

**ПСК Дом девелопмент, ПСК Дом  
девелопмент**

**79770957528**

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

274.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

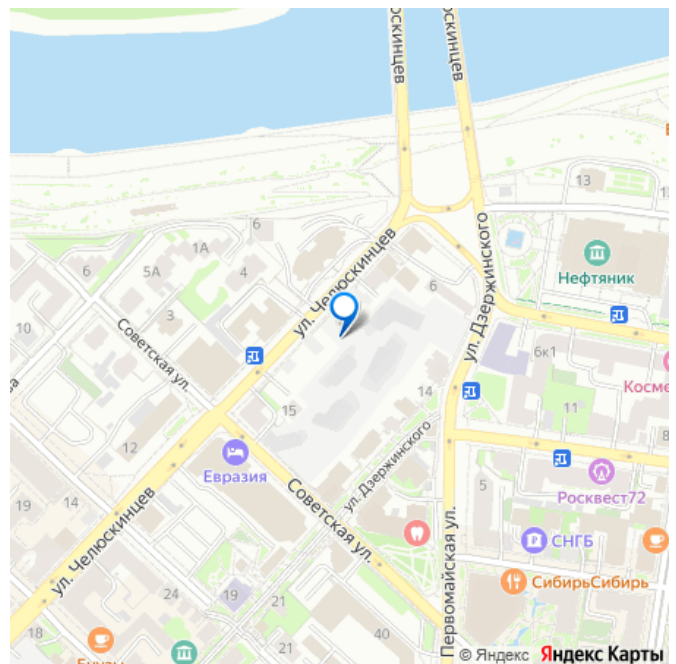
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

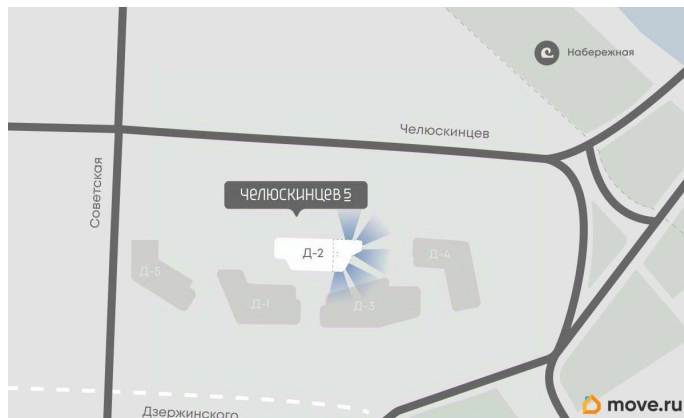
**Описание**

Квартира с экстрабольшой террасой в премиум-квартале. Рядом расположены набережная, пешеходный бульвар и главные



улицы с насыщенной инфраструктурой.

Планировка предусматривает мастер-спальню с большой гардеробной, две детские комнаты, кабинет, дополнительный санузел, постирочную, кухню-столовую и гостиную с местом под биокамин. Терраса площадью 108,9 м² на уровне второго этажа позволяет пользоваться всеми преимуществами открытого пространства, но без ощущения высоты. Здесь можно организовать летнюю кухню, камерный кинотеатр или фитнес-зону. Выходов на террасу два: из спальни и столовой. Окна выходят на четыре стороны, поэтому в комнаты проникает много естественного света. Высота окон — 2,4 метра. В детской и гостиной спроектированы радиусные окна для бесшовного обзора на город. Профили выполнены из золотистого алюминия. Витражи с тройным остеклением и двухкамерным стеклопакетом. Они не пропускают холод и жар — это сохраняет комфортный микроклимат в квартире. Внутри пола встроены бесшумные конвекторы. Они создают естественную циркуляцию теплого воздуха и не загромождают вид из окна. Узнать детали проекта и договориться о персональной презентации можно по номеру, указанному в объявлении.





# 274,4 м<sup>2</sup>

- Окна на три стороны
- Мастер-спальня
- Кабинет
- Две детские
- Место под биокамин
- Гостевой санузел
- Постирочная

move.ru

## ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Для квартиры предусмотрено место в паркинге.

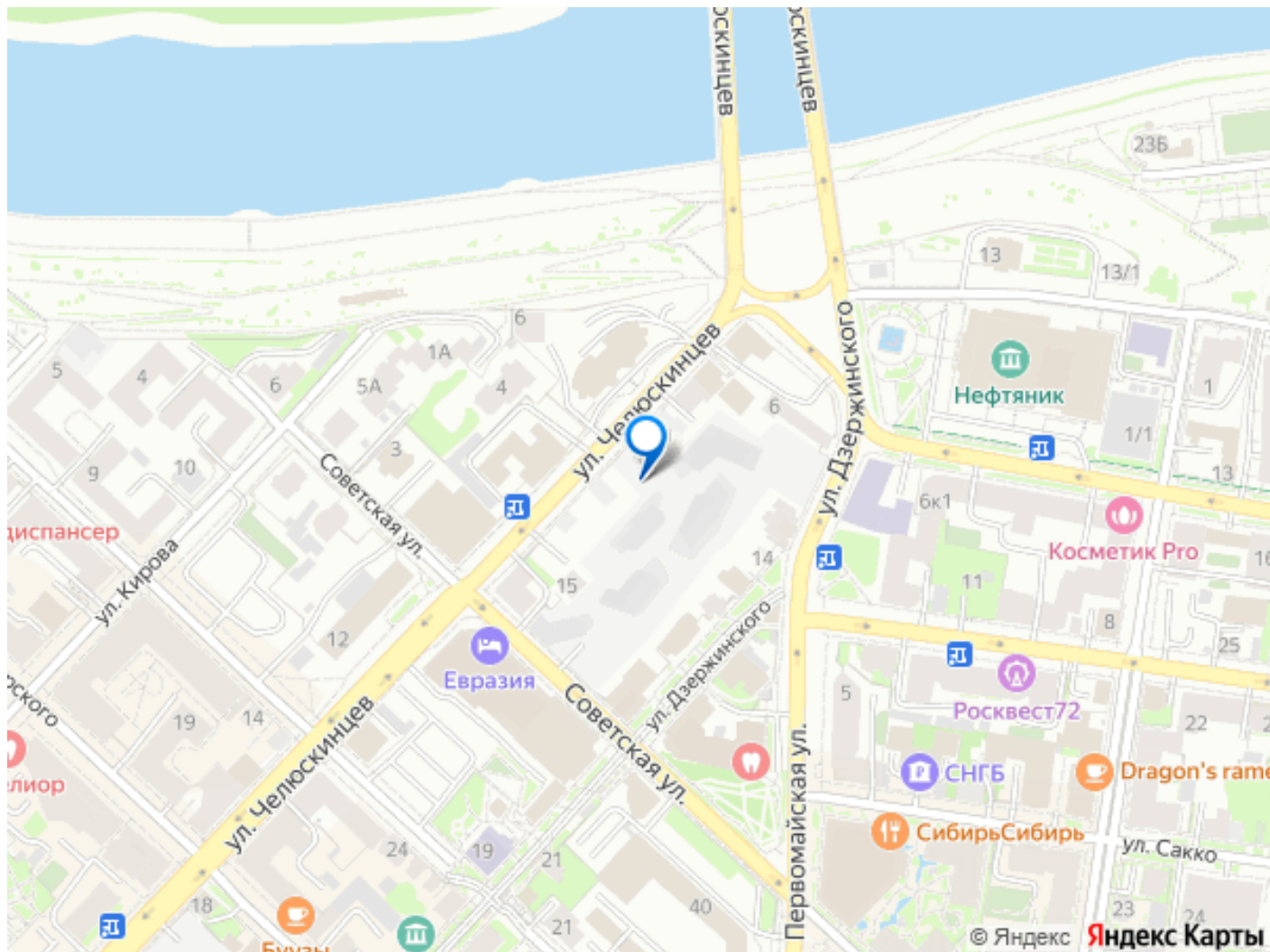
move.ru

### Челюскинцев 5

ПРЕМИУМ-КВАРТАЛ

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России