

Создано: 19.08.2025 в 17:42

Обновлено: 15.12.2025 в 18:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9284255484>

**Елена Ивановна Малышенко, Этажи  
Тюмень**

**79199224972**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 145к3**

**8 999 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 145к3

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

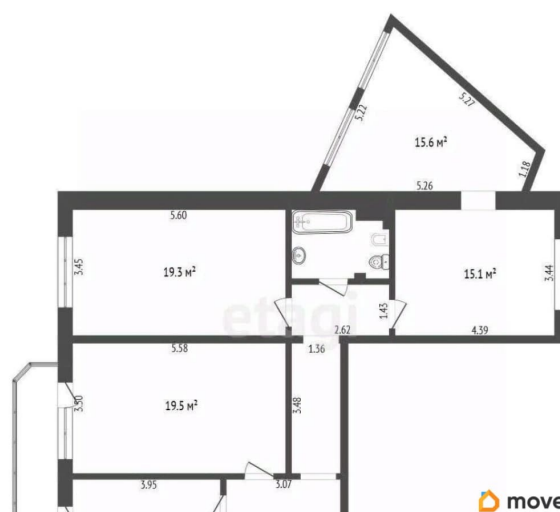
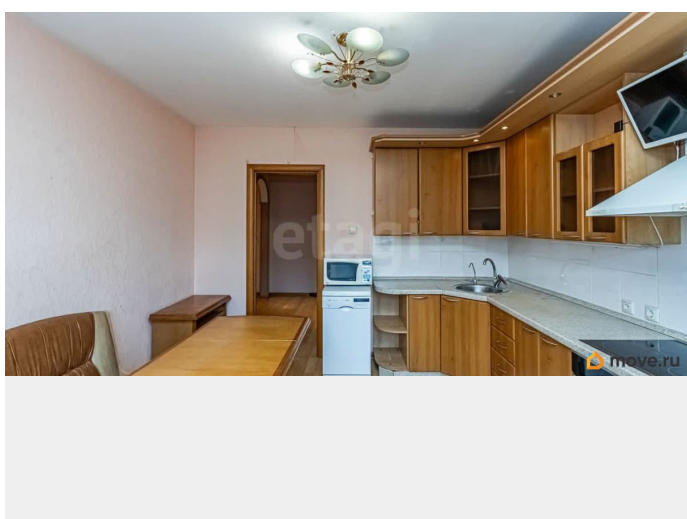
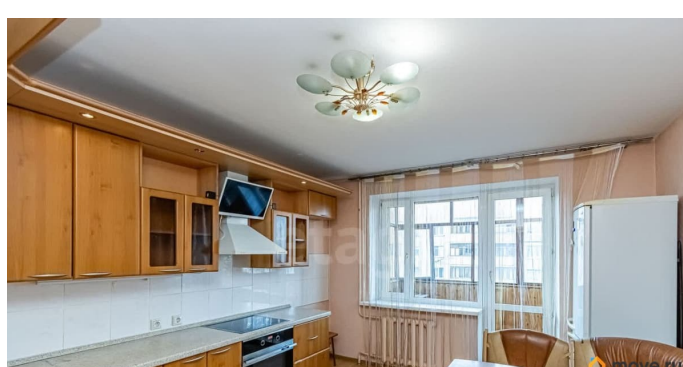
да

