

Создано: 02.12.2025 в 07:03

Обновлено: 08.12.2025 в 19:21

Тюменская область, Тюмень, улица
Дружбы, 73

22 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Дружбы, 73

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

54 м²

Общая площадь

201 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

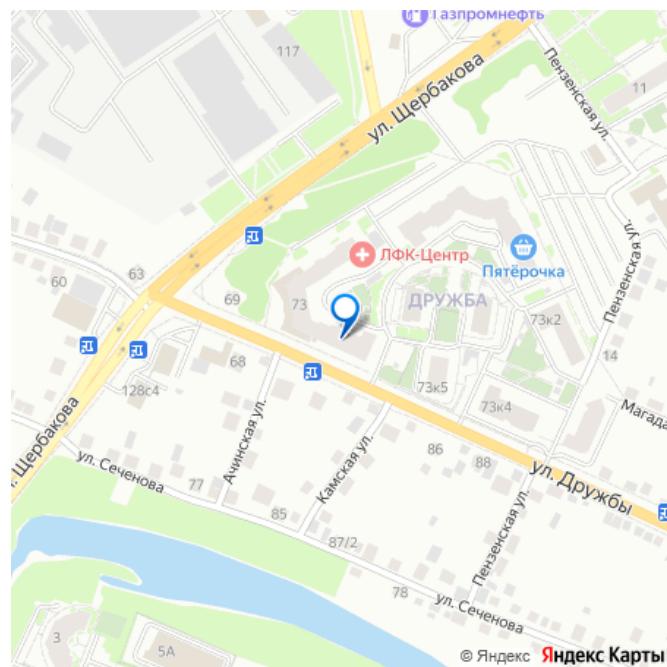
<https://tyumen.move.ru/objects/9287048670>

Илья Хасанович Тухватуллин, Этажи

Тюмень

79123913265

для заметок



Описание

Уникальное предложение на рынке недвижимости!!! Просторная квартира площадью 201 кв. м в кирпичном доме 2015 года постройки в ЖК «Дружба» предлагает готовое решение для комфортной жизни.

Объект включает четыре изолированные спальни, совмещенную гостиную-кухню и три раздельных санузла, плюс гардеробная комната, что оптимально для большой семьи или тех, кто ценит личное пространство. В квартире выполнен качественный современный ремонт в нейтральной цветовой гамме с использованием ламината, обоев и натяжных потолков, а санузлы отделаны практичной плиткой. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет заехать без дополнительных затрат.

Ключевым преимуществом является наличие двух подземных паркингов и кладовой для хранения, все входит в стоимость квартиры.

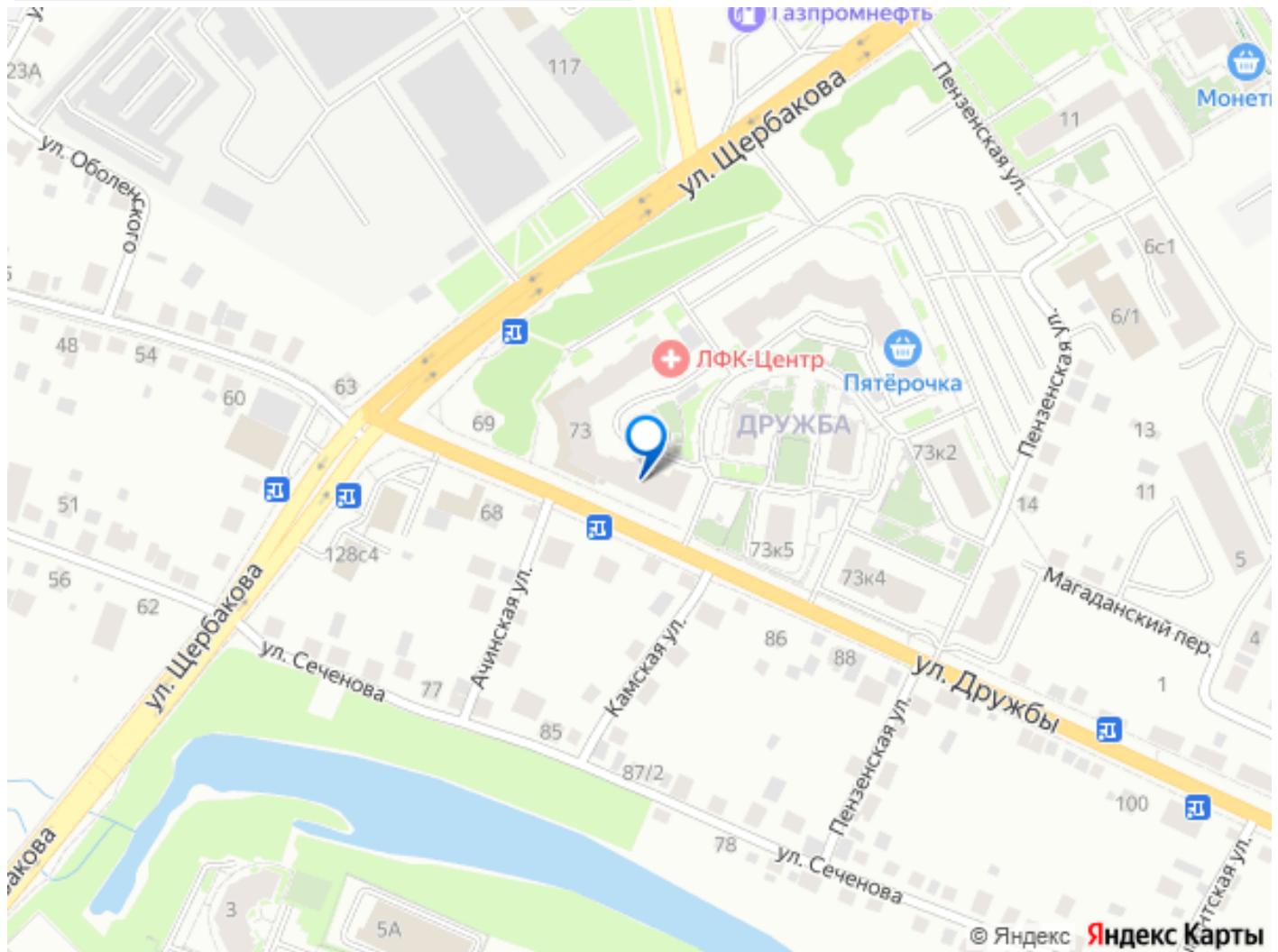
Инженерные решения жилого комплекса обеспечивают повышенный комфорт: автономная газовая котельная гарантирует бесперебойное горячее водоснабжение без сезонных отключений, а горизонтальная разводка отопления с функцией теплого пола повышает энергоэффективность и улучшает шумоизоляцию за счет отсутствия стояков.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся поликлиника, аптеки, школы, детские сады, аквапарк «Лето-Лето», парки Гагарина и Заречный, а также кафе и магазины.

Транспортная доступность высокая — до центра города можно добраться на автомобиле за 1015 минут, рядом расположены остановки общественного транспорта. Объект юридически чист, не имеет обременений и готов к сделке. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
145371 Номер в базе: 9929010





Move.ru - вся недвижимость России