

Создано: 10.10.2025 в 11:47

Обновлено: 16.12.2025 в 02:23

**63 760 000 ₽**<https://tyumen.move.ru/objects/9285625647>**ПСК Дом девелопмент, ПСК Дом  
девелопмент****79770957528**

## Квартира

Количество комнат

4

для заметок

Высота потолков

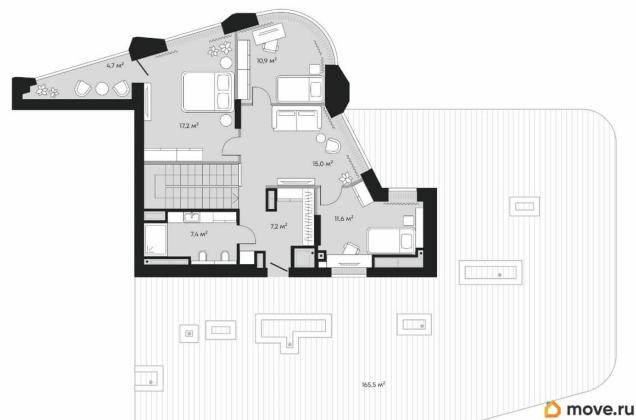
2.85 м

Общая площадь

380.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

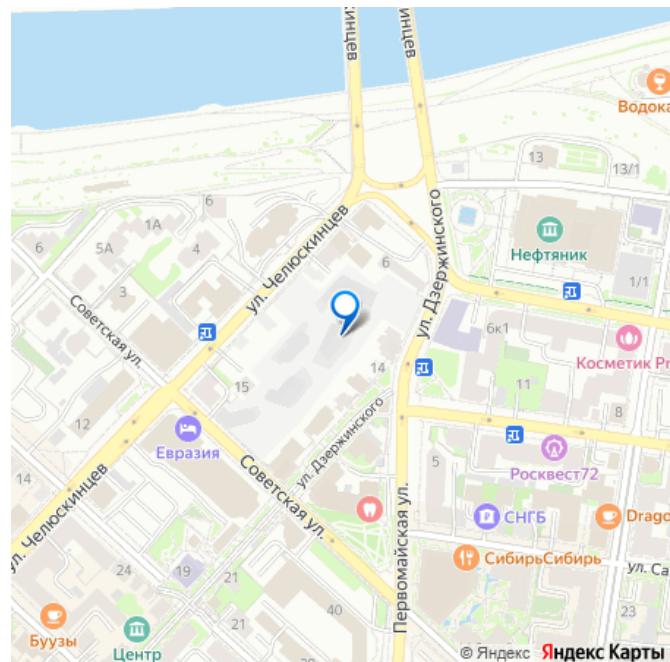
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухуровневая квартира в квартале премиум-класса. Это единственный проект с доступом одновременно к двум главным

достопримечательностям города — набережной и пешеходному бульвару. На первом уровне предусмотрена спальня с кабинетом и индивидуальной ванной, большая кухня-гостиная, дополнительный санузел и постирочная. Второй уровень — приватный. Здесь располагаются три спальни и комната отдыха с выходом на лоджию. С террасы площадью 165,5 м<sup>2</sup> на последнем этаже открывается наилучший вид на весь центр, реку и Мост Влюблённых. Здесь можно организовать летнюю кухню, камерный кинотеатр с игровой или фитнес-зону. Выход на террасу со второго уровня. Окна выходят на три стороны, поэтому в комнаты проникает много естественного света.

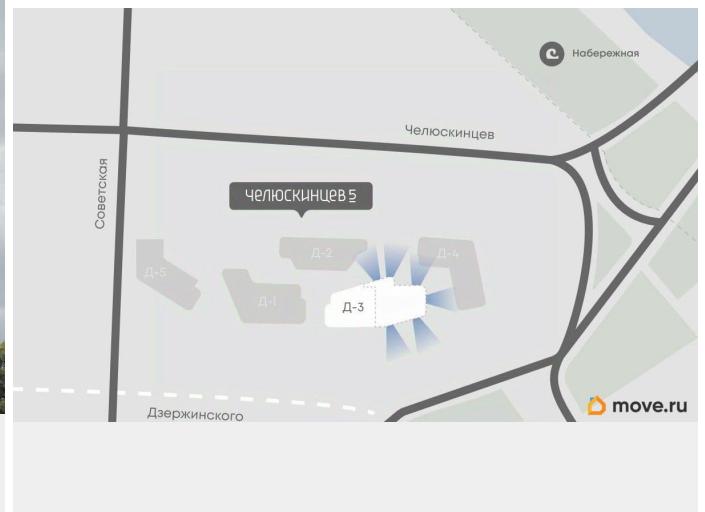
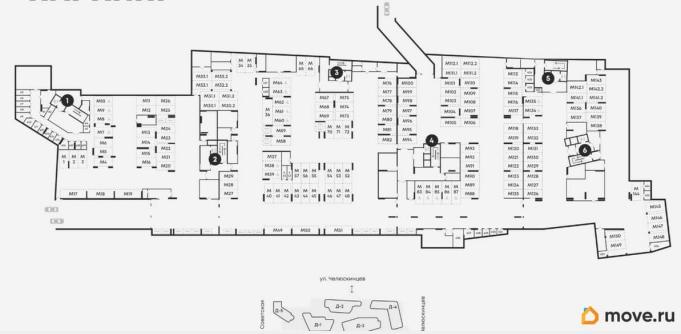
Высота окон — 2,4 метра. В кухне-гостиной и спальнях спроектированы радиусные окна для бесшовного обзора. Профили выполнены из золотистого алюминия. Витражи с тройным остеклением и двухкамерным стеклопакетом. Они не пропускают холод и жар — это сохраняет комфортный микроклимат в квартире. Внутри пола встроены бесшумные конвекторы. Они создают естественную циркуляцию теплого воздуха и не загораживают вид из окна.

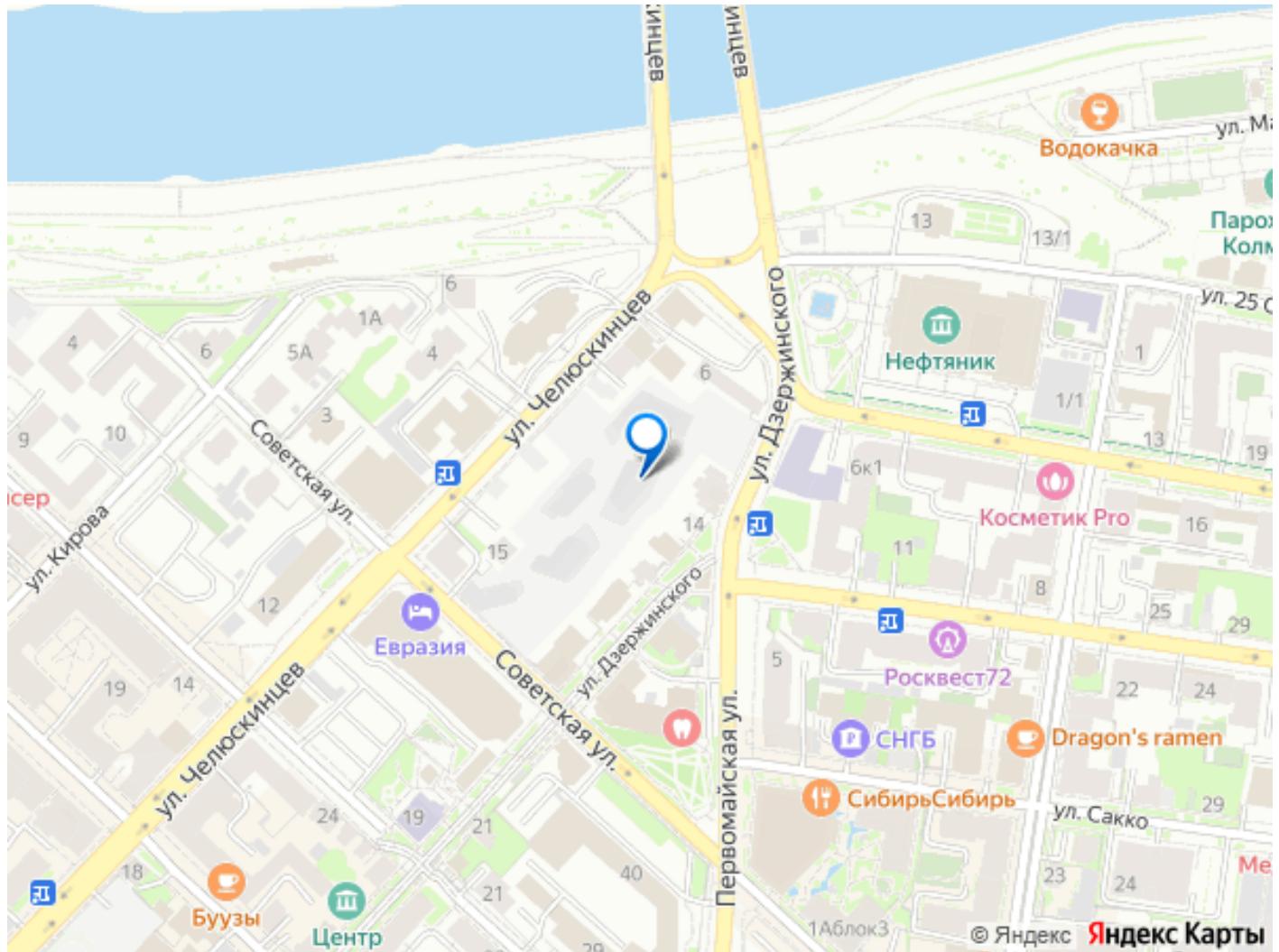
Узнать детали проекта и договориться о персональной презентации можно по номеру, указанному в объявлении.





## ПАРКИНГ





Move.ru - вся недвижимость России