

🕒 Создано: 16.12.2025 в 09:18

Обновлено: 28.12.2025 в 13:23

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Челюскинцев, 29**

**13 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Челюскинцев, 29

Улица

[улица Челюскинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

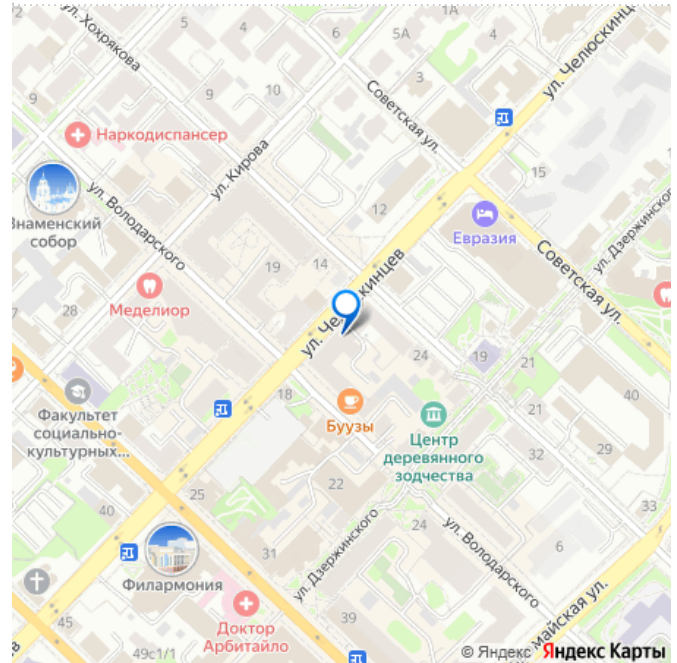
лоджия

Вид из окна

во двор

парковка

для заметок



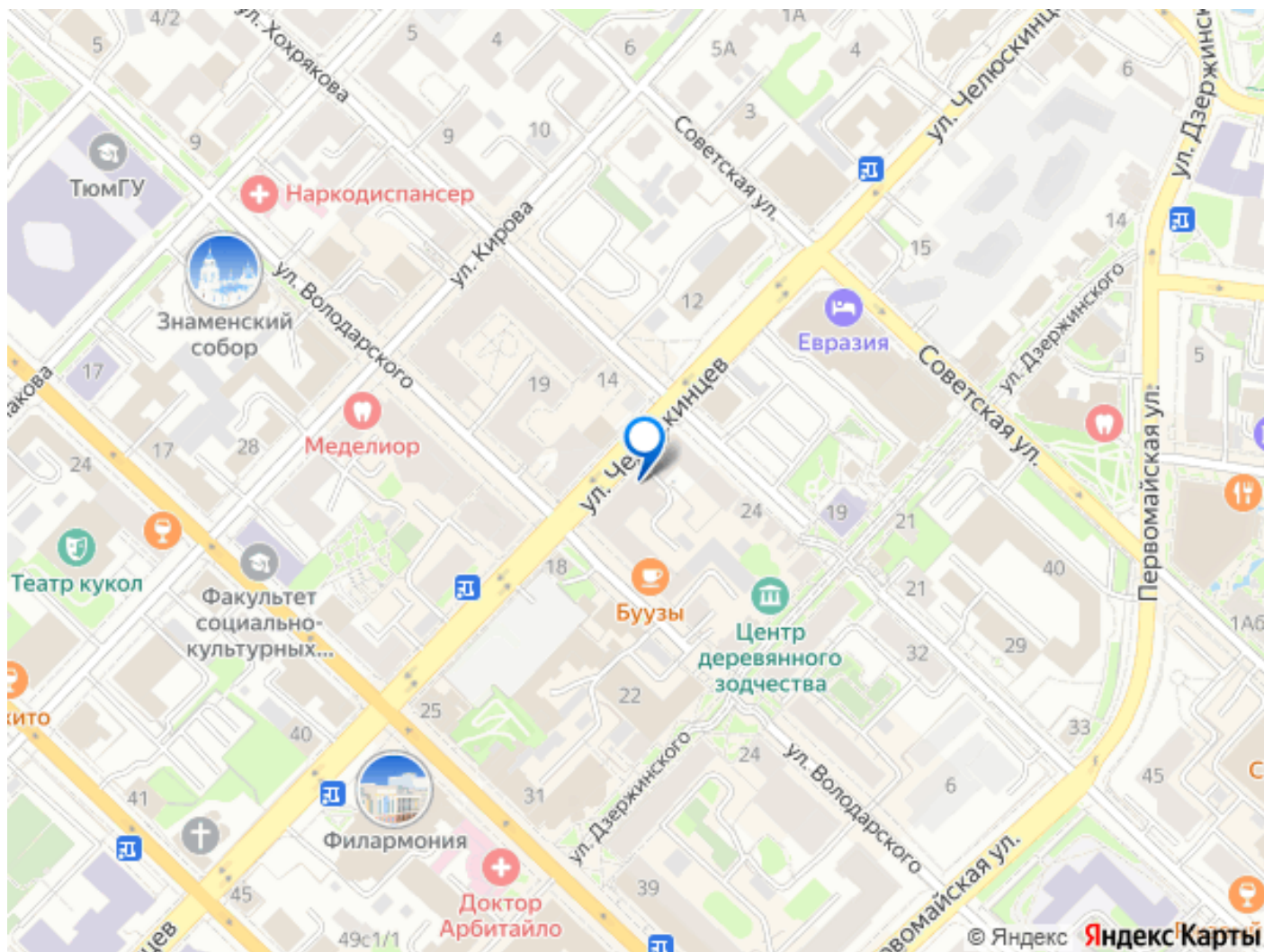
## Описание

Квартира в центре Тюмени! Продаётся квартира в историческом центре, в кирпичном доме с отличной шумоизоляцией! Идеальное расположение для тех, кто ценит комфорт и доступность! Преимущества:

- Расположение: В шаговой доступности набережная р. Тура, филармония, ДК Нефтяник, пешеходная ул. Дзержинского, школа 25, дом творчества Буркова, парки.
- Безопасность: Закрытый двор с охраной и видеонаблюдением.
- Двор: Благоустройство выполнено в 2023 году, детская площадка.
- Удобство: Высокие потолки (2,75 м), пластиковые окна.
- Комфорт: Квартира теплая, есть балкон с видом во двор на детскую площадку.
- Хранение: Встроенная гардеробная и отдельная кладовка.

Особенности: Большая проходная комната (холл), эркер (3 окна) в одной из комнат.

Состояние: На кухне, в 1 комнате и частично в коридоре свежий ремонт. Санузлы с итальянской плиткой. Одна комната требует ремонта. Дополнительно: Существует подземный паркинг, есть возможность отдельно купить закрытый гараж Не упустите возможность жить в центре города с комфортом и безопасностью! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России