

Создано: 12.11.2025 в 12:59

Обновлено: 09.12.2025 в 18:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9286624968>

**Людмила Николаевна Грачева, Этажи  
Тюмень**

**79829626298**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Щербакова, 88**

**6 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 88

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

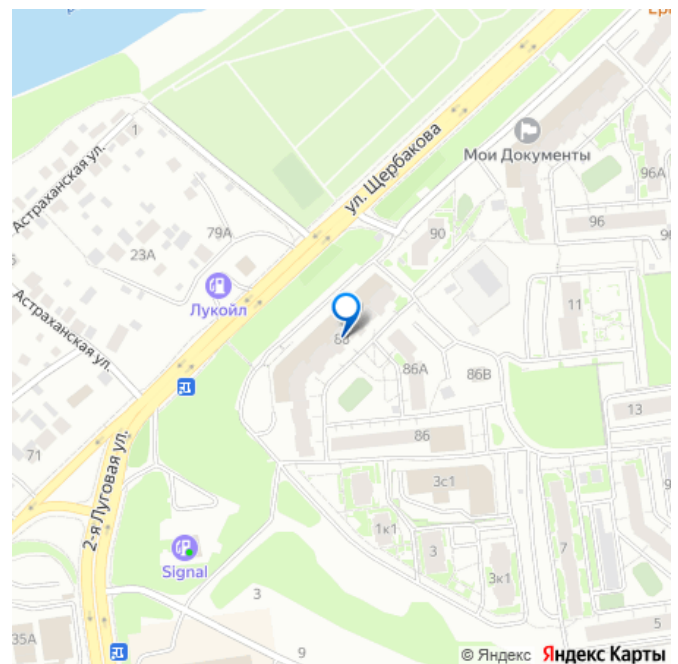
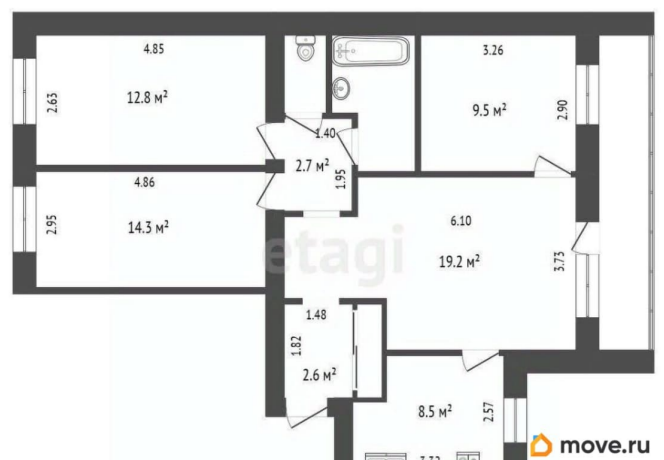
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

