

Создано: 24.01.2025 в 10:56

Обновлено: 14.12.2025 в 11:09

Тюменская область, Тюмень, улица 9
Января, 162

8 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 9 Января, 162

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

74.2 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

111.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

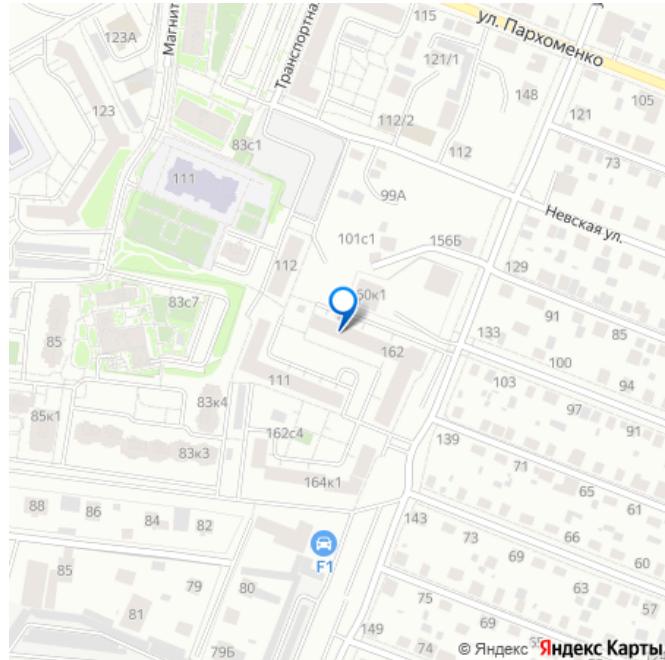
<https://tyumen.move.ru/objects/9286950301>

Дарья Короткова, Центр

Недвижимости

79829325479

для заметок



© Яндекс Карты

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная 4-комнатная квартира в одном из самых привлекательных спальных районов города. В квартире выполнен свежий ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом своего жилья без необходимости проведения дополнительных отделочных работ. Район отличается великолепно развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь особенно удобным и приятным. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты для комфортной жизни. Поблизости расположены многочисленные магазины, где можно приобрести всё необходимое для повседневного быта. Также рядом находятся уютные кафе, где можно приятно провести время с друзьями или семьёй. Для удобства и быстроты решения бытовых вопросов поблизости находится торгово-развлекательный центр Колумб, который предлагает широкий спектр услуг и развлечений. Аптеки обеспечат вас всем необходимым для здоровья и первой медицинской помощи, а расположенная рядом поликлиника гарантирует своевременное и качественное медицинское обслуживание. Для семей с детьми особенно важно, что в шаговой доступности находятся школа и детский сад. Это значительно упрощает организацию обучения и досуга для детей, обеспечивая безопасность и удобство для родителей. Транспортная инфраструктура района также на высоком уровне. Удобная транспортная развязка и

близость остановок общественного транспорта позволяют без труда добраться в любую точку города. Это особенно важно для тех, кто ценит мобильность и активное городское проживание. Добраться до центра города на машине можно всего за 10 минут, что делает поездки по делам или для отдыха быстрыми и необременительными. Эта 4-комнатная квартира в спальном районе сочетает в себе все преимущества современного городского жилья: комфорт, безопасность, удобство расположения и развитую инфраструктуру. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья, идеально подходящего для комфортной и беззаботной жизни! Лот 1155624

