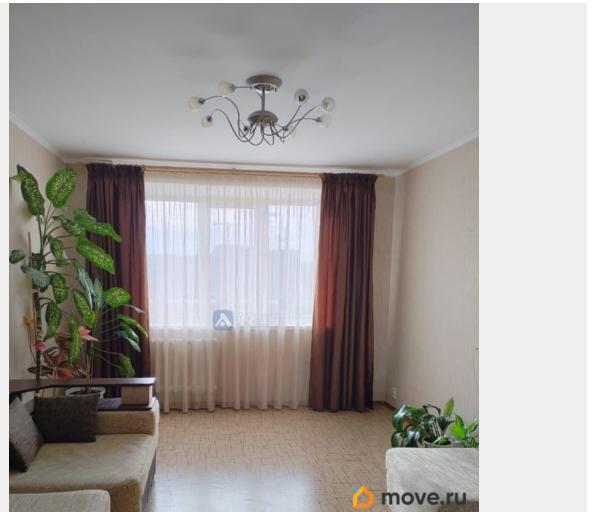
да

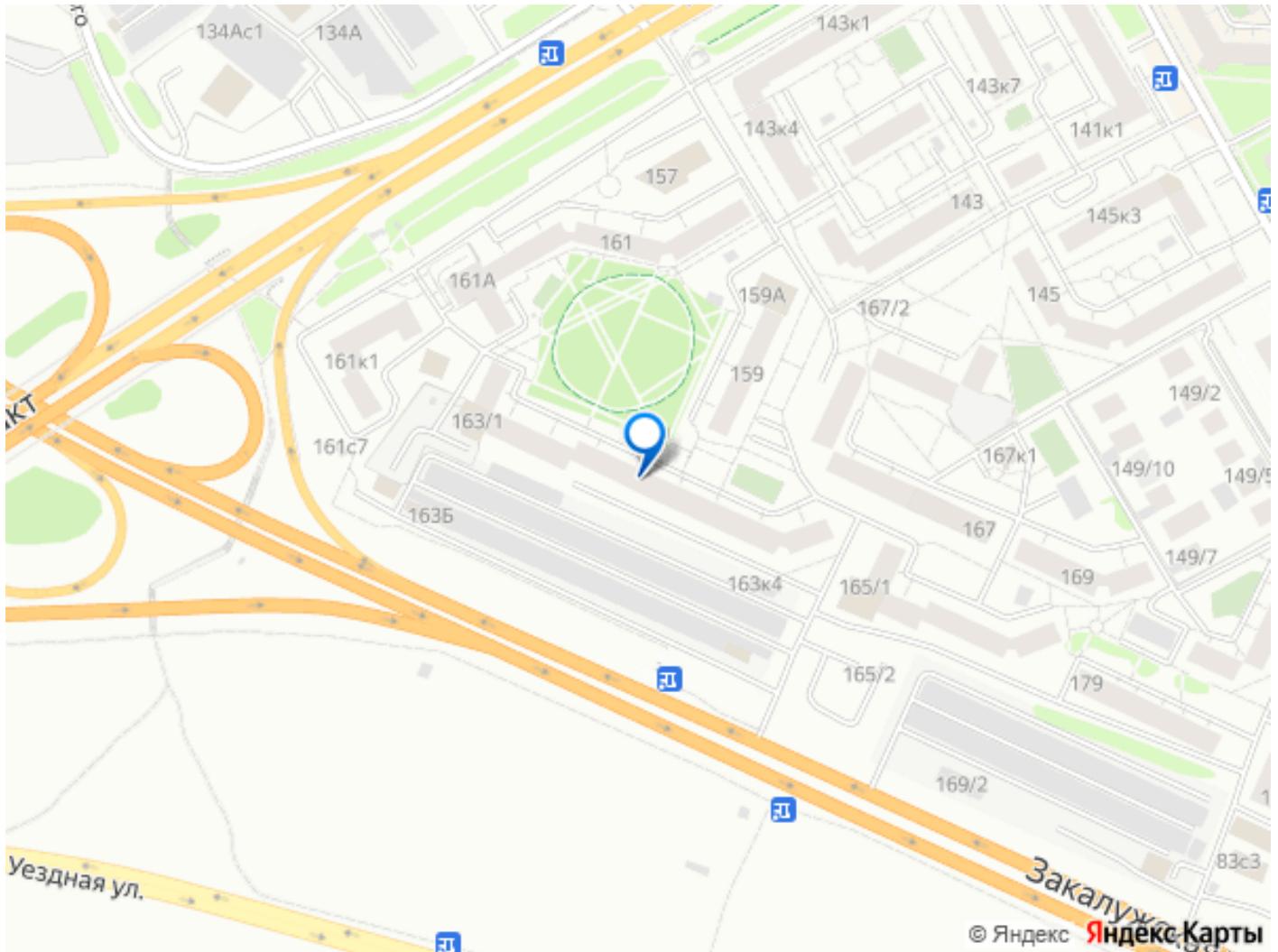
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная, светлая 4-комнатная квартира площадью 105,7 кв.м., расположенная на 3 этаже девятиэтажного панельного дома 1995 года постройки. Своих новых владельцев квартира встретит: уютными изолированными комнатами правильной геометрической формы площадью 19,3 кв.м., 13,0 кв.м., 17,3 кв.м., 19,5 кв.м. раздельным санузлом, что обеспечит удобство в повседневной жизни. просторной кухней площадью 13,8 кв.м., которая станет центром притяжения всех членов семьи. застекленной лоджией, с которой можно будет наблюдать за игрой детей на детской площадке. красивыми видами из окон, ориентированными на разные стороны. Здесь вы найдете не просто квадратные метры, а настоящий дом, где царит уют и комфорт. А выйдя из подъезда, вы сразу окунетесь в приятную атмосферу благоустроенного района. Прямо во дворе вас ждет новый сквер Добровольцев идеальное место для вечерних прогулок, утренней пробежки или просто отдыха на скамейке с любимой книгой. А для тех, кто любит спорт, есть спортивная площадка, где можно поддерживать себя в форме. И это еще не все! Расположение квартиры просто

идеальное: все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Школа 88 для ваших детей , ТРЦ Колумб с множеством магазинов и развлечений, торговый центр Блошинка и другие полезные магазины все это рядом с вашим будущим домом. Звоните прямо сейчас! Приезжайте и убедитесь сами, что это именно то, что вы искали! Номер объекта: #1/549835/22044





Move.ru - вся недвижимость России