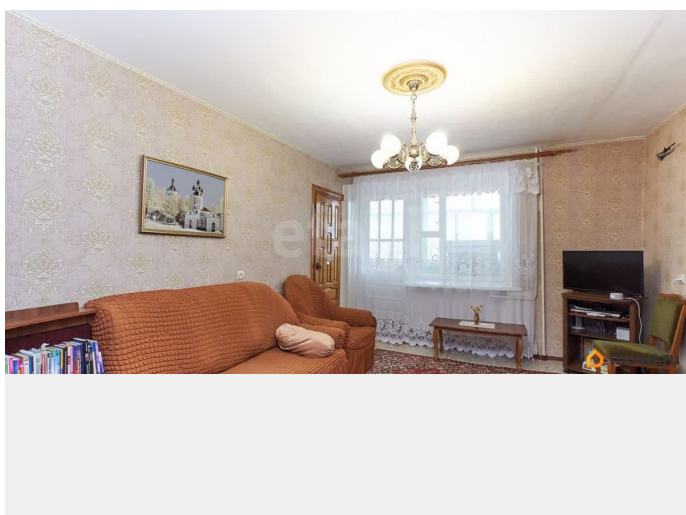
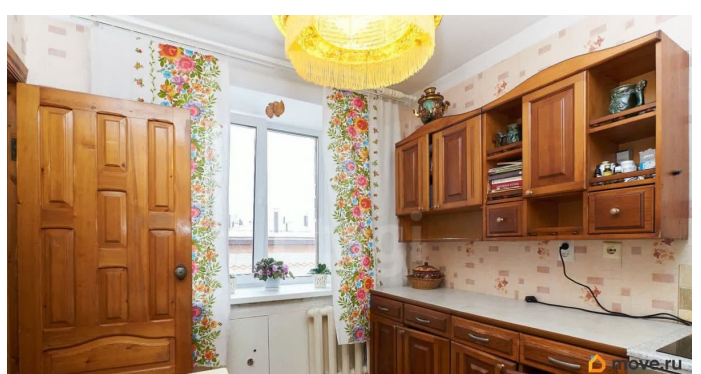
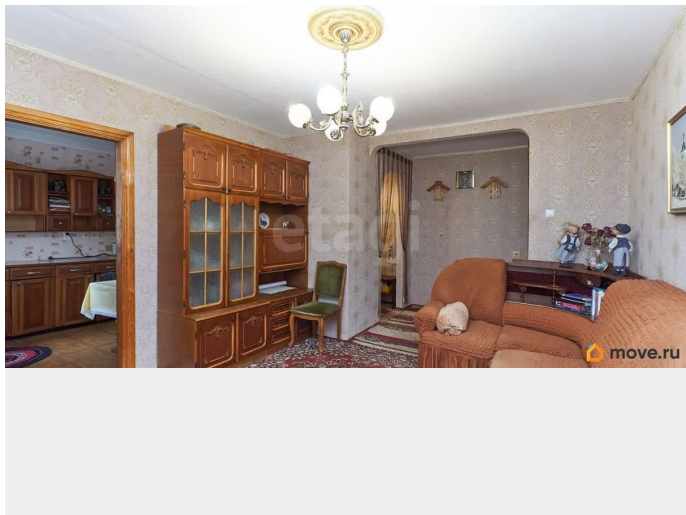
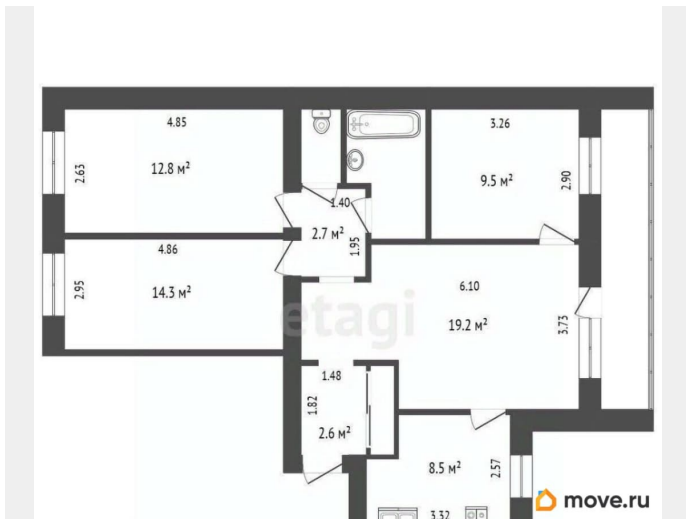
---

