

Брусника, Брусника

79683032540

Тюменская область, Тюмень, улица  
Республики, 205к1

14 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к1

Улица

[улица Республики](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

44.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.81 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

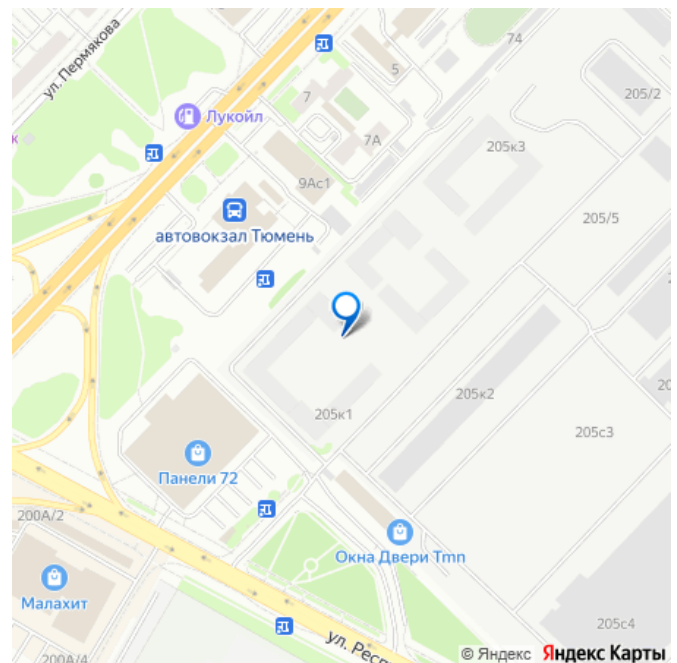
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира в рассрочку без процентов от застройщика. Обмен квартиры на новую. Предложение от застройщика. Эксклюзивные ипотечные условия. Дом будет сдан в 4 квартале 2025 года. Квартира в счёт первоначального взноса по программе обмена. Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем! Четырехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 6 этаже. Общая площадь: 138.81 кв.м., жилая: 52.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 44.9 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире одна лоджия, три совмещенных санузла. Высота потолков 2.6 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника: - ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от

застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 15 этажей в корпусе 1. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 2 квартал 2023 года. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмысляя бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-

библиотеки, кинобара и точек креативного  
пор-ур-ритейла. Пешеходные бульвары  
внутри района соединят между собой улицу  
ресторанов, детские и спортивные площадки,  
событийную площадь и летний кинотеатр.  
Идентификатор квартиры по базе  
застройщика: МЕД01-01-6-6. #2mzi9f



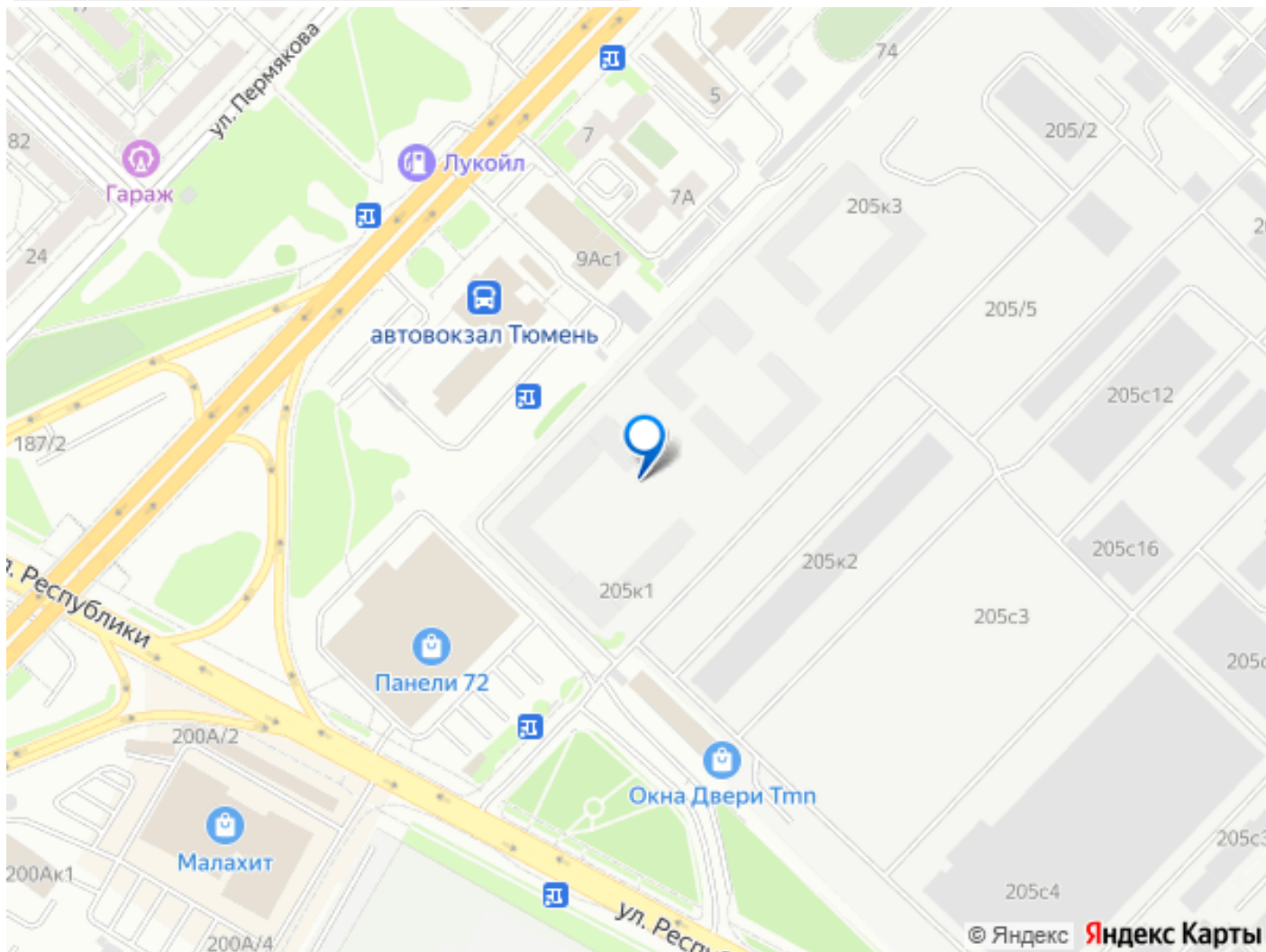


## БРУСНИКИ

Скидки  
на квартиры  
до 38%



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России