

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:05

Обновлено: 12.01.1970 в 16:46

**Тюменская область, Тюмень, ул. Минская,  
94**

**30 130 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 94

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

197.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

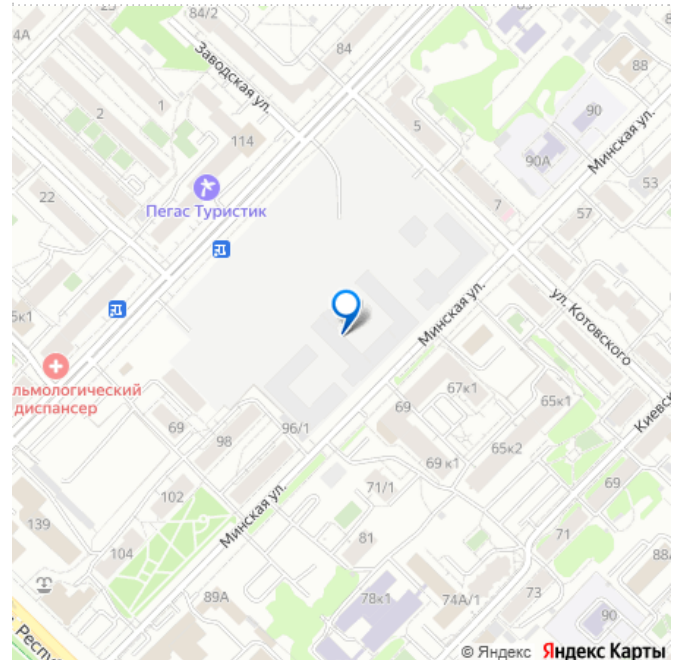
Квартира в новостройке

да

## Описание

4-комн. квартира с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 7 этаже. Общая площадь: 197.13 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный,

для заметок

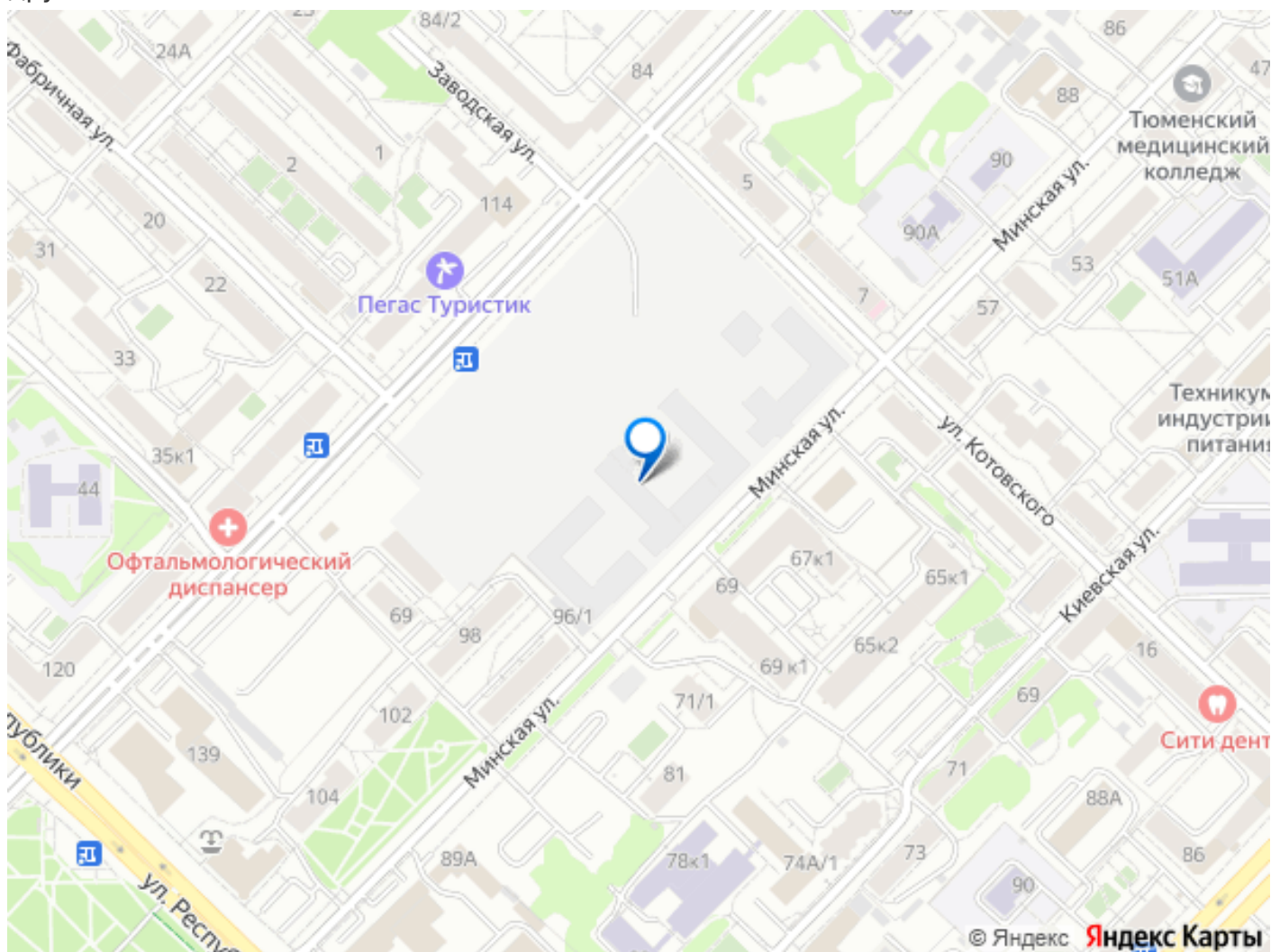


переменной этажности, от 7 до 11 этажей. Квартира находится в 9-й секции высотой 7 этажей в корпусе 2. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и четырьмя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: балкон, вид во двор, гардеробная, мастер-спальня, окна в пол, постирочная, потолки 3 м и выше, предчистовая отделка, рабочий кабинет, разнесённые спальни, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МНС02-Ж9.7.1. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка. Поблизости много детских садов, школ и поликлиник. Пространство разного опыта

Создавая кварталы «На Минской» мы вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и вторая — яркие разнообразные пространства, сформированные прогрессивными архитекторами и притягивающие городских интеллектуалов. Престижная недвижимость здесь соседствует с барами, ресторанами, креативными кластерами и бюро, дизайнерскими лавками. Полезные улицы

Кварталы «На Минской» свяжет сеть променадов, автомобильных проездов и велодорожек. Уличный фронт проекта мы сформируем с помощью аллеи посадки деревьев. Они создадут тень для ресторанов и кафе на первых этажах, визуально отделят

проезжую и пешеходную части, снизят объём пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в районе с развитой базовой инфраструктурой. И поэтому тщательно подошли к программированию коммерции, посчитав, что её основная задача — «закрывать» более высокие потребности жителей. Здесь может появиться пекарня с вкусными круассанами, турагентство на случай, если захочется перезимовать в Сочи, массажный кабинет, ресторан, когда надоело есть дома и многое другое.



Move.ru - вся недвижимость России