

**Илья Хасанович Тухватуллин, Этажи
Тюмень**

79123913265

**Тюменская область, Тюмень, улица
Дружбы, 73**

22 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Дружбы, 73

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

54 м²

Общая площадь

201 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

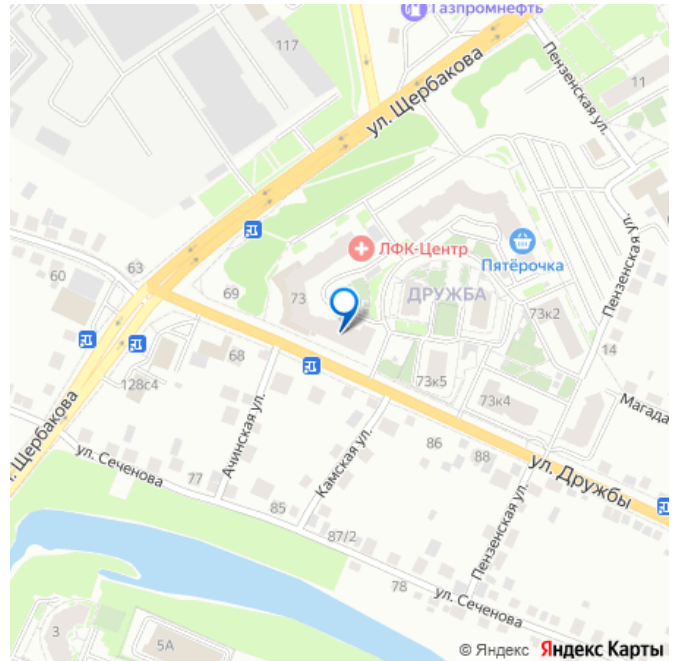
дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

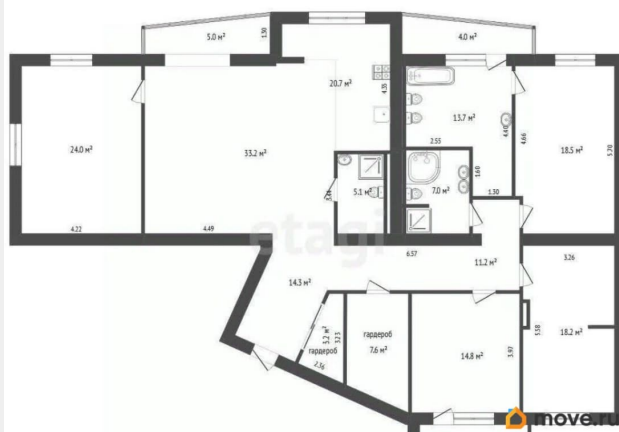
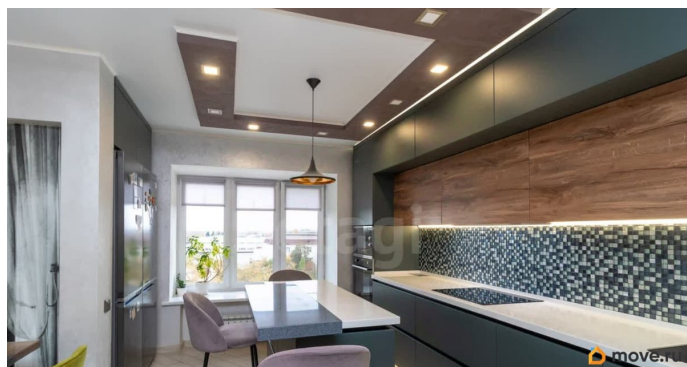
для заметок

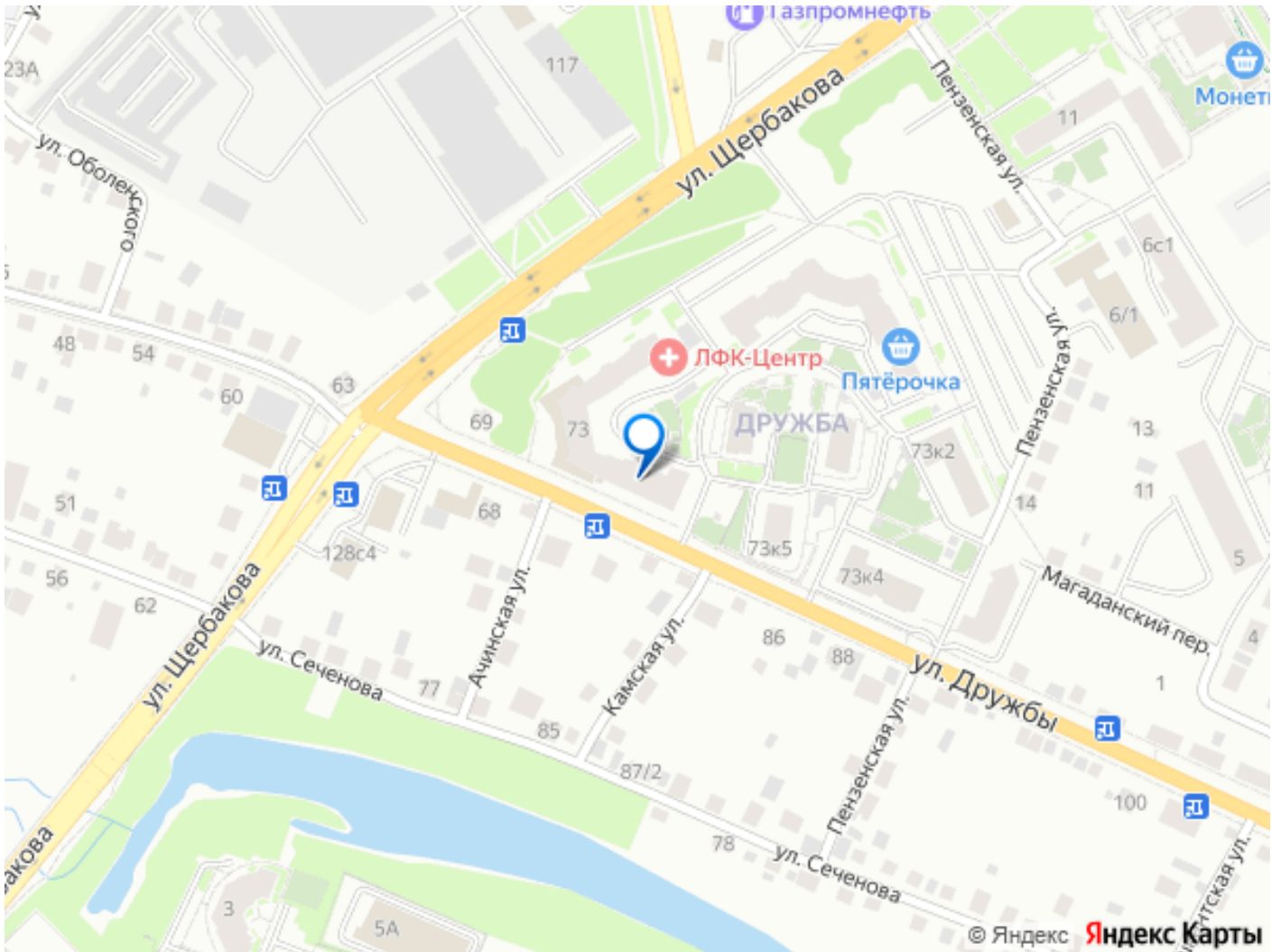
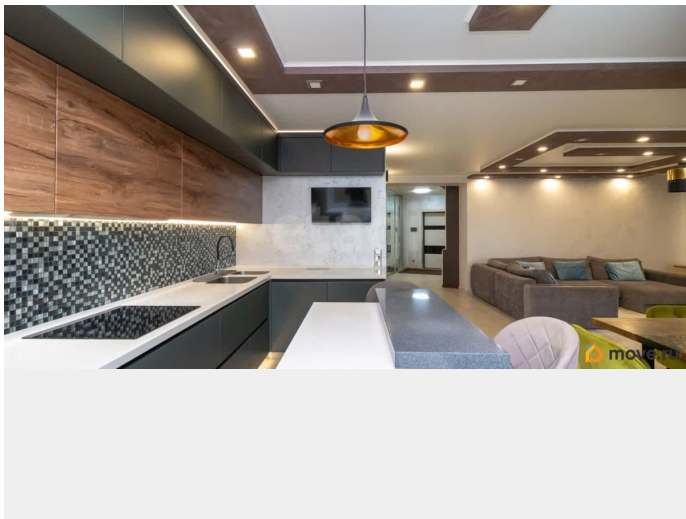


Описание

Уникальное предложение на рынке недвижимости!!! Просторная квартира площадью 201 кв. м в кирпичном доме 2015 года постройки в ЖК «Дружба» предлагает готовое решение для комфортной жизни. Объект включает четыре изолированные спальни, совмещенную гостиную-кухню и три отдельных санузла, плюс гардеробная комната, что оптимально для большой семьи или тех, кто ценит личное пространство. В квартире выполнен качественный современный ремонт в нейтральной цветовой гамме с использованием ламината, обоев и натяжных потолков, а санузлы отделаны практичной плиткой. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет заехать без дополнительных затрат. Ключевым преимуществом является наличие двух подземных паркингов и кладовой для хранения, все входит в стоимость квартиры. Инженерные решения жилого комплекса обеспечивают повышенный комфорт: автономная газовая котельная гарантирует бесперебойное горячее водоснабжение без сезонных отключений, а горизонтальная разводка отопления с функцией теплого пола повышает энергоэффективность и улучшает шумоизоляцию за счет отсутствия стояков. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся поликлиника, аптеки, школы, детские сады, аквапарк «Лето-Лето», парки Гагарина и Заречный, а также кафе и магазины. Транспортная доступность высокая — до центра города можно добраться на автомобиле за 10-15 минут, рядом расположены остановки общественного транспорта. Объект юридически чист, не имеет обременений и готов к сделке. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
145371 Номер в базе: 9929010





Move.ru - вся недвижимость России