

Создано: 10.10.2025 в 12:10

Обновлено: 16.12.2025 в 03:08

57 420 000 ₽

<https://tyumen.move.ru/objects/9285625648>

**ПСК Дом девелопмент, ПСК Дом
девелопмент**

79770957528

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

274.4 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

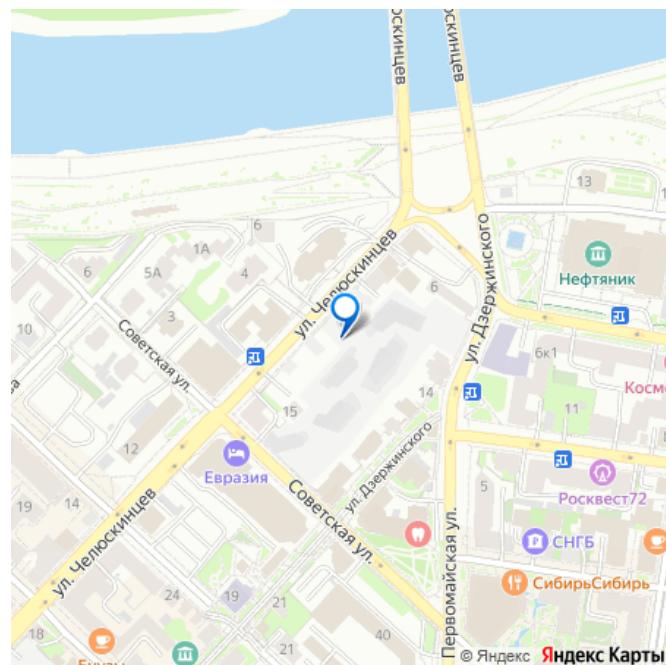
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

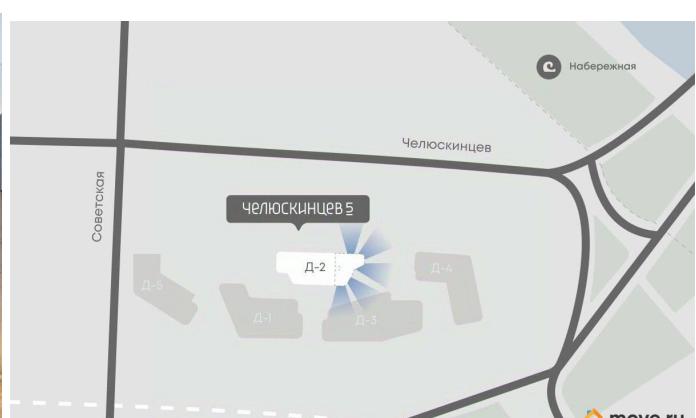
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с экстрабольшой террасой в премиум-квартале. Рядом расположены набережная, пешеходный бульвар и главные

улицы с насыщенной инфраструктурой. Планировка предусматривает мастер-спальню с большой гардеробной, две детские комнаты, кабинет, дополнительный санузел, постирочную, кухню-столовую и гостиную с местом под биокамин. Терраса площадью 108,9 м² на уровне второго этажа позволяет пользоваться всеми преимуществами открытого пространства, но без ощущения высоты. Здесь можно организовать летнюю кухню, камерный кинотеатр или фитнес-зону. Выходов на террасу два: из спальни и столовой. Окна выходят на четыре стороны, поэтому в комнаты проникает много естественного света. Высота окон — 2,4 метра. В детской и гостиной спроектированы радиусные окна для бесшовного обзора на город. Профили выполнены из золотистого алюминия. Витражи с тройным остеклением и двухкамерным стеклопакетом. Они не пропускают холод и жар — это сохраняет комфортный микроклимат в квартире. Внутри пола встроены бесшумные конвекторы. Они создают естественную циркуляцию теплого воздуха и не загораживают вид из окна. Узнать детали проекта и договориться о персональной презентации можно по номеру, указанному в объявлении.