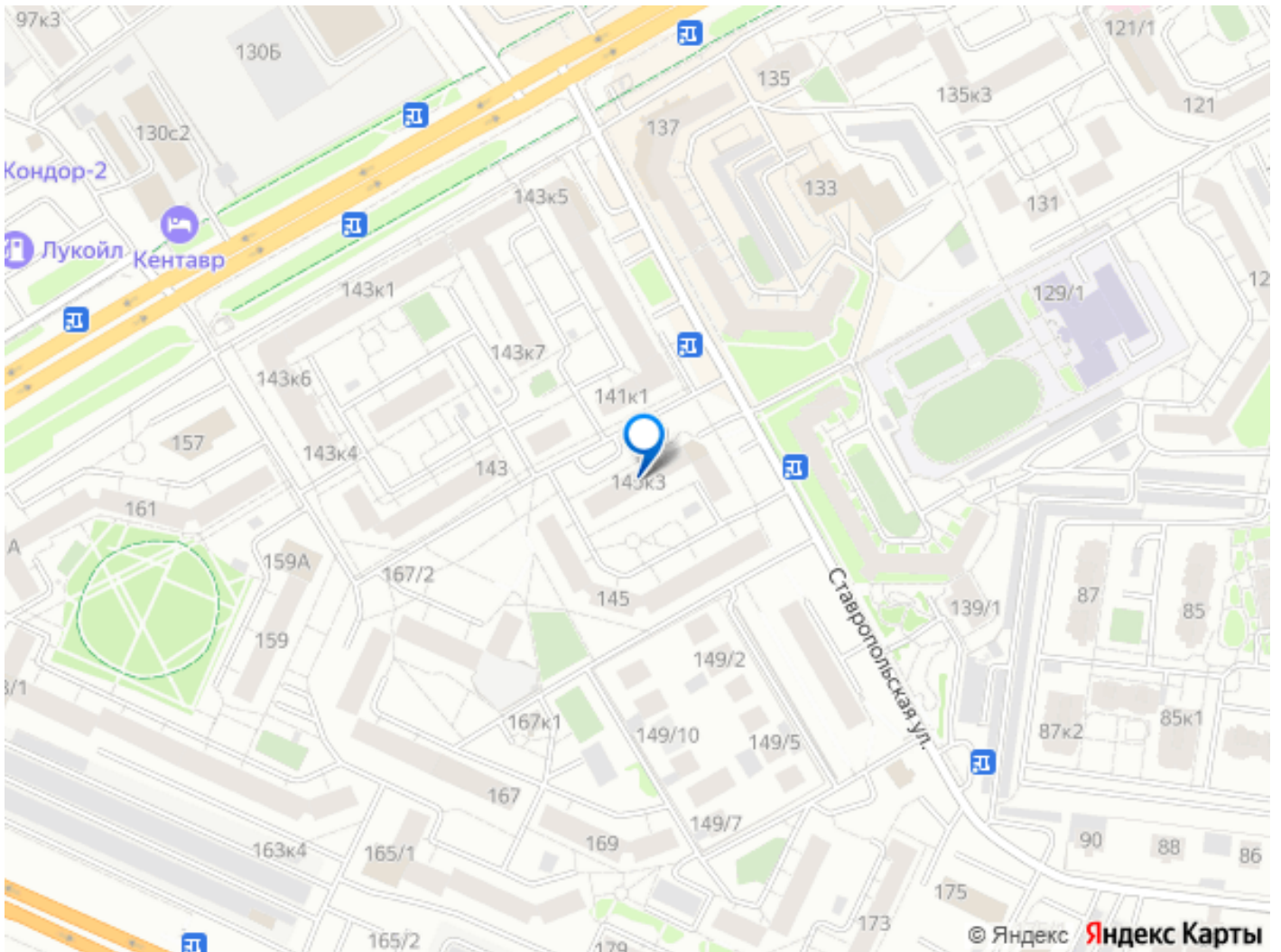
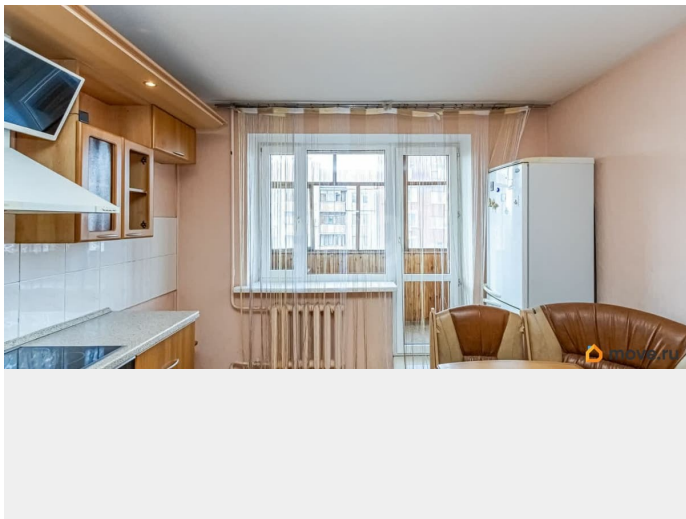
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Предлагаем вашему вниманию просторную и уютную 4-комнатную квартиру, идеально подходящую для проживания дружной семьей. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь: 106.3 м² - Площадь кухни: 13.8 м² - Четыре изолированные комнаты - Высота потолков: 2.5 метра - Качественный косметический ремонт - Два санузла, оснащённые водонагревателями - Окна пластиковые, выходящие на обе стороны здания - Просторный балкон общей площадью 11 м². Квартира свободна от проживания, является собственностью единственного владельца. Вся представленная на фотографиях мебель остаётся новым жильцам. Местоположение: Этот объект расположен в современном и развивающемся районе Московского тракта. Район обладает развитой социальной инфраструктурой и комфортными условиями для жизни семьи с детьми. Здесь находятся: - Школы (88, Еврошкола) - Детская школа художественной гимнастики - Филиалы детского сада 166 - Медицинские учреждения: поликлиника 5, медицинские центры («Доктор А», Центр геронтологии, стоматология) - Торгово-развлекательные комплексы («Колумб») - Бизнес-центры («Московский») - Разнообразные магазины, рынки и торговые точки Данный вариант

жилья станет отличным выбором для тех, кто предпочитает жизнь в тихом районе с доступом ко всей необходимой городской инфраструктуре. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 18138 Номер в базе: 1601237





Move.ru - вся недвижимость России