

Создано: 03.12.2025 в 10:27

Обновлено: 09.12.2025 в 18:58

Тюменская область, Тюмень, улица
Водников, 12

11 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Водников, 12

Улица

[улица Водников](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

116.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

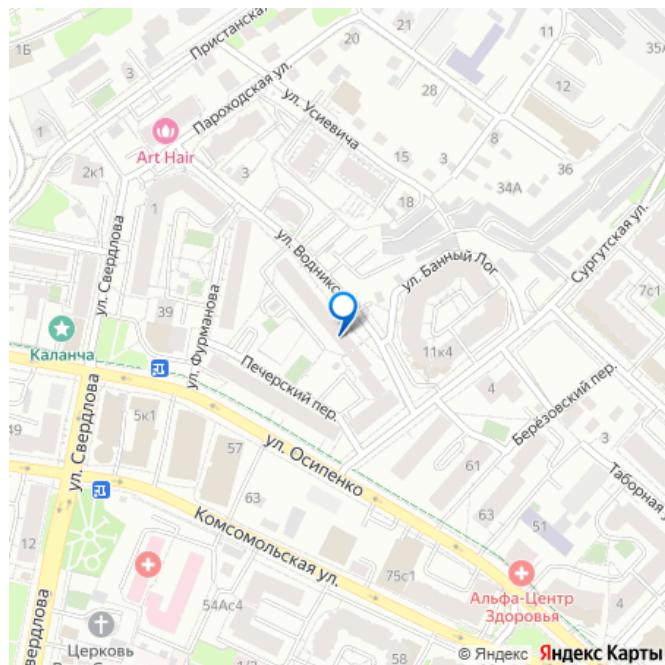
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192569>

Эльнара Зуфаровна Питонова, Этажи
Тюмень

79829429367

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ШИКАРНАЯ КВАРТИРА С САУНОЙ В СЕРДЦЕ ГОРОДА Приглашаем вас ознакомиться с эксклюзивным предложением рынка недвижимости — потрясающей четырёхкомнатной квартирой премиум-класса в самом сердце города, обладающей уникальными характеристиками и располагающейся на третьем этаже кирпичного дома. Почему стоит выбрать именно эту квартиру? 1. Исключительная планировка Площадь квартиры впечатляет своими размерами — целых 116,9 квадратных метров. Здесь предусмотрено два санузла, а также две большие лоджии, одна из которых утеплена тёплым полом и оснащена радиатором. 2. Тройное остекление Особое внимание уделено шумоизоляции и энергосбережению. 3. Стильный интерьер Интерьер квартиры выполнен в современной классической стилистике, подчёркивающей изысканность и элегантность каждого элемента декора. Использованы исключительно качественные и дорогие отделочные материалы, включая теплый пол, ламинат и плитку высокого качества. 4. Личное пространство и зона релаксации Ваш личный уголок спокойствия — собственная сауна, расположенная внутри квартиры. Это идеальное место для восстановления сил после напряженного трудового дня или веселых семейных мероприятий. 5. Дополнительные удобства Помимо самой квартиры, владельцы получат бонус в виде

просторной кладовки, находящейся на лестничной площадке между третьим и четвертым этажами. 6. Удобное расположение Расположение квартиры — это ещё одно несравненное преимущество. Всего в нескольких минутах пешего хода вы попадёте на набережную реки и пройдете мимо исторической достопримечательности — Контору пароходства. Хотите переехать в шикарный дом с уникальным набором преимуществ? МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 83710 Номер в базе: 6794144