274,4 м²

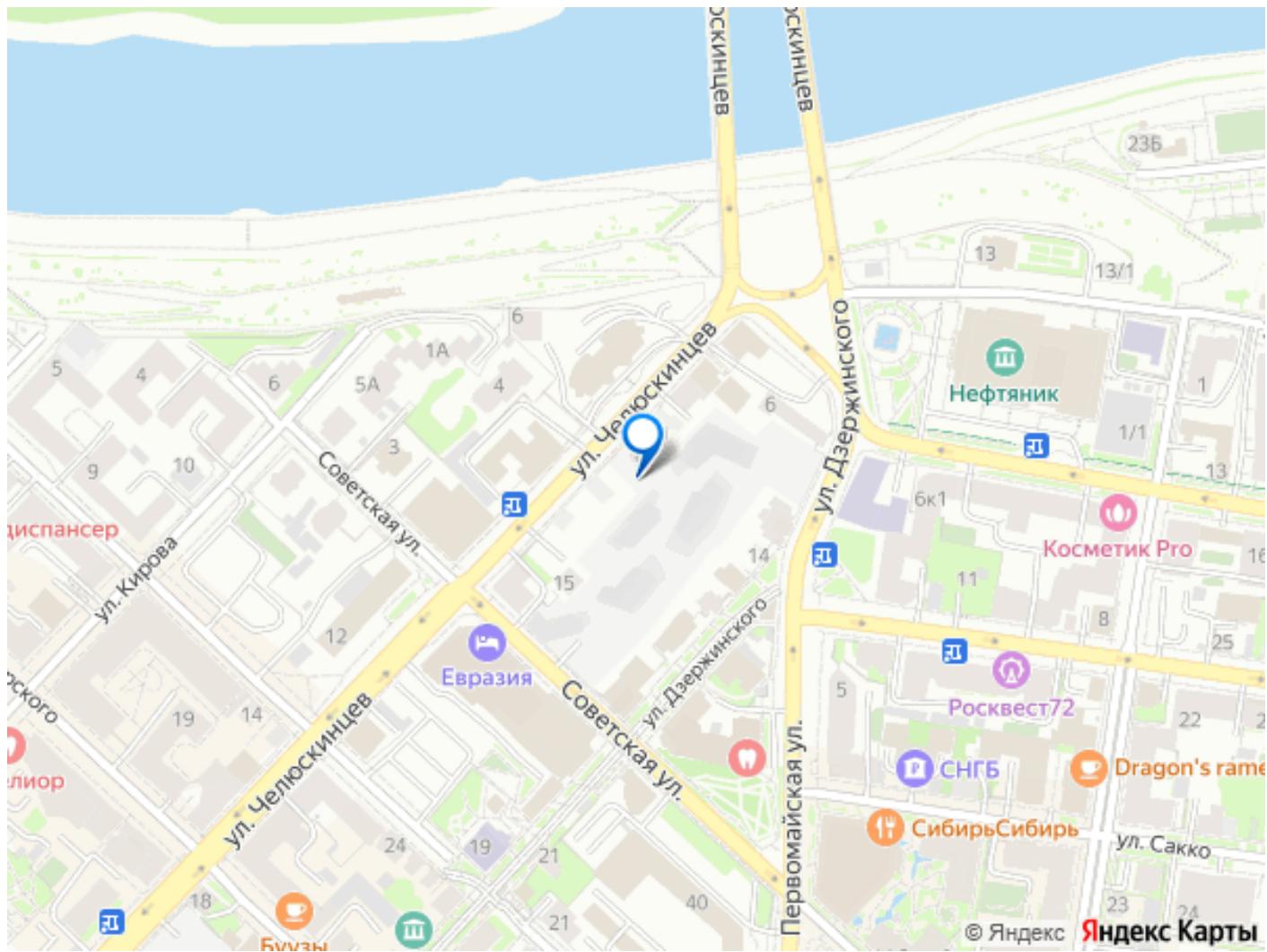
- Окна на три стороны
- Мастер-спальня
- Кабинет
- Две детские
- Место под биокамин
- Гостевой сонузел
- Постирочная

move.ru

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Для квартиры предусмотрено место в паркинге.

Челюскинцев 5
ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ



Move.ru - вся недвижимость России