

Создано: 08.12.2025 в 15:21

Обновлено: 11.12.2025 в 05:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9287255278>

Ярослав Литвин, Метрика

Недвижимость

79123831715



Тюменская область, Тюмень, Фабричная
улица, 5

40 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Фабричная улица, 5

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

230 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

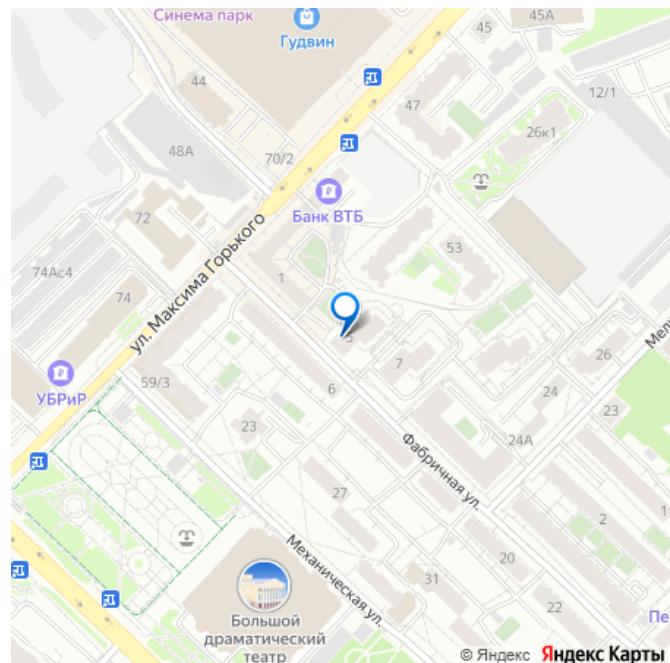
два

Ремонт

евро

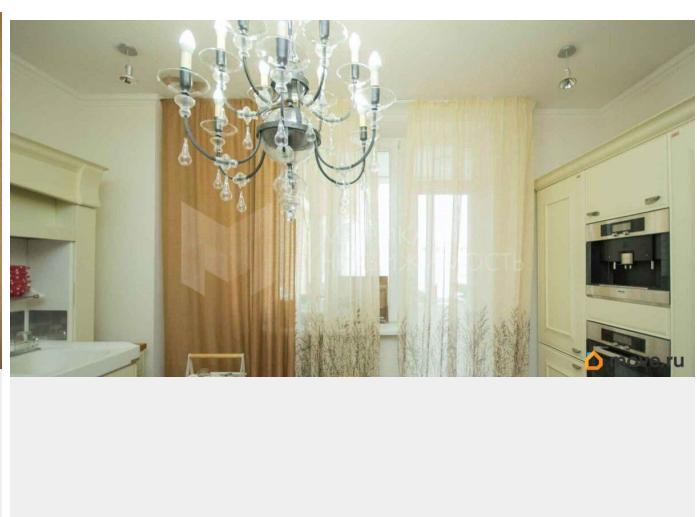
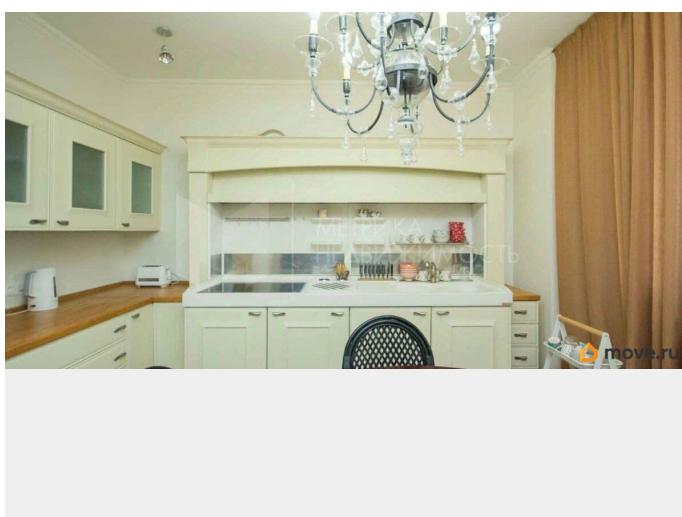
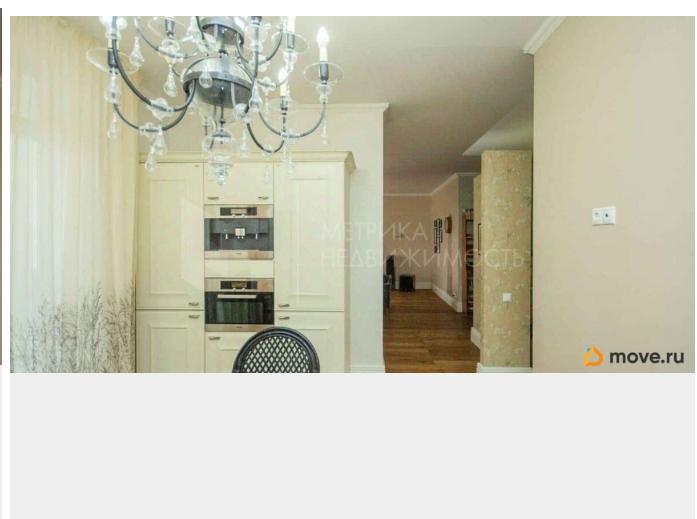
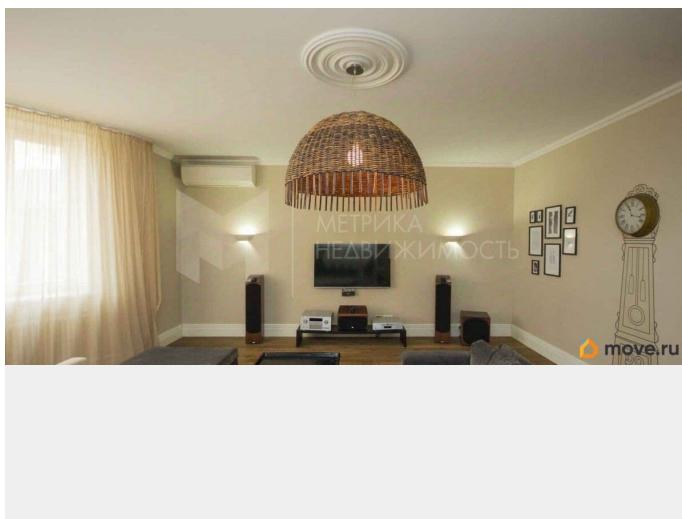
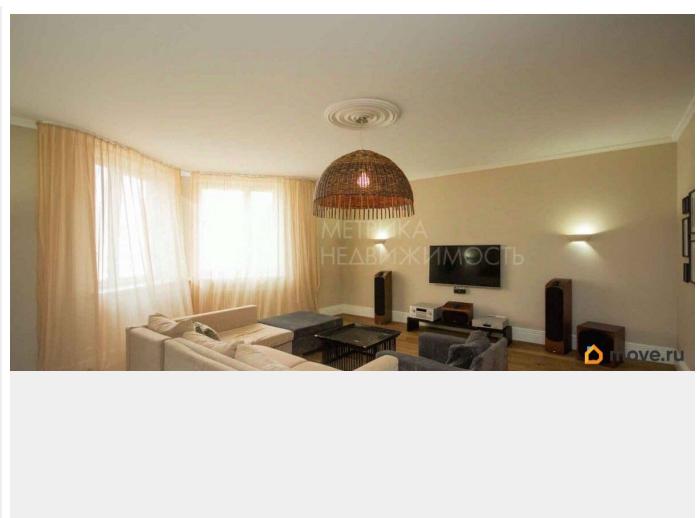
Описание

** ЭКСКЛЮЗИВ! Продаётся роскошная квартира бизнес-класса в ЖК «Тройка» — эталон европейского качества в центре Тюмени! ** ### ** Идеальный вариант для:**
Искушённых ценителей — премиальные материалы от ведущих европейских брендов
Семьи с высокими запросами — 5 лоджий, постирочная, 3-метровые потолки
Ценителей искусства жизни — домашний кинотеатр B&W, эко-пылесос Siemens
Требовательных инвесторов — лучший адрес города с высокой ликвидностью ###
** Уникальные преимущества:** **222 м? элитного пространства** — дубовый паркет из Голландии, кухня Snaidero **5 солнечных лоджий** — панорамное остекление без городского шума **Техника Miele** — эталон надёжности и стиля **Готовая концепция** — нейтральный дизайн для любых стилевых решений **Золотая локация** — Драмтеатр, площадь 400-летия, престижные школы ###
** Почему это лучший выбор в Тюмени?**
Единственный ЖК бизнес-класса с кирпичными стенами и 3-метровыми потолками **Тишина в центре** — дом расположен в глубине квартала
Эксклюзивные материалы — от дверей Garofoli до сантехники Jorger
Интеллектуальные системы — встроенный пылесос, мультирум **
Торопитесь!** Такие предложения появляются 1-2 раза в год. P.S. Это не просто квартира — это **произведение жилого искусства** с видом на главные достопримечательности города! **Ваш статусный дом ждёт вас!** Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение



1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта:

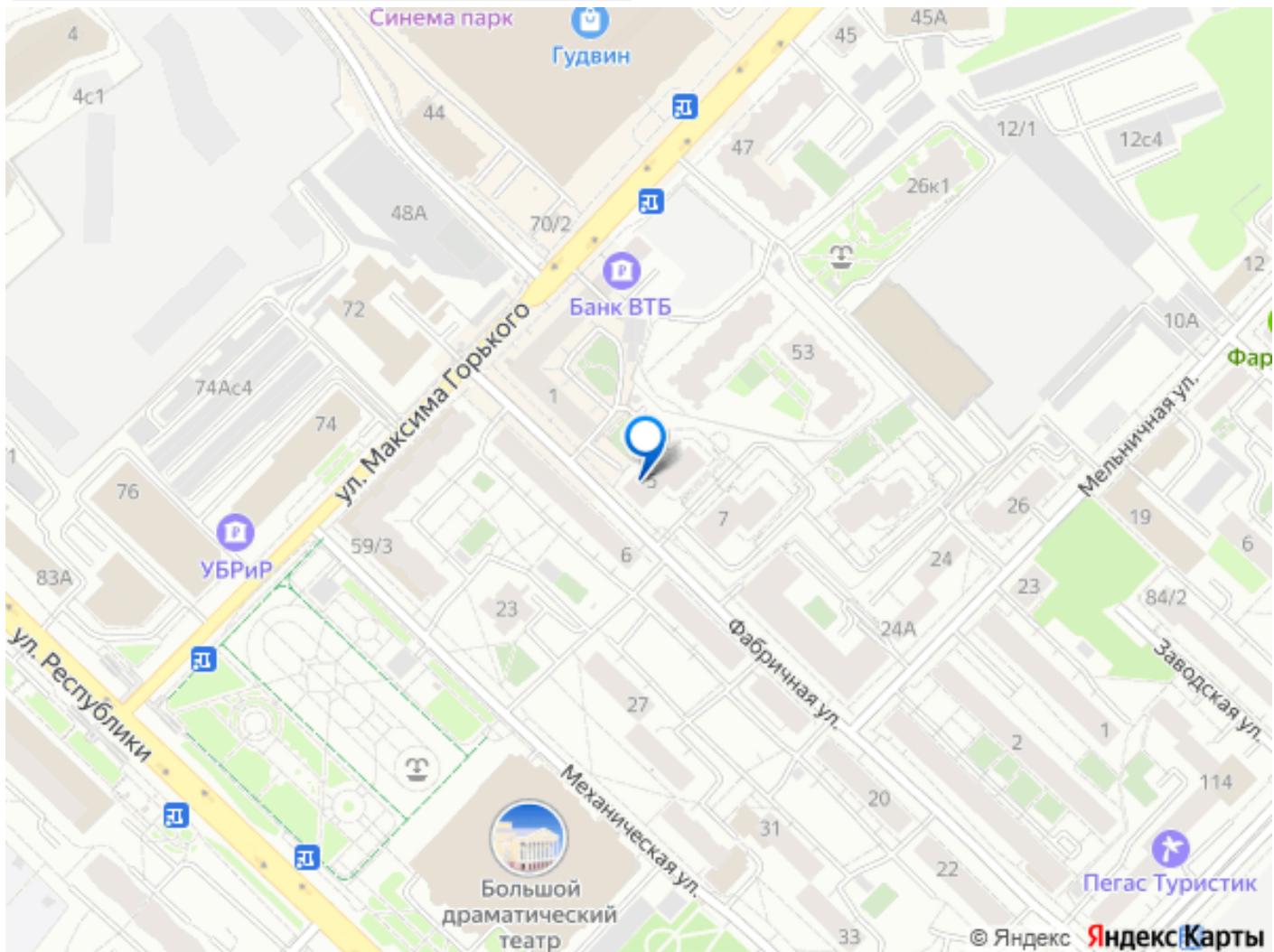
1836608





МЕТРИКА НЕДВИЖИМОСТЬ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России