

Создано: 27.11.2025 в 11:00

Обновлено: 04.12.2025 в 09:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9286950360>

Эмиль Газизов, Центр Недвижимости

**79129207247**

## Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 5а

**5 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 5а

Улица

[улица Минская](#)



### Квартира

Количество комнат

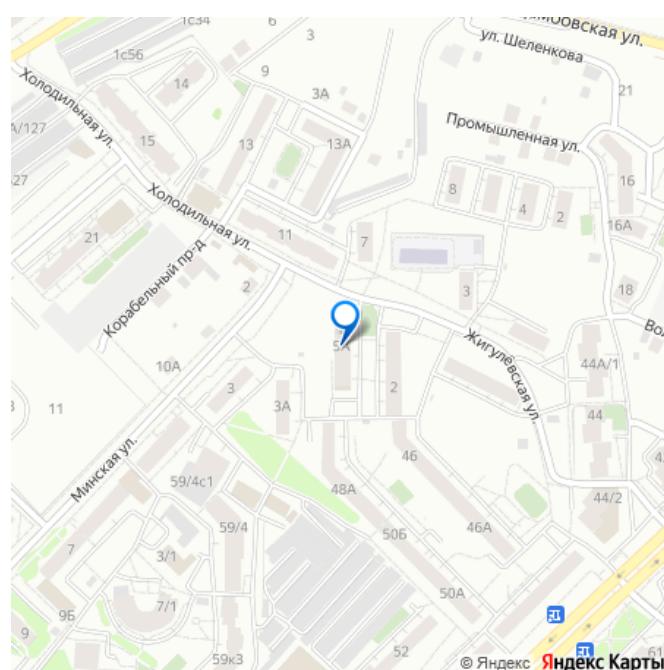
4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

Покупка в ипотеку

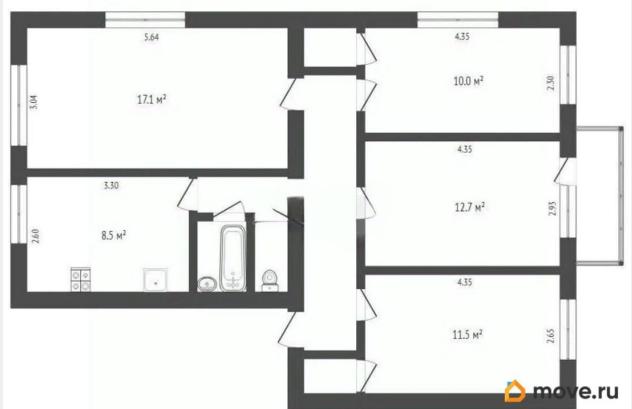
да

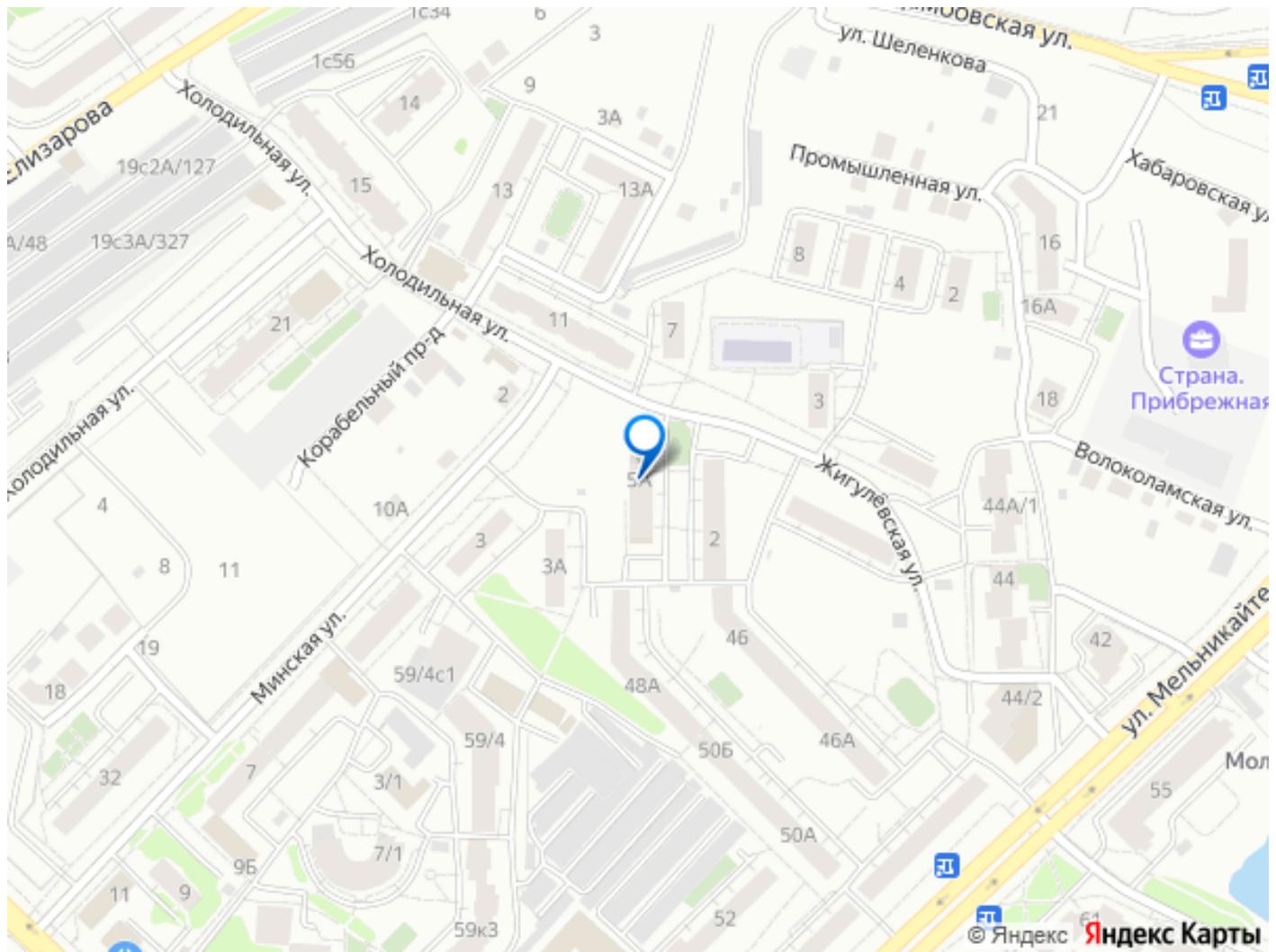
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается 4х комнатная квартира рядом с Нефтегазовым университетом. Светлые и просторные комнаты с окнами, выходящими на три стороны, наполняют квартиру солнечными лучами с утра до вечера. Здесь вы сможете наслаждаться теплом и светом в любое время года. Внутри квартиры выполнен качественный косметический ремонт, а пластиковые окна обеспечивают надежную тепло- и шумоизоляцию. Дом прошел капитальный ремонт кровли, что гарантирует долгий срок службы и отсутствие проблем с крышей. Придомовая территория обустроена парковочными местами и детской площадкой, что делает это место идеальным для семей с детьми.

Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся сетевые магазины, отделения банков, гимназия и детский сад. Не упустите возможность воспользоваться близостью торговых центров, поликлиник и высших учебных заведений. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира расположена на верхнем этаже, что обеспечивает вам тишину и спокойствие после насыщенного рабочего дня. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и хочет жить в окружении природы, не отказываясь от всех удобств городской жизни. Лот 1160225





Move.ru - вся недвижимость России