

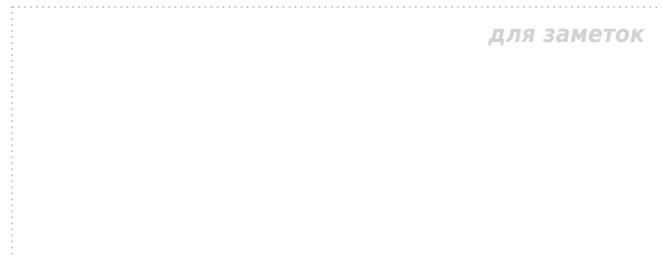
Создано: 16.08.2024 в 15:19

Обновлено: 31.05.2025 в 11:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9260586052>

Собственник

**79829612540**



**Тюменская область, Тюмень, улица Грибоедова, 2**

**30 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Грибоедова, 2

Улица

[улица Грибоедова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

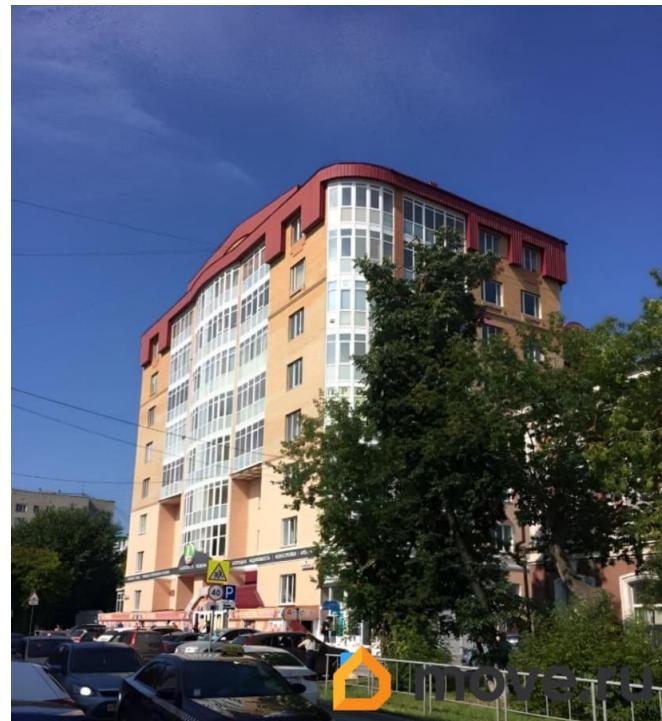
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

191 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

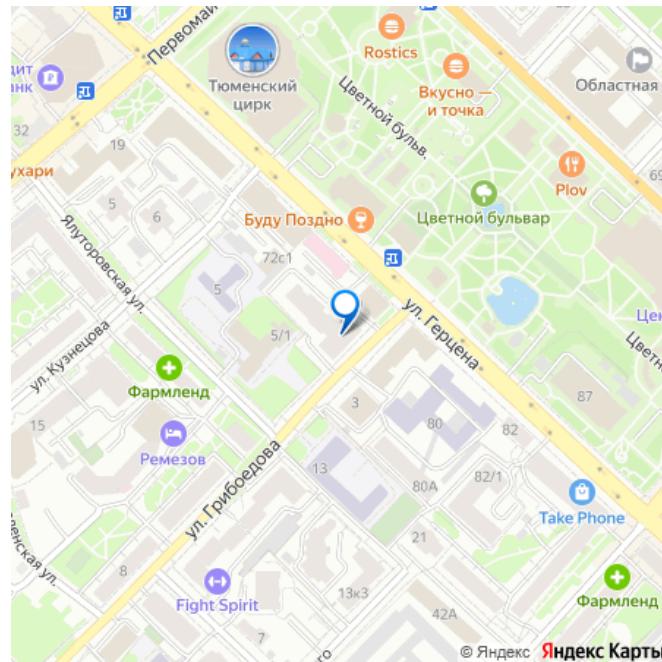
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная 4-комнатная квартира в Тюмени, на улице Грибоедова, 2. Общая площадь составляет 200 кв. м, кухня 25 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 8-этажного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков 3 метра, что придаёт ощущение простора и свободы. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создаёт уникальную и уютную атмосферу.

Планировка включает одну лоджию и один балкон. В наличии один совмещённый и один отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому, а значит, в квартире всегда будет достаточно света и свежего воздуха. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: стильная мебель и современная техника. Дом оборудован подземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме также есть пассажирский лифт и пандус, что делает его удобным для всех жильцов, в том числе для людей с ограниченными возможностями. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря своевременным ремонтам и заботе управляющей компании. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это находится в шаговой доступности, поэтому можно быстро

добраться до нужного места. Отличная транспортная развязка позволяет легко и быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся от собственника, поэтому все юридические вопросы будут решаться оперативно и без лишних затрат. Возможна продажа в ипотеку. Квартира не имеет обременений, документы полностью готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время. Эта квартира может стать вашим идеальным домом!

