

Создано: 03.12.2025 в 10:27

Обновлено: 09.12.2025 в 18:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192569>

**Эльнара Зуфаровна Питонова, Этажи
Тюмень**

79829429367

**Тюменская область, Тюмень, улица
Водников, 12**

11 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Водников, 12

Улица

[улица Водников](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

116.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

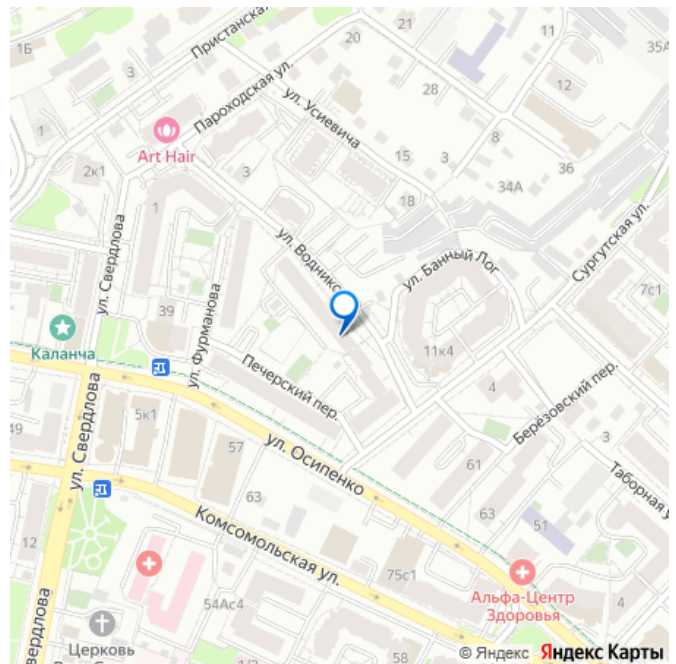
лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ШИКАРНАЯ КВАРТИРА С САУНОЙ В СЕРДЦЕ

ГОРОДА Приглашаем вас ознакомиться с

эксклюзивным предложением рынка

недвижимости — потрясающей

четырёхкомнатной квартирой премиум-

класса в самом сердце города, обладающей

уникальными характеристиками и

располагающейся на третьем этаже

кирпичного дома. Почему стоит выбрать

именно эту квартиру? 1. Исключительная

планировка Площадь квартиры впечатляет

своими размерами — целых 116,9 квадратных

метров. Здесь предусмотрено два санузла, а

также две большие лоджии, одна из которых

утеплена тёплым полом и оснащена

радиатором. 2. Тройное остекление Особое

внимание уделено шумоизоляции и

энергосбережению. 3. Стильный интерьер

Интерьер квартиры выполнен в современной

классической стилистике, подчеркивающей

изысканность и элегантность каждого

элемента декора. Используются

исключительно качественные и дорогие

отделочные материалы, включая теплый пол,

ламинат и плитку высокого качества. 4.

Личное пространство и зона релаксации Ваш

личный уголок спокойствия — собственная

сауна, расположенная внутри квартиры. Это

идеальное место для восстановления сил

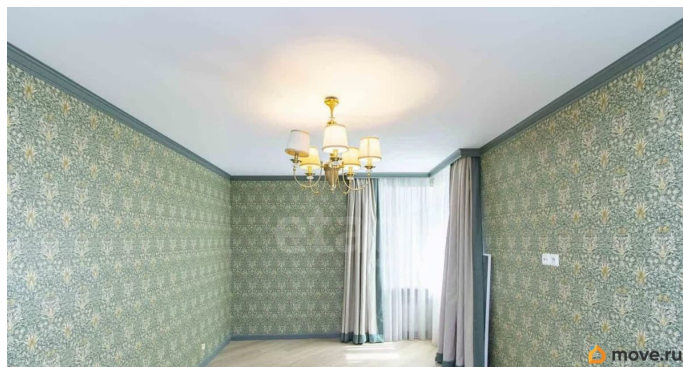
после напряженного трудового дня или

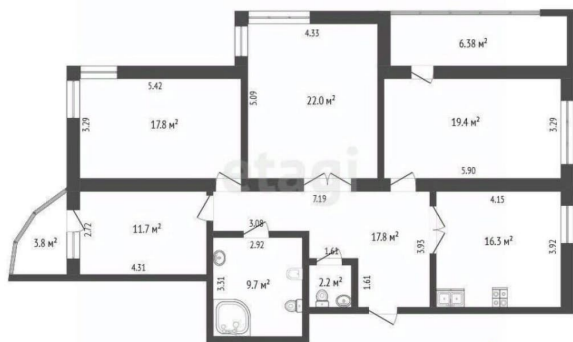
веселых семейных мероприятий. 5.

Дополнительные удобства Помимо самой

квартиры, владельцы получают бонус в виде

просторной кладовки, находящейся на лестничной площадке между третьим и четвертым этажами. 6. Удобное расположение. Расположение квартиры — это ещё одно несравненное преимущество. Всего в нескольких минутах пешего хода вы попадёте на набережную реки и пройдёте мимо исторической достопримечательности — Контору пароходства. Хотите переехать в шикарный дом с уникальным набором преимуществ? МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 83710 Номер в базе: 6794144

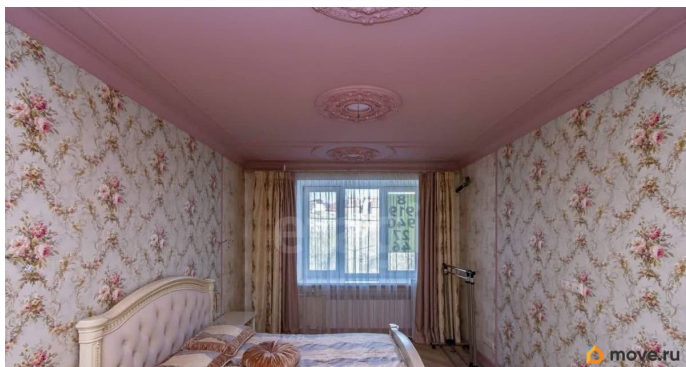




move.ru



move.ru



move.ru