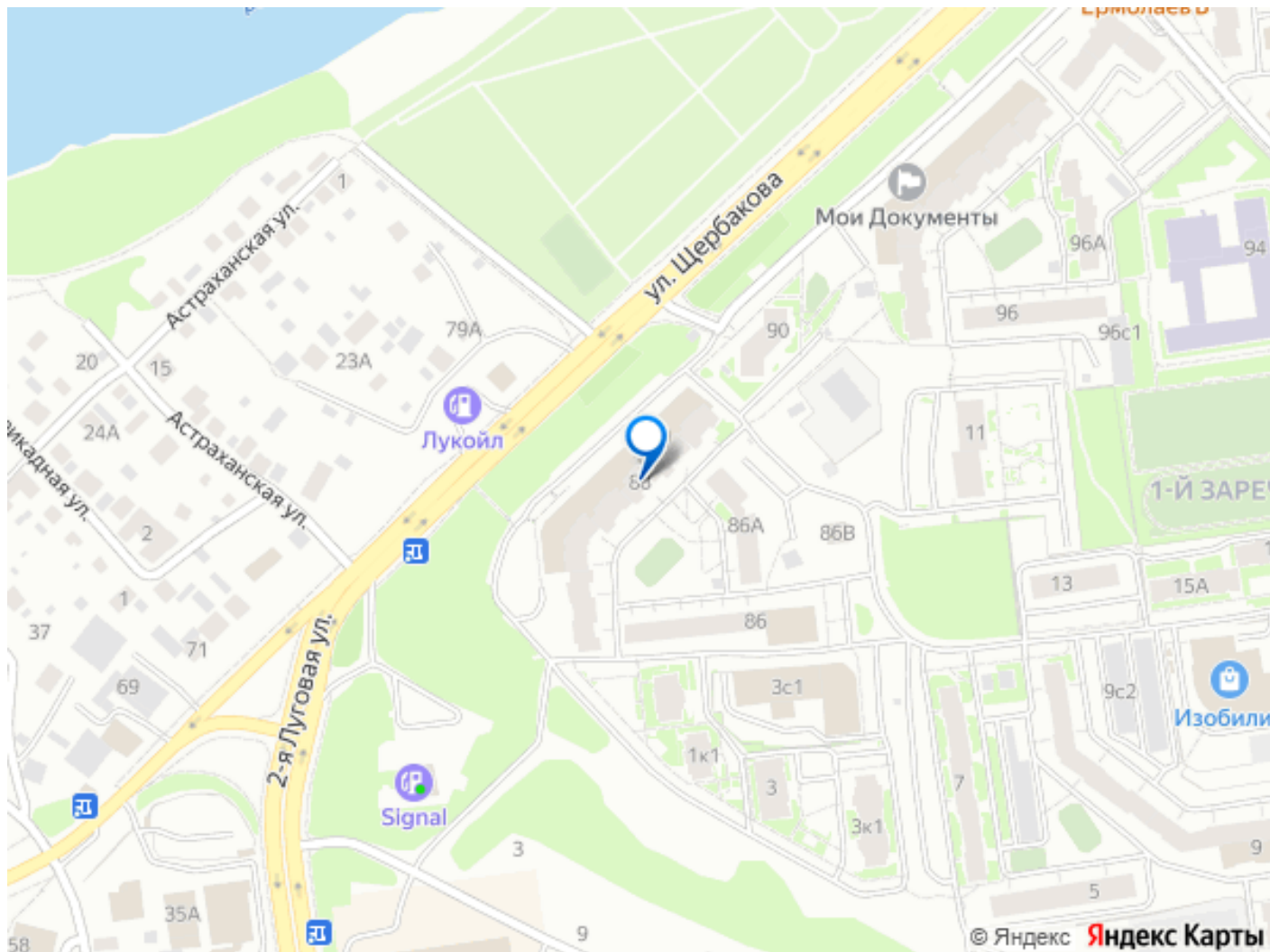
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Для большой дружной семьи предлагается уютная, светлая квартира-распашонка с функциональной планировкой: 3 спальни, гостиная с выходом на большую застекленную лоджию и кухня. При продаже остается практически вся мебель. Приятным бонусом к квартире идет просторная кладовая в подъезде. Квартира не торцевая. Дом кирпичный с прекрасной звуко-и теплоизоляцией, произведена замена лифтов и крыши. Соседи спокойные. Тихий зеленый двор. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности 2 детских сада и школа, МФЦ, ТЦ «Панама», Монетка, Магнит и другие магазины, аптеки, ПВ WB и OZON. Рядом с домом аквапарк «Лето Лето», а также парк Заречный и набережная. Отличное место для прогулок и занятий спортом. Хорошая транспортная развязка. Остановка возле дома. До центра можно добраться за 5 минут на автобусе. Район идеально подходит для семей с детьми, ценящих комфорт, спокойствие и удобство. Звоните, возможно, это именно та квартира, которую вы ищете!

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 14203 Номер в базе: 10311283





Move.ru - вся недвижимость